PARROQUIA DE SANTA MARINA DE PARADA

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA)
SECRETARIA

PARROQUIA DE SANTA MARINA DE PARADA

Situada en la parte central del tèrmino municipal, y al Oeste del mismo, linda por dicho limite con el Ayuntamiento de Tordoya, del que le separa el rio Lengüelle, afluente del Tambre, en el que desemboca màs hacia el Sur; linda al Este con la parroquia de Ordes, de la que la separan las estribaciones do Queiroal; al Sur limita con la parroquia de Montaos, de la que la separan los montes de Agrela (311 m. de altitud de cota màxima), y al Norte limita con la parroquia de Lesta, estando configurado el relieve en dicha zona por los montes de O Carto y de las Murusoxas.

Tiene una superficie de 1110,80 Ha., lo que representa el 7,04 % de la superficie total del término municipal, tratàndose por tanto, de una parroquia de superficie intermedia, en relaciòn con las restantes del tèrmino municipal, comprendida entre la màxima de 15,05 % de Ardemil y la mìnima del 4,30 % de Poulo.

El sistema hìdrico està compuesto por los arroyos del Lengüelle, ya citado, y el de Cestaños, que atraviesan la parroquia en direcciòn N-S al Oeste y Este respectivamente de la misma, configurando el relieve dichas cuencas, con las zonas cultivables situadas en el centro de las mismas siguiendo tambièn la direcciòn N-S, donde tambièn se localizan los asentamientos poblacionales, como veremos màs adelante. Rasgo caracterìstico de la dinàmica fluvial extendible al resto del municipio es la de que se trata de rìos de caudal por lo general abundante sin oscilaciones estacionales o interanuales acusadas, puesto que los arroyos reproducen con bastante fidelidad la distribuciòn de las lluvias, por ello el règimen de todos ellos es pluvial oceànico, lo que origina, al tratarse de terrenos de pendientes suaves y de drenaje insuficiente muchas veces, el encharcamiento de las riberas ocupadas por los prados en las èpocas lluviosas.

La via del ferrocarril Coruña-Santiago discurre al Oeste de la parroquia siguiendo una direcciòn aproximadamente paralela al rìo Lengüelle,

El vial màs importante es el que discurre hacia el Sur, casi paralelo al limite de la parroquia, carretera CL-4134 de Ordenes a Portomuro, sobre la que se configura un anillo viario constituìdo por la CL-4130, del Empalme a Xesteda, y la malla de caminos que cierran dicho anillo, al confluir sobre la propia CL-4134, configurando la trama viaria sobre la que se asientan la totalidad de los nùcleos de la parroquia.

Demogràficamente, en la segunda mitad del presente siglo, la parroquia ha experimentado un claro descenso de la poblaciòn, sobre todo en la dècada del 60, en la que la poblaciòn se redujo aproximadamente a la mitad, lo que da idea del fuerte trasvase poblacional experimentado en la misma, y que tuvo su destino en la emigraciòn exterior y en la concentraciòn de los nùcleos urbanos. A partir de los años 70 la poblaciòn se ha estacionado aunque manteniendo una ligera tendencia al decrecimiento.

La aportaciòn poblacional de la parroquia de Parada al conjunto de la poblaciòn del municipio es del 4,37 %, lo que la sitùa en la media de las aportaciones de las diversas parroquias, si excluìmos a la de Ordes, que representa por sì sola el 43,32 %, y està entre la siguiente - Ardemil con el 10,35 % - y la menor -la de Lesta con tan sòlo el 2,51 % -, con una densidad de poblaciòn que tambièn podemos considerar media, - 43,66 hab/Km2 - si excluìmos igualmente la de la parroquia de Ordes - 404,88 hab/km2 - situàndose entre las densidades extremas, correspondientes a Montaos y Lesta - 85,36 hab/Km2 y 21,58 hab/Km2., respectivamente -.

A pesar del descenso demogràfico de la parroquia en el periodo indicado, el ìndice de viviendas aumentò en la parroquia de Parada el 15,16 % entre los años 50 y 80, muy por debajo de la media municipal, que aumentò un 60,09 % en el mismo periodo. La razòn del aumento del ìndice de viviendas simultàneo al descenso poblacional hay que buscarlo en dos factores: por un lado, el descenso de la media de habitantes por vivienda que se produce en el tèrmino municipal pasando de 4,78 hab/viv en el 50, a los 2,73 hab/viv en el 81, - dicho ìndice en la parroquia se establece en 3,26 hab/viv -, y por otro en la apariciòn de un cierto nùmero de viviendas de segunda residencia.

Los nùcleos de poblaciòn comprendidos en la parroquia son los de Cestaños y Castenda al Norte, formando los restantes la ameba central: O Valiño, Rebordelos, O Pazo, O Castro y la Estaciòn (de A Pontagra), todos ellos unidos hacia el Sur por el vial de enlace de la CL-4130 con la CL-4134, dejando hacia el Oeste los nùcleos de Carballeira y As Fontenlas,y continuando hacia el Nordeste por la CL-4134 con los nùcleos de A Grela, Edreira y Aquinìn, quedando al Oeste de estos ùltimos el nùcleo de Rego.

La identificaciòn de los nùcleos rurales en los que se propician las actuaciones tanto de rehabilitaciòn como de nueva construcciòn, va acompañado de un tratamiento de las producciones productivas, tendente a preservar y poner en valor las àreas cultivadas y en especial las concentradas, las forestales, las inmediatas a los cauces, asì como de las protecciones del Patrimonio Històrico-Artìstico.

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) - SECRETARÍA

NUCLEO DE CESTAÑOS

Situado al Norte de la parroquia de Parada, en una pequeña vega de buenas condiciones para el cultivo rodeada de esxtensas àreas de tierras pardas de pendientes suaves y mayor altitud, de suelos màs evolucionados dotados de masas arboladas constituìdas fundamentalmente por pinos al Este del nùcleo en los montes de O Queiroal, a partir del arroyo de Cestaños.

El nùcleo està situado en el crucede los viales CL-4130 en direcciòn NE-SW, con el camino que hacia el Oeste comunica el nùcleo con el apeadero del ferrocarril en Gorgullos, situado ya en el Ayuntamiento de Tordoya.

La poblaciòn del nùcleo mantiene una constante de ligera disminuciòn en cada censo, alcanzando un ìndice de disminuciòn del crecimiento del 34,23 % entre los años 50 y 81, mantenièndose, por el contrario, practicamente el mismo nùmero de viviendas entre dichos años.

Se trata primordialmente de una aldea nuclear con edificaciòn densa, configuràndose un asentamiento en nùcleo unido con las casas en disposiciòn compacta, algunas con alineaciòn en hilera que se delimita con el grado 1 de la ordenanza de NN, y una zona de extensiòn de la anterior con edificaciòn dispersa - grado 2 de dicha ordenaza-.

La delimitaciòn del nùcleo en la Revisiòn mantiene practicamente la de las Normas vigentes, excepto un ligero ajuste en la zona NE. del mismo donde se reduce el àmbito delimitado.

Cabe señalar los àmbitos de protecciòn del patrimonio històrico, uno al Norte del nùcleo - coto da Medorra -, y otro en el interior del nùcleo - o Castro -, en el que existen indicios de yacimientos arqueològicos, por lo que se establecen las correspondientes àreas de respeto de los mismos, en tanto no se proceda a su investigaciòn.

NUCLEO DE CASTENDA

Situado al NO. de la parroquia, entre el nùcleo de Cestaños y la ameba central de nùcleos de la parroquia, con el nùcleo de Carballeira en medio, y con los que està comunicada a travès de un vial que enlaza asimismo con el apeadero de Gorgullos en el Ayuntamiento contiguo de Tordoya.

Constituye el centro de un pequeño entorno de relieve de pendientes suaves, rodeado al Oeste por los montes de Couso y Ponte Terròn con importantes masas arboladas de conìferas, y terrenos de buenas condiciones para el cultivo en el Norte y Este del nùcleo.

El nùcleo està atravesado por un regato que desagua en el arroyo de Lengüelle, y puede considerarse como una aldea polinuclear, compuesta por dos nùcleos, uno de ellos al NO. de edificaciòn densa, y el otro hacia el SE. asentado sobre el vial que enlaza con el resto de la parroquia, de edificaciones con claros notables entre las mismas, y que en las N.S. vigentes se grafiaban separados, pero que en la Revisiòn se propone unir su delimitaciòn por tratarse de un ùnico nùcleo con dos tipos distintos de asentamientos, a cada uno de los cuales corresponde un grado distinto de aplicaciòn de la ordenanza del suelo no urbanizable.

La poblaciòn experimentò un cierto aumento poblacional entre los años 1950 y 1981 que en tèrminos porcentuales se estima en el 18,44 %, siendo màs considerable el crecimiento experimentado en el parque de viviendas del 92,31 %, dinamicidad que deberà tenerse en cuenta en las determinaciones urbanìsticas a adoptar.

AMEBA CENTRAL

En realidad practicamente el conjunto de la parroquia, si exceptuamos los dos nùcleos citados de Cestaños y Castenda, constituyen una parroquia en enjambre con una seie de aldeas nucleares que manifiestan varias formas intermedias de asentamiento entre zonas de edificaciones densas y màs o menos claras, con entidades de reducida importancia, que se concentran en el centro de la parroquia en torno fundamentalmente a un vial que en forma de anillo une las vìas CL-4130 y CL-4134.

Como lìmites màs significativos por el relieve y los usos existentes, cabe destacar que los nùcleos perifèricos del anillo: Carballeira, Fontenlas y Pazo, lindan al Oeste con importantes zonas de arbolado poblados fundamentalmente de pinos, mientras que los nùcleos de Estaciòn, A Grela, Edreira y Aquinìn, lindan al Este con el arroyo de Cestaños, que los separa de los montes da Agrela, tambièn dedicados al uso forestal de explotaciòn maderera.

En su conjunto la mayor parte tienden a un ligero descenso poblacional en el conjunto de los años estudiados (entre los censos de 1950 y 1981): Aquinìn (-78,26 %), Castro (- 12,35 %), Edreira (- 34,23 %), Fontenlas (-56,41 %), Grela (- 39,64 %), Pazo (- 55,70 %), Rebordelos (- 83,64 %), y Valiño (- 57,47 %); mientras que tan solo los nùcleos de Carballeira y de Estaciòn presentan ìndices positivos: 47,62 % y 91,36 % respectivamente.

Si nos atenemos a los ìndices de viviendas, la disminuciòn no es tan acusada e incluso algunos nùcleos de ìndice demogràfico negativo apuntan ligeros ìndices positivos de crecimiento de viviendas por las causas que se apuntaron anteriormente; entre los primeros: Aquinìn (- 57,14 %), Edreira (- 28,57 %), Fontenlas (- 33,33 %), Grela (- 11,76 %), y Valiño (- 40 %); y entre los segundos: Carballeira (+ 18,18 %), Estaciòn (+ 53,66 %), Castro (+ 78,26 %), Pazo (+ 22,22 %) y Rebordelos (+ 40 %).

En el caso de los nùcleos de Valiño y Rebordelos dada su proximidad, se delimitan en la Revisiòn dentro de una ùnica delimitaciòn (grados 1 y 2 respectivamente de la citada ordenanza NN) al igual que se hacìa en las N.S. vigentes, mantenièndose asimismo la extensiòn prevista en èstas, aunque la delimitaciòn se continùa unièndose tambièn en aquèlla con el de Carballeira, (èste ùltimo en grado 2 de dicha ordenanza), en atenciòn al diverso grado de consolidaciòn de cada uno de ellos, segùn se refiriò anteriormente.

Entre los nùcleos de Carballeira y As Fontenlas cabe destacar las protecciones de as Medorras correspondientes al patrimonio hist̀orico, mientras que entre èste ùltimo y el de Pazo, se delimita la zona de protecciòn correspondiente al yacimiento arqueològico de Achados.

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) - SECRETARIA -

En el nùcleo de Pazo se encuentran situados tanto la iglesia parroquial y el cementerio, como la casa de Parada, èsta ùltima, en su humilde fachada mantiene dos escudos emparejados que ofrecen en sencilla y antigua traza, en uno la imagen de los apellidos Moscoso, Lobeira y Caamaño, y en el otro triplicada, la de los Montenegro. Todos ellos elementos protegidos incluìdos en el Catàlogo Complementario de edificios y elementos del Patrimonio Històrico-Artìstico que se incluye en las N.S., èste nùcleo consta de una parte nucleada en caserìo denso distinguida con el grado 1 de la ordenanza NN, que se distingue del resto de la delimitaciòn de caserìo disperso - grado 2 de dicha ordenanza -.

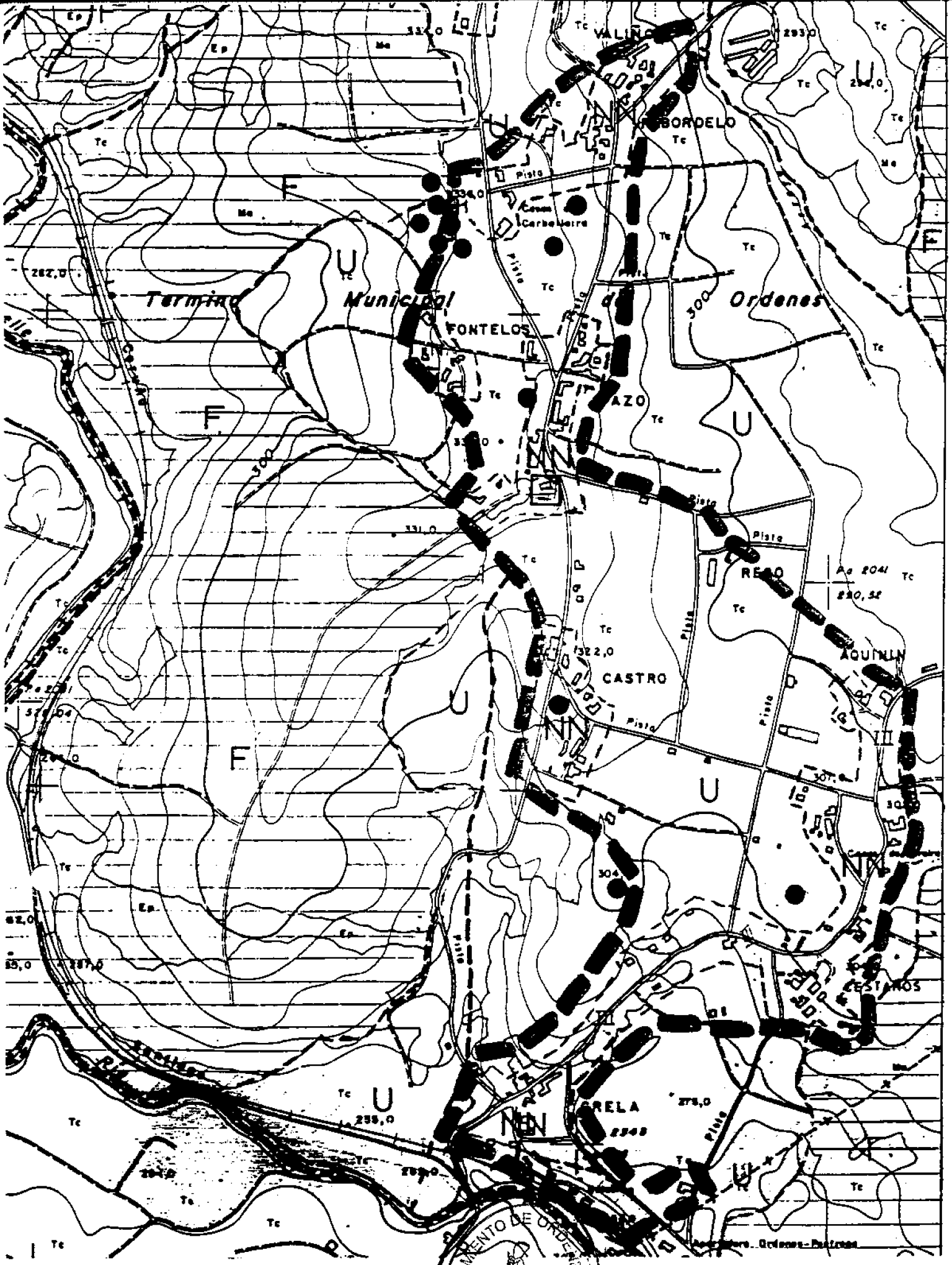
La configuraciòn parcelaria de la zona està muy condicionada por la orografia del terreno, conformàndose meediante bancadas en forma de "banda", que dan origen a un tipo de parcela alargada.

La delimitaciòn del nùcleo coincide con la representada en las N.S. vigentes, no experimentando aumento en su extensiòn, a pesar de la fuerte incidencia que representan los elementos protegibles del Patrimonio señalados, que imposibilita la edificaciòn en los entornos comprendidos entre los nùcleos de Valiño, Rebordelo, Pazo, Carballeira, Fontenlas, Castro, Edreira y Grela, tal y como se señala en los planos de ordenaciòn, nº 15 y 16.

Consideraciones similares cabe realizar respecto de las determinaciones urbanìsticas de la Revisiòn para el nùcleo de Castro, en el que se delimitan los dos grados de ordenanza citados, y que ve limitada su expansiòn y crecimiento por los indicios de existencia de los yacimientos arqueològicos de A Medorra, el Castro de Pumariño y A Medorra do Gaviàn (èstas dos ùltimas situadas entre los nùcleos de Castro y Edreira), por lo que tambièn se mantiene la delimitaciòn del àmbito de las N.S. vigentes.

En el caso del nùcleo de Grela, se disminuye su àmbito en la parte SE del mismo con relaciòn a las N.S. vigentes, mantenièndose la delimitaciòn de la parte restante del nùcleo que en su linde Oeste alcanza hasta el arroyo que desemboca en el rìo de Lengüelle, a excepciòn de la uniòn con el nùcleo de Edreira, graduàndose como àrea 2 esta ampliaciòn, al contrario de la parte de nùcleo ya delimitada a la que se otorga el grado 1. Similares consideraciones cabe realizar con relaciòn a los nùcleos de Aquinìn y Edreira.

La entidad de O Rego no se delimita como nùcleo, dada la escasa entidad de la misma, de acuerdo con el criterio de las N.S. vigentes.



AMEBA CENTRAL PARROQUIA DE SANTA MARINA DE PARADA

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) SECRETARIA

PARROQUIA DE SANTA MARIA DE ORDES

Situada en posiciòn central dentro del tèrmino municipal, linda por el Norte con las parroquias de Mercurìn y Buscàs, de las que la separan los montes das Murusoxas e do Carboeiro, linda al Este con la parroquia de Poulo con el rìo Carbòn en medio, al Sur limita con las parroquias de Montaos y Pereira, y al Oeste limita con la parroquia de Parada y en un pequeño tramo en el extremo SO. con la de Montaos.

Tiene una superficie de 1184,30 Ha., lo que representa el 7,71 % de la superficie total del tèrmino municipal, tratàndose por tanto, de una parroquia de superficie intermedia, en relaciòn con las restantes del tèrmino municipal, comprendida entre la màxima de 15,05 % de Ardemil y la mìnima del 4,30 % de Poulo.

El sistema hìdrico està compuesto por varios arroyos de la cuenca del Tambre, que discurren por la parroquia en direcciòn N - S, entre los que cabe señalar: el rego da Fraga, que se une con el arroyo de Mercurìn a la altura del nùcleo de Villaverde por el Este, y que atraviesa el casco urbano, desguando en el rìo Cabròn en el lìmite con la parroquia de Pereira; el rego do Balado, que nace en los montes de O Queiroal y se une con el rego de Cestaños a la altura do Muiño de Agrela, desaguando despuès ambos en el rìo Cabròn.

Fisiogràficamente la parte Norte de la parroquia, por encima de la cota 300, se estructura suavemente hacia la cuenca del Tambre, coincidiendo con la regiòn agraria dominada por un paisaje de terrazgo organizado en agras, caracterìstico de la zona central del zòcalo.

El vial màs importante que atraviesa el tèrmino municipal en direcciòn N - S, es la N-550 de Coruña a Tuy, al que confluyen en el àmbito de la parroquia de Ordes, ya dentro del nùcleo urbano, las siguentes carreteras:

a) En direcciòn Este: carretera a Buscàs; carretera CL-2240 a Curtis por Lanzà, y que sirve de enlace de la N-550 con la Autopista; la carretera CL-2241 de Ordes a Pontecarreira; a la altura de Guindiboo de Arriba parte el vial de comunicaciòn con los nùcleos de Pereira, y Beàn, cruzando la autopista a la altura del nùcleo de Mendo, mediante un paso elevado sobre la misma.

b) Hacia el Noroeste: camino a Vilaverde; camino a los nùcleos de Gosende y Mercurìn; y carretera CL-4130 a Xesteda.

c) Hacia el Suroeste: carretera CL-4134 de Ordes a Trazo.

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) - SECRETARIA -

La estructura fisiogràfica del territorio y la centralidad del nùcleo urbano de Ordes se acompaña de una red caminera y carreteril de marcada direccionalidad radial con predominio de ejes de gran recorrido.

Desde el punto de vista demogràfico la parroquia ha experimentado un importante ascenso de la poblaciòn sobre todo en las dos ùltimas dècadas, que no se ha distribuìdo uniformemente entre todos los nùcleos sino que ha tenido comportamientos dispares, pero que siguen una pauta comùn con un gradiente màximo entorno de la N-550, y que se continua en los nùcleos contiguos al viario correspondiente a las salidas principales, en los que dicho gradiente va disminuyendo, alcanzando los mìnimos en los nùcleos màs alejados de aquèllas.

La aportaciòn poblacional de la parroquia de Ordes al conjunto de la poblaciòn del municipio es del 43,32 %, lo que representa la mayor de las aportaciones de entre todas las parroquias que componen el tèrmino municipal, con gran diferencia sobre la siguiente - Ardemil con el 10,35 % -, que se agiganta en relaciòn con Lesta, con tal sòlo el 2,51 %.

La densidad de la parroquia de Ordes es de 404,88 hab/km2, muy superior a la siguiente, Poulo con 59,40 hab/km2.

En relaciòn con el comportamiento de los ìndices de viviendas en la parroquia se siguen, como es lògico datos congruentes con los indicados para la poblaciòn; en la parroquia de Ordes, se producen los siguientes ìndices de crecimiento de vivienda: entre los años 50-60 dicho ìndice era del 15 %; entre los 60 y 70 fue del 47,87 %; entre el 70 y el 81 fue ya del 63,29 %, pero el dato màs espectacular de aumento del ìndice es el correspondiente a los años que se sitùan entre el 50 y 81 - 113,92 % -, mientras que este ìndice de crecimiento para el conjunto del municipio en el perìodo comprendido entre los mismos años 50 y 81, es del 60,09 %, lo que demuestra la dinamicidad que ha tenido el municipio de Ordes en el ùltimo medio siglo.

Es conveniente tener en cuenta tambièn la media de habitantes por vivienda durante estos años para comprender mejor el alcance de los datos citados:

- EN EL CONJUNTO DEL MUNICIPIO DE ORDES	- EN LA PARROQUIA DE ORDES
- En el año 50 : 4,78 hab/vivienda.	----- 4,22 hab/vivienda.
- En el año 60 : 5,11 hab/vivienda.	----- 4,36 hab/vivienda.
- En el año 70 : 3,88 hab/vivienda.	----- 2,96 hab/vivienda.
- En el año 81 : 2,73 hab/vivienda.	----- 2,22 hab/vivienda.

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) - SECRETARIA

La estructura de asentamientos resultantes en esta parroquia se compone de los siguientes elementos:

El nùcleo urbano central de Ordes, concebido como una formaciòn urbana compacta y continua en la que debemos definir y concretar con precisiòn sus limites en la ordenaciòn. En su interior acoge toda la riqueza tipològica y morfològica propia de una realidad urbana diversa.

En contacto con las formaciones màs densas producidas por el crecimiento urbano del nùcleo y su periferia, se encuentran, por un lado, una serie de nùcleos que pasaron a formar parte del continuo urbano, (Vilar, Ceidòn, Fàbrica y Castro), y por otro, una corona de nùcleos rurales transformados, y una serie de nùcleos lineales de carretera algunos de ellos evolucionados, en cuyo caso, tambièn pasaron a participar del continuo urbano. Son estos asentamientos de la corona perifèrica los que producen el gradiente de densidades descendientes hacia el entorno rural.

Corresponde a estos nùcleos perifèricos la funciòn de fundido entre las nuevas actuaciones y su territorio y ello habrà de establecerse de modo natural por via de incorporaciòn con sus tipologìas de baja densidad de las formaciones rurales y suburbanas de la corona perifèrica, atendiendo a la regulaciòn de su integraciòn ambiental.

La ordenaciòn de los corredores de crecimiento: de la carretera N-550 (de Coruña a Tuy), de la CL-4134 (de Ordes a Trazo), de la CL-2241 (de Ordes a Pontecarreira), de la CL-2240 (de Ordes a Curtis), el primero y màs potente, fuertemente marcado por el caràcter residencial, con usos diversos en las plantas bajas de las construcciones, y que traspasa el limite municipal; y los otros con disposiciòn màs esponjada de las edificaciones, que en su conjunto sustentan una propuesta de descentralizaciòn fuertemente estructurada sobre la base de la compleciòn y reforzamiento del sistema de nùcleos existentes y su relaciòn con el corredor.

Los usos del suelo estàn muy fraccionados, no existiendo ningùn tipo de especializaciòn del suel, debido fundamentalmente a la proximidad del casco urbano, y a la fragmentaciòn de la propiedad existente en la zona.

El sistema de asentamientos poblacionales en el entorno del nùcleo urbano de Ordes, apoyado prioritariamente sobre los viales indicados, dan lugar a que en el proceso de formaciòn del agregado urbano que se fue consolidando por las actuaciones del pasado reciente, se vaya configurando el nùcleo central de aquèl con forma arriñonada que muestra en sus extremos las dificultades de integraciòn y absorciòn de los sistemas de nùcleos originarios en la estructura bàsica del corredor y sus asentamientos.

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) - SECRETARIA

NUCLEOS ABSORBIDOS POR EL CRECIMIENTO DEL NUCLEO URBANO DE ORDES.

NUCLEOS DE VILAR, CEIDON Y CASTRO:

Estos nùcleos contiguos se han visto absorbidos por el nùcleo de Ordes, en su expansiòn y crecimiento, de forma que los limites entre aquèllos y èste se han ido difuminando y hoy son imperceptibles.

Situados cerca del Grupo Escolar, entre las salidas de los viales que se dirigen hacia Pontecarreira y Santiago, disponen en la actualidad de todos los servicios urbanìsticos, por lo que se clasifican de suelo urbano, mantenièndose en la ordenaciòn la intensidad de uso y la tipologìa edificatoria de construcciones de baja densidad, lindan en su entorno con sectores de suelo apto para urbanizar que posibilitaràn la integraciòn de los tejidos urbanos, difundiendo un cierto tipo de urbanidad en toda este àmbito de la periferia urbana que favorecerà launiòn de estos nùcleos perifèricos al sistema urbano.

Cabe destacar el nuevo trazado viario que se señala en la Revisiòn, -AC-224- por la importante incidencia que tendrà en la integraciòn indicada, al mejorar sustancialmente la accesibilidad tanto a estos nùcleos como a los sectores de suelo urbanizable, lo que propiciarà la gestiòn y desarrollo de estos àmbitos territoriales. Se trata, en definitiva, de actuar lo màs eficazmente posible en la atracciòn de viviendas para el acabado y diversificaciòn de estas àreas perifèricas con servicios privados y equipamiento.

NUCLEO DE FABRICA:

Constituye en la actualidad un barrio de edificaciones mayoritariamente de dos plantas con incrustaciones màs recientes de casas de bajo y dos plantas, al que se accede por la rùa de Camposanto, y linda ademàs con la calle de Mina. Està totalmente integrado dentro del tejido urbano del nùcleo, rodeados por manzanas de edificaciòn de tipologìa colectiva.

AYUNTAMIENTO DE ORDES (CORUÑA) - SECRETARIA -

- CORREDOR LINEAL SOBRE LA CARRETERA N-550

La estructura urbana y el modelo de asentamiento en este corredor, muestra cierta heterogeneidad derivada de la dinàmica diferenciada de los procesos de crecimiento, con un modelo longitudinal que refuerza su linealidad y direccionalidad sobre la vìa, con piezas urbanas relativamente cerradas y colgadas del eje viario, que requieren de operaciones urbanas de acabado, reurbanizaciòn y mejora de bordes.

Se trata del corredor donde se han producido los crecimientos màs intensos y recientes, en el que la duplicidad de las funciones de circulaciòn y crecimiento edificatorio sobre una red subdimensionada planteò en el pasado problemas de fluidez, peatonalidad y calidad ambiental que se han ido solventando en los ùltimos años, con la mejora sustancial de la propia carretera, tanto en lo que hace referencia a las medidas tendentes a las mejoras en la seguridad vial, como en el asfaltado y ancheamiento de la misma, asì como en la puesta en funcionamiento de viario alternativo para el tràfico de paso.

Las propuestas de ordenaciòn de este corredor se enmarcan en un criterio de descentralizaciòn urbana controlada en sus magnitudes de baja densidad y con unas soluciones de zonificaciòn y estructura viaria integradora de los nùcleos rurales contiguos, todo ello con intensidades compatibles con su integraciòn ambiental y territorial, que llevan a un completamiento del sistema de origen.

En este corredor (Avenida de Alfonso Senra), se identifican y ordenan los nùcleos de Merelle, Mesòn de Deus, Fuente Estrey, Reboredo, Ordes, Vilavaldès, Casillas y Fraga da Galiña, en los que cabe señalar los altos ìndices de crecimiento experimentados entre los años 1950 y 1981, tanto en lo referente a poblaciòn como a viviendas:

NUCLEO	AUMENTO INDICE POBLACION	AUMENTO INDICE VIVIENDAS
- Merelle	37,13 %	59,26 %
- Mesòn de Deus	169,23 %	-22,22 %
- Fuente Estrey	125,20 %	75 %
- Rebordeo	-	25 %
- Ordes	86,98 %	142,06 %
- Vilavaldès	40 %	100 %
- Casillas	120,99 %	147,37 %

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) SECRETARIA

- Fraga da Galiña -39,23 % -12,50 %

En este corredor, que cuenta con 3850 habitantes, se ubica el 34,70 % de la poblaciòn total del municipio, mientras que sus 1853 viviendas representan el 45,60 % del total de las viviendas existentes en el municipio, datos èstos que por si solos proporcionan una idea adecuada de la importancia que tiene este corredor en los aspectos social, econòmico, cultural y urbanìstico del municipio, sobre todo, si tenemos en cuenta las restantes agrupaciones y nùcleos que se asientan en las màrgenes de la N-550, en otras parroquias del municipio. Al respecto cabe señalar la continuidad que este corredor tiene en la parroquia siguiente hacia el Sur -Montaos-, cuya contiguidad configura practicamente un ùnico asentamiento poblacional.

La propuesta de ordenaciòn del corredor està vinculada a la vecindad, acabado y fundido de los nùcleos rurales que los forman con los tejidos del nùcleo urbano. Los nùcleos del corredor junto con las estructuras rurales enclavadas en la periferia del crecimiento urbano del nùcleo principal presentan problemas de ordenaciòn detallada a los que la Revisiòn de una respuesta reguladora, con un estudio pormenorizado de los usos permitidos en aquèllos, y de los gradientes de densidad adecuados para el ensamblaje.

Seràn los criterios de densidad, de identidad morfològica y de posiciòn, los que nos permitan un enfoque ordenador equilibrado dentro de los criterios e hipòtesis adoptados.

La ordenaciòn que se plantea en la Revisiòn para este corredor, se mantiene bastante fielmente en los lìmites establecidos en las Normas vigentes, con una intensidad de uso que se va reduciendo segùn nos separamos del centro hacia los nùcleos extremos como corresponde a su posiciòn de borde y al nivel de su infraestructura.

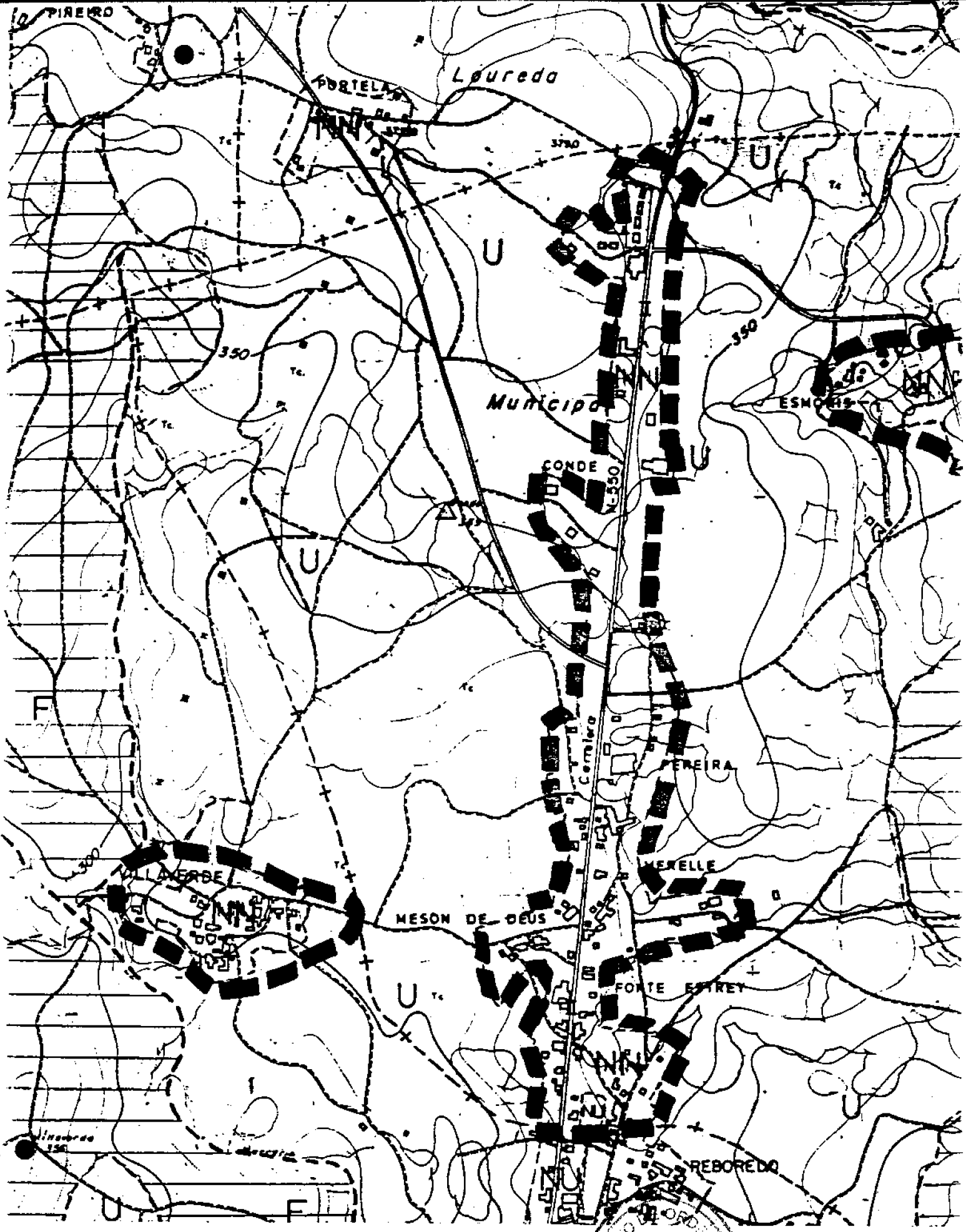
La delimitaciòn del nùcleo urbano de Ordes, por el borde Sur del mismo, en lo que hace referencia al corredor, y la relaciòn entre los nùcleos de suelo no urbanizable pròximos sobre el mismo - Vilavaldès, Casillas y Fraga da Galiña - y el nùcleo de Ordes, se ordena mediante una bolsa intermedia de suelo no urbanizable en las zonas fisiogràficamente màs bajas, surcadas por el arroyo de Fraga en su cruce con la N-550, continuando hacia el Sur con la disposiciòn de las edificaciones en el corredor, con los nùcleos señalados.

La malla viaria en la zona termina de configurarse a travès de varias comunicaciones transversales que parten en direcciòn NO. desde la N-550, hasta el vial que se inicia en Fraga da Galiña, con la misma direcciòn, y recoge los caminos citados, comunicando las zonas de Vista Alegre -Avda. Josè Antonio-, a travès de la rùa da Coruña en el nùcleo urbano. En la direcciòn opuesta hacia el Este, el ùnico vial importante en la estructura, lo constituye el camino de comunicaciòn à la parroquia contigua de Pereira.

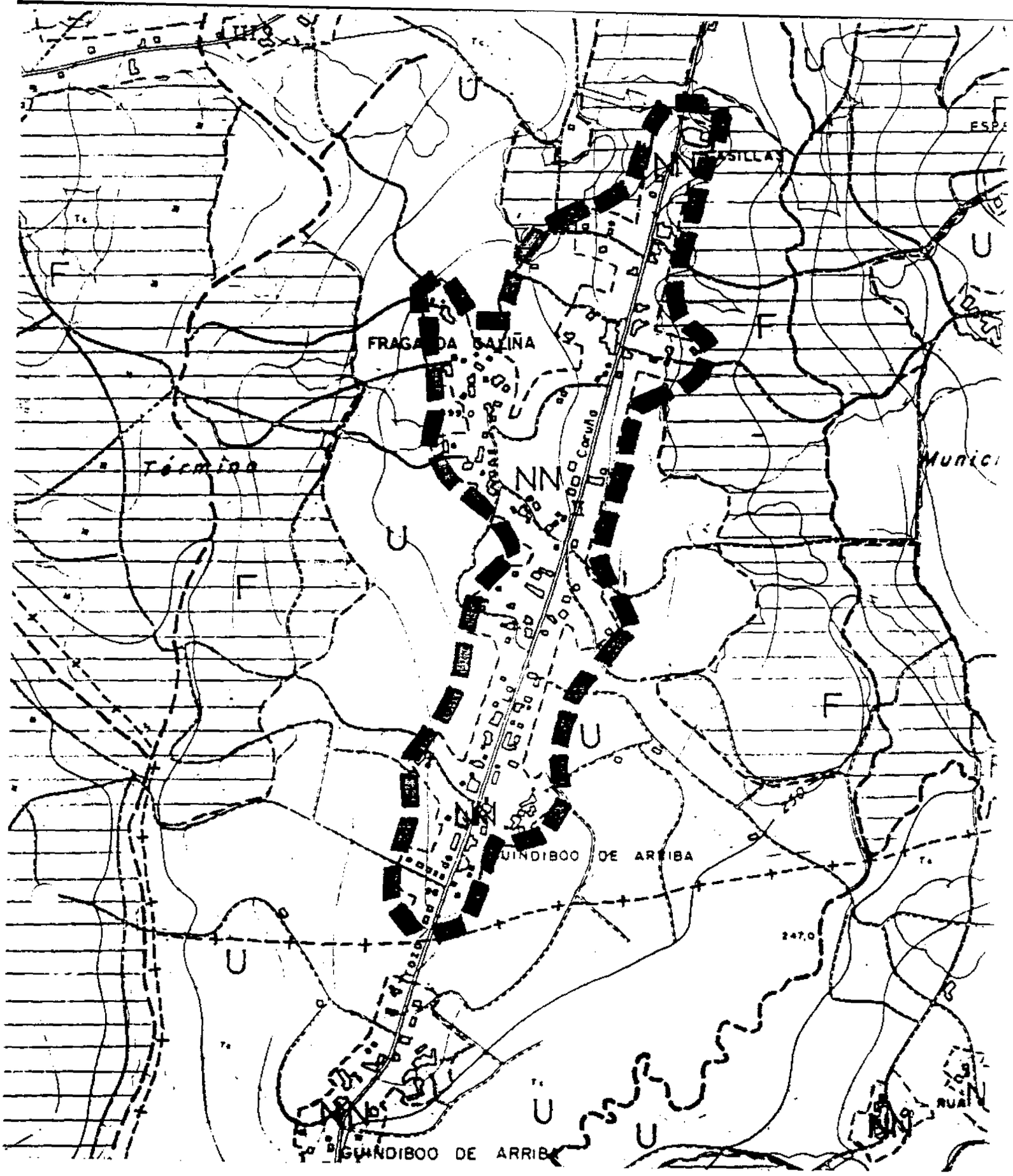
AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) - SECRETARIA -

El nùcleo de Reboredo, contiguo al nùcleo urbano de Ordes, al Norte de èste ùltimo, se sitùa en su mayor parte al Este del corredor, con una tupida malla de caminos, que lo comunican fundamentalmente en direcciòn Sur con el cementerio y el resto del nùcleo de Ordes, a travès de dos viales paralelos a la N-550, que confluyen en la Rùa do Camposanto y Laranxal, que se potencian en la ordenaciòn de la Revisiòn, mejorando las relaciones de comunicaciòn e integraciòn con el nùcleo principal.

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) - SECRETARIA -



CRECIMIENTO LINEAL NORTE DEL NUCLEO URBANO DE ORDENES
CARRETERA N-550-CORREDOR LINEAL
PARROQUIA DE SAN PELAYO DE BUSCAS



CRECIMIENTO LINEAL SUR DEL NUCLEO URBANO DE ORDENES
CARRETERA N-550-CORREDOR LINEAL

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) SECRETARIA

NUCLEOS DE PARAISO, BALADO Y CASAL.

Tienen en comùn estos nùcleos su disposiciòn lineal a lo largo de los viales que partiendo del nùcleo urbano de Ordes, se extiendena zonas que exceden del àmbito estrictamente comarcal, haciendo funciones de comunicaciòn de indole provincial.

El nùcleo de Paraìso està situado contiguo al suelo urbano del nùcleo de Ordes, en continuidad con el mismo, sobre la carretera CL-4421, en la zona del mismo nombre, cercano a la dotaciòn escolar del nùcleo de Ordes, y està constituìdo por una agrupaciòn de edificaciones que se extienden sobre todo por la margen izquierda de la carretera CL-2241 a Pontecarreira, y en parte del camino de acceso a los nùcleos de Espenica y Castiñeira, por cuanto tanto las parcelas ubicadas en la parte restante no edificada del camino, como en la margen derecha de la carretera citada estàn comprendidas dentro del àrea de protecciòn del Castro de Espenica, situado entre los nùcleos de Espenica y Paraìso por lo que este ùltimo nùcleo ve muy coartadas las posibilidades de expansiòn y crecimiento.

El nùcleo de Balado se sitùa a ambas màrgenes de la carretera CL-4134 en direcciòn a Trazo, prolongaciòn de la Avda. de Josè Antonio, contiguo por tanto al casco urbano de Ordes, cerca de la zona de Vista Alegre. Està cruzado por el rìo Balado en la parte intermedia del nùcleo, que se excluye de la delimitaciòn del mismo por estar afectada al estar incluìda dentro del àmbito de protecciòn del nuevo cementerio municipal que se grafia en el plano de ordenaciòn nº 16 a escala 1:2000, lo que conlleva la fragmentaciòn del nùcleo en dos partes: una màs proxima o contigua al nùcleo de Ordes, y la otra se ubica en el cruce de los viales CL-4134 ya citado, y el CL-4130, extendièndose a lo largo de los mismos.

El nùcleo de Casal se sitùa tambièn en contiguidad con el nùcleo de Ordes, en la prolongaciòn de las rùas da Canteira y Reverencia, ésta ùltima en el vial de conexiòn con Gosende, conectàndose el nùcleo entre sus diversas partes a travès de una malla de caminera.

Linda al Oeste con el rìo Balado, que lo separa del nùcleo de Vidueiro, y al Norte del mismo se sitùa el yacimiento arquològico de Monte do Castro.

Estos nùcleos tienen en comùn su disposiciòn contigua al nùcleo urbano, que en su proceso de crecimiento y expansiòn se ha extendido a los aledaños de estos nùcleos, a los que la ordenaciòn intenta conservar, manteniendo su personalidad y estructura de asentamiento, a base de complejizar y subdividir sus àmbitos, de acuerdo con las caracterìsticas de las agrupaciones de edificaciones que las forman. Es el criterio de densidad, de identidad morfològica y de posiciòn el que, permite un enfoque ordenador

equilibrado dentro de los criterios e hipòtesis adoptados, y que se han ido exponiendo anteriormente.

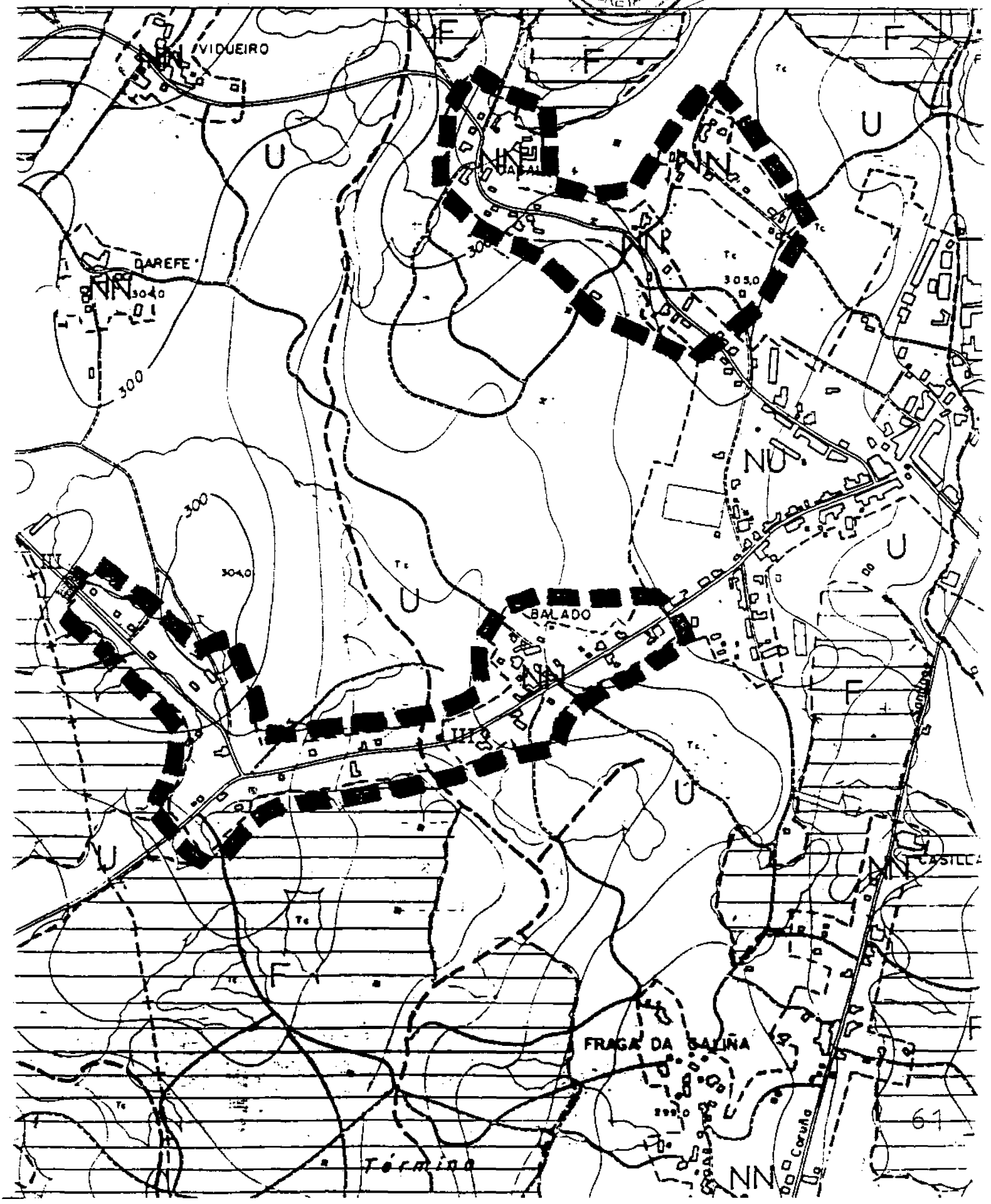
Otra caracterìstica que los identifica es su disposiciòn lineal a lo largo de viales importantes de conexiòn, como se ha apuntado en apartados precedentes por lo que nos reiteramos en lo ya señalado al respecto.

Tambièn tienen en comùn el dinamismo mostrado en los ùltimos años, que se traduce en las mejoras de los ìndices de crecimiento poblacional y de viviendas.

Las determinaciones de ordenaciòn, con intensidades compatibles con su integraciòn ambiental y territorial, llevaràn a un completamiento del sistema de origen, que deberàn complementarse con las debidas densidades intermedias de transiciòn que funda de forma natural, sin impactos, los tejidos del nùcleo urbano y de estos nùcleos.

CRECIMIENTOS LINEALES PERIFERICOS AL NUCLEO URBANO DE ORDENES
CARRETERAS CL-4134 Y CL-4130

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) SECRETARIA



CORONA DE NUCLEOS SITUADOS EN LOS ALREDEDORES DEL NUCLEO URBANO DE ORDES.

La estructura territorial propuesta en el planeamiento se sustenta en un sistema viario bàsico constituìdo por las carreteras radiales con centro en el nùcleo de Ordes, compuesto por los accesos: desde la autopista (a travès de la CL-2240); desde Trazo (CL-4134); desde Pontecarreira (CL-2241), y sobre todo la N-550. Este sistema se macla con el trazado previsto de la AC-224 que une la carretera CL-2240 con la N-550, a la altura del nùcleo de Piñeiro, antes de entrar en el nùcleo urbano por el Este; al Sur del nùcleo de Ordes, cruzando la CL-2241.

La ordenaciòn territorial planteada en la Revisiòn intenta combinar el modelo polinuclear de crecimiento basada en los nùcleos tradicionales de poblaciòn situados en la periferia del nùcleo urbano principal de Ordes, con una clasificaciòn y calificaciòn del suelo de alcance productivo y paisajìstico en la bùsqueda del equilibrio de uso del territorio.

El esquema anterior se completa con una malla de caminos que generalmente parten de alguno de los viales citados, a travès de los cuales se accede a una serie de nùcleos cercanos al nùcleo urbano de Ordes, que constituyen una corona de nùcleos entorno a Ordes, y que se relacionan a continuaciòn:

- Piñeiro conectado con la CL-2240 y muy pròximo a èsta, con ìndices negativos de movimientos poblacional y de viviendas: del -200 % en ambos casos. El nùcleo limita al Sur con regato que desagua en las proximidades del mismo, en el rìo Cabròn.

El nùcleo presenta unas buenas posibilidades cara al futuro en orden a su crecimiento por cuanto al Norte del mismo se prevè la construcciòn de la variante AC-224, vial importante de conexiòn y estructuraciòn, no sòlo del tejido urbano, sino tambièn de accesibilidad para una serie de nùcleos, que complementado en este caso por la red de caminos de Piñeiro posibilita su desarrollo futuro, lo que se tendrà en cuenta en las determinaciones de ordenaciòn, es de destacar asì mismo las favorables condiciones paisajìsticas y ambientales, tanto por la configuraciòn orogràfica del terreno, como por la presencia del cauce del rìo Cabròn que discurre en direcciòn N-S al Este del nùcleo, como el regato afluente del mismo que bordea el nùcleo de Piñeiro al Sur del mismo.

Los criterios generales atienden en primer lugar a un sistemàtico reconocimiento, identificaciòn y ordenaciòn de los nùcleos coordinado con le sistema viario que los comunica, y en segundo lugar a la profundizaciòn de la regulaciòn de los aspectos productivos, ambientales y paisajìsticos del uso del suelo y de las protecciones que, señalados como mandatos por las legislaciones estatales y autonòmicas configuran un cuadro suficiente, parcialmente contradictorio, a las hipòtesis propias del planeamiento urbanìstico.

Darefe constituye un nùcleo de dimensiones reducidas, con escaso nùmero de habitantes y de viviendas, comunicado con Balado, Casal y Vidueiro, formando los tres los vèrtices de un triàngulo, cuyos lados serìan los viales que los comunican entre sì..

Tanto Darefe como Vidueiro se asientan linealmente en el cruce de dos caminos, lugar que constituye el centro, extendièndose luego a lo largo de los mismos. En el segundo de los nùcleos se sitùa el pazo denominado Casa do Vidueiro, dedicado actualmente a segunda residencia, y que se conserva en buen estado; dispone de una amplia finca amurallada, rodeada por un arbolado frondoso que resalta la construcciòn. Esta consta de dos plantas casi rectangulares con un retranqueo en la fachada Norte, que tiene forma de L, con la puerta principal dispuesta en su ala menor, a la que se accede desde un portòn con camino de losas. La fàbrica es de cachoterìa de granito enfoscada y pintada de blanco; disponiendo de una amplia solaina cubierta, en la fachada Sur, a la que se sube por una larga escalera que se dispone perpendicularmente a esta fachada. En el tornalluvias de las ventanas de la fachada Este existe un escudo de armas del siglo XVIII. El pazo conserva su estructura original al no haberse realizado ninguna obra de restauraciòn.

Pròxima, al otro lado del vial se encuentra la ermita do Vidueiro, de planta rectangular y espadaña, dedicada a la Virgen de la Concepciòn.

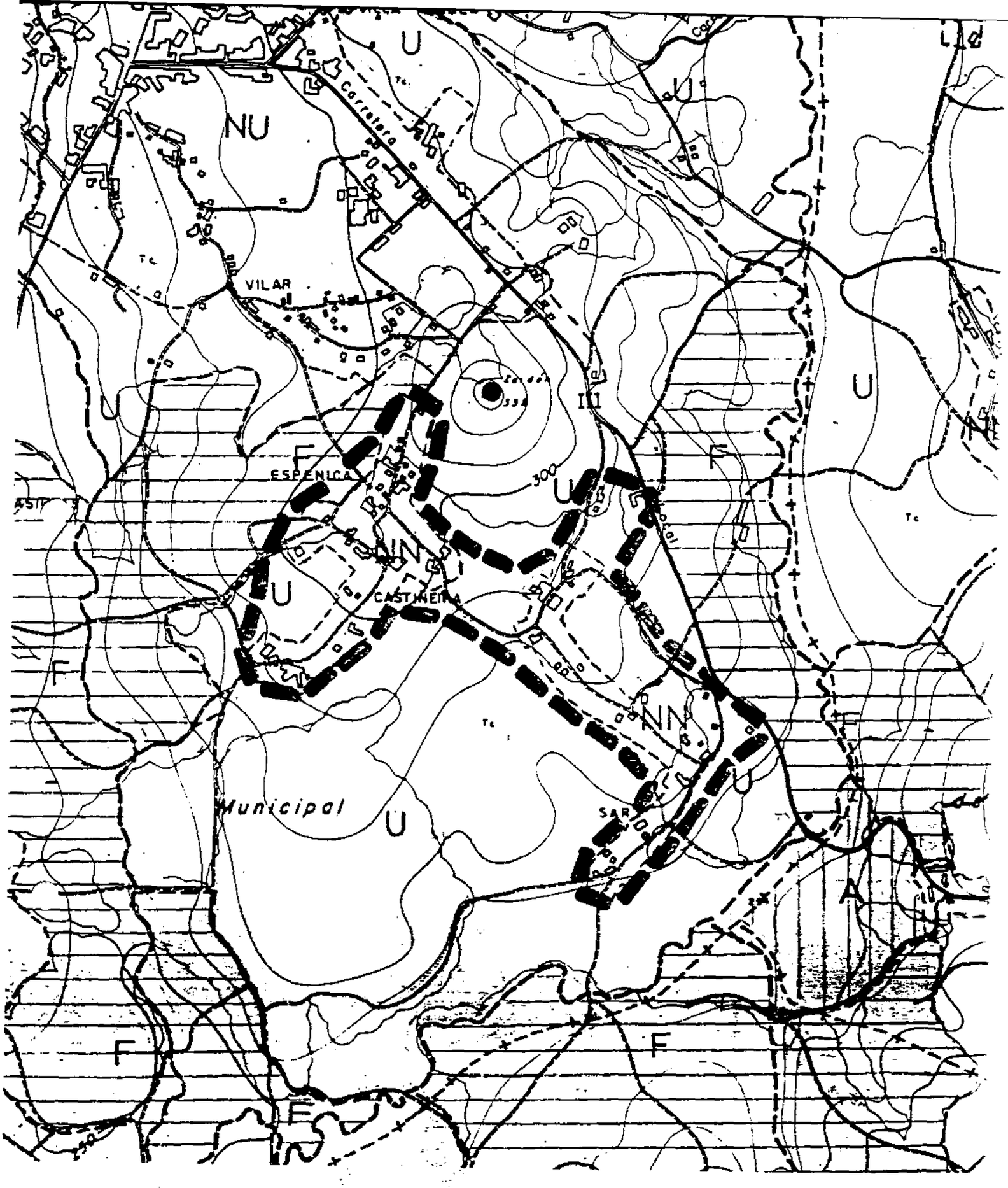
Ambos nùcleos presentan diferentes tendencias en cuanto al movimiento poblacional y de viviendas entre los años 50 y 81, ya que mientras Vidueiro experimenta ìndices negativos - 48,10 % y - 43,48 %, respectivamente, en Darefe crece el ìndice de viviendas: - 5,13 % en poblaciòn, y +19,72 % en viviendas.

Villaverde se encuentra algo màs alejado del nùcleo de Ordes, que los anteriores, es de pequeña entidad: 72 habitantes censados y 20 viviendas, experimentò entre los censos citados ìndices negativos tanto en poblaciòn como en viviendas: -24,39 % y -33,33 %, respectivamente. Situado frente a Merelle (N-550), se comunica con èsta a travès de un camino que se dirige hacia el Oeste, a 600 metros del cruce.

Tiene una ampla malla viaria, de accesibilidad a todas las viviendas, se trata de un nùcleo denso, que linda por el Oeste con el rìo Mercurìn, a partir del cual y en dicha direcciòn se eleva el terreno hacia los montes de Queiroal, configurando una suave ladera arbolada con conìferas y frondosas.

Los nùcleos de Castiñeira, Espenuca y Sar estàn situados contiguos a la carretera CL-2241, y teminan de cerrar la corona de nùcleos del entorno del nùcleo en la parte SE. del mismo.

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) - SECRETARIA -



CORONA DE NUCLEOS ALREDEDOR DEL CASCO URBANO DE ORDENES
PARROQUIA DE SANTA MARIA DE ORDENES

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) SECRETARIA

A nivel poblacional, el nùcleo de Castiñeira experimentò entre los censos citados una disminuciòn en su indice de crecimiento del -76,19 %, mientras que por el contrario, los de Espenica y Sar aumentaron el 8,82 % y el 79,25 % respectivamente, y en tèrminos similares sucede con las viviendas: -40 %, + 27,78 % y + 9,52 %, respectivamente.

El àrea de influencia del castro situado en las inmediaciones del nùcleo de Espenica, limita el crecimiento de dicho nùcleo y origina una ruptura con el suelo urbano que proporciona una clara concreciòn en las determinaciones de la ordenaciòn, e inclusive de la clasificaciòn de suelo que cumple asignar al nùcleo contiguo de Vilar por el Norte - suelo urbano -, con clara distinciòn y separaciòn fisica de los nùcleos de Espiñeira y Castiñeira.

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) - SECRETARIA -

NUCLEO DE ALTO

Se trata de un nùcleo de escasa entidad, tan sòlo 5 viviendas en el censo del 91, situado al NO. de la parroquia de Ordes, entre los montes de Queiroal y el rìo Mercurìn, èste ùltimo lo separa del nùcleo de Mañufe. Las edificaciones se disponen linealmente sobre el vial que lo comunica con el nùcleo anterior, destaca el uso forestal en los montes de Queiroal al Oeste.

El vial que lo comunica con el nùcleo de Ordes parte en èste por la calle Reverencia, pasa por Gosende y llega al nùcleo de Alto, constituyendo su principal vial de acceso.

PARROQUIA DE SANTA CRUZ DE MONTAOS

Situada en la parte SO. del tèrmino municipal, linda al Oeste con el Ayuntamiento de Tordoya, del que le separa el rìo Lengüelle, al igual que sucedìa con la parroquia de Parada, con la que limita al Este, al Sur lo hace con el tèrmino municipal de Oroso, y al Oeste limita con la parroquia de Pereira.

El relieve màs acentuado se sitùa al Norte de la parroquia y està constituìdo por los montes do Cabròn, donde nace el regato del mismo nombre, que desagua en el rìo Legüenlle en el vèrtice SO. del municipio de Ordes, sirviendo el primero de ellos de limite entre los Ayuntamientos de Ordes y Oroso en aproximadamente 1 km.de su curso.

La parroquia de Montaos tiene una superficie de 978,20 Ha., lo que representa el 6,20 % de la superficie del tèrmino municipal, lo que le representa constituir una de las parroquias de menor superficie.

Las partes llanas de la parroquia se ubican desde el Centro hacia el Sur de la misma, siendo la parte Norte de relieve accidentado, por lo que los nùcleos de poblaciòn se sitùan hacia el Sur, concentràndose fundamentalmente la poblaciòn en el entorno de la carretera N-550, que es el vial màs importante que atraviesa la parroquia por el centro de la misma en direcciòn N-S, contribuyendo a complementar la red viaria de la parroquia, los caminos que parten de aquella en direcciòn E-W.

Desde el punto de vista demogràfico se ha producido un aumento poblacional en la parroquia que se traduce en un ìndice positivo de crecimiento del 17,45 % entre los censos del 50 y el 81, lo cual es importante, sobre todo si se tiene en cuenta que constituye junto con la parroquia de Ordes, donde se ubica la capital, las dos ùnicas parroquias que han experimentado un ascenso de la poblaciòn entre dichos años censales. Dicho incremento fue todavìa màs notable en las dos ùltimas dècadas, ya que entre los años 60 y 70 la parroquia tambièn perdiò poblaciòn.

La aportaciòn poblacional de la parroquia de Montaos al conjunto de la poblaciòn del municipio representa el 7,53 %, lo que la sitùa en el tercer lugar entre el total de las parroquias, precedida por las de Ordes y Ardemil.

La densidad de poblaciòn de la parroquia es de 85,36 hab/km2, la màs densa del municipio, despuès de la de Ordes en que la densidad es de 404,88 hab/km2, a pesar de que segùn el censo del 50 era la cuarta con 71,66 hab/Km2, despuès de las de Ordes -210,93 hab/km2 -, Poulo - 80,93 hab/km2 -, y Vilamaior -73,70 hab/km2 -.

En relaciòn con el censo de viviendas, cabe destacar que el ìndice de crecimiento en la parroquia, en los años considerados entre el 50 y el 81, experimentò un aumento del 53,59 %, que supone el tercer mayor incremento en dicho ìndice en el municipio, despuès de los de las parroquias de Ordes - con el 113,92 % - y la de Ardemil - con el 61,18 % -.

Cabe señalar que los nùcleos de la parroquia que experimentaron crecimientos tanto de poblaciòn como de viviendas, son sobre todo, los situados sobre la carretera N-550: Guindiboo de Abaixo, Costa, Iglesia, y Sobreira, asì como los de la zona Este de la misma: Castrelo, Piñeiro y Porta dos Condes.

Los restantes nùcleos de la parroquia: Albariña, Carràs y Queis situados tambièn al Este de la carretera N-550, asì como los de: Vixide, Chan y Fosado situado al Oeste de la misma, tuvieron disminuciòn en sus ìndices de crecimiento poblacionales.

El sistema de estos asentamientos rurales, apoyado en la malla de la infraestructura viaria, jerarquizada funcionalmente para garantizar las relaciones interparroquiales en el medio rural, se consolida sobre la base de propiciar el crecimiento y consolidaciòn de las aldeas y nùcleos.

La estructura parcelaria existente en la parroquia, se deriva directamente de la morfologìa del terreno y de la propia estructura viaria, condicionada a la vez por la orografìa. El resultado de tales condicionamientos es un parcelario muy dividido e insuficiente para el desarrollo de actividades rentables relacionadas con los aprovechamientos agrarios.

El tipo de asentamiento de los nùcleos està mediatizado por la importancia de la N - 550, autèntico motor de la dinamicidad observada en la parroquia, y que extiende su influencia no sòlo a los nùcleos situados sobre la misma, sino sobre los otros pròximos a ambos lados de aquèlla, por lo que podemos observar disposiciones lineales de las edificaciones a modo de corredores en la N-550, asì como a lo largo de los viales que comunican los restantes nùcleos con aquèlla. Podemos por tanto hablar de las siguientes tipologìas: corredor configurado por la N-550, comprende los nùcleos de: Guindiboo de Abajo, Costa, Iglesia y Sobreira, con una disposiciòn lineal continua sobre la misma, con alto grado de consolidaciòn edificatoria; aldea polinuclear con edificaciòn mixta (en nebulosa y clara) en los dos anillos conformados por el viario que sale de la N -550 y vuelve a la misma cerrando el anillo; Anillo Este: comprende los nùcleos de Castrelo, Queis, Porta dos Condes y Piñeiro; y Anillo Oeste: nùcleos de Chan y Vixide; y aldeas nucleares con edificaciòn densa: Albariña, Carràs, y Fosado.

AYUNTAMIENTO DE ORDES (CORUÑA) - SECRETARIA -

CORREDOR DE GUINDIBOO DE ABAJO, COSTA, IGLESIA Y SOBREIRA.

Constituyen la continuaciòn de los nùcleos y agrupaciones de èstos asentados sobre la N-550 en la parroquia de Ordes, estudiados anteriormente, aunque con intensidades de uso y densidades menores que las de aquèllos, pero que mantienen la disposiciòn lineal a lo largo del corredor y sòlo llegan las hileras de edificaciones a adoptar una disposiciòn a modo de cierre de manzana en casos determinados donde existen viales transversales a la N-550, en que la disposiciòn lineal de las edificaciones llegan a formar un anillo, cerrando un espacio interior privado.

La regulaciòn de las medidas de dotaciòn de infraestructuras, servicios y equipamientos pùblicos, bien directamente desde las propias Normas Subsidiarias, bien desde el planeamiento especial de mejora de los nùcleos, procura instrumentar las medidas de intervenciòn para mejorar el nivel de servicios en los nùcleos, potenciando localizaciones nodales y relacionadas con los sistemas de comunicaciòn que pueden verse acompañadas de una expansiòn de los servicios privados en el medio rural. Inclusive, la reciente actuaciòn llevada a cabo por el MOPTMA en la N-550, facilita y contribuye a la dotaciòn de los servicios al resto del viario transversal.

En el siguiente cuadro se observa los las cantidades de habitantes y viviendas de esta agrupaciòn, y su variaciòn entre los ùltimos censos del 81 y del 91:

	Poblaciòn 81	Poblaciòn 91	Viviendas 81	Viviendas 91
Guindiboo	187	174	54	49
Iglesia	101	115	38	40
Costa	55	74	24	25
Sobreira	95	103	33	40
TOTAL	438	466	149	154

En relaciòn con los usos existentes, se observa en esta agrupaciòn una predisposiciòn al desplazmiento de los usos agrìcola-forestales por los usos residenciales, e incluso industriales en los nùcleos, al existir una diferencia importante en la renta del suelo a favor de estos ùltimos.

Estos nùcleos forman un continuo a lo largo de la carretera, tan sòlo existen una separaciòn entre los nùcleos de Guindiboo de Abajo y la Iglesia, como consecuencia del paso del rìo Cabròn entre ambos.

En el nùcleo de la Iglesia, se sitùa la iglesia parroquial y cementerio de Santa Cruz, que constituyen el centro parroquial, lugar de concentraciòn cultural y afluencia social màxima, y ùnico espacio comunitario de la parroquia, que se completa con los caminos interlugareños que confluyen hacia la iglesia, los rìos, y en los pocos casos en que aùn se conservan, los montes vecinales.

El esfuerzo constructivo dentro de la parroquia se ha realizado sobre el centro parroquial como elemento comunitario y las viviendas domèsticas, (de indole privado). La solidez y complejidad de la estructura material de ambas son testigos del esfuerzo cultural realizado y de la pluralidad de vitales funciones en ellas concentradas. Los "camiños" màs destacados como las "corredoiras" tienen limites bien definidos, protegidos en su profundidad, divididos por "marcos" en segmentos que debìan ser atendidos por las distintas "casas", acompañados de trecho en trecho por "pousadoiros", donde apoyar el saco de cereal o de harina que se lleva o trae del "muìño", y señalados sacramente en sus "encrucilladas"- hito, por solemenes "cruceiros".

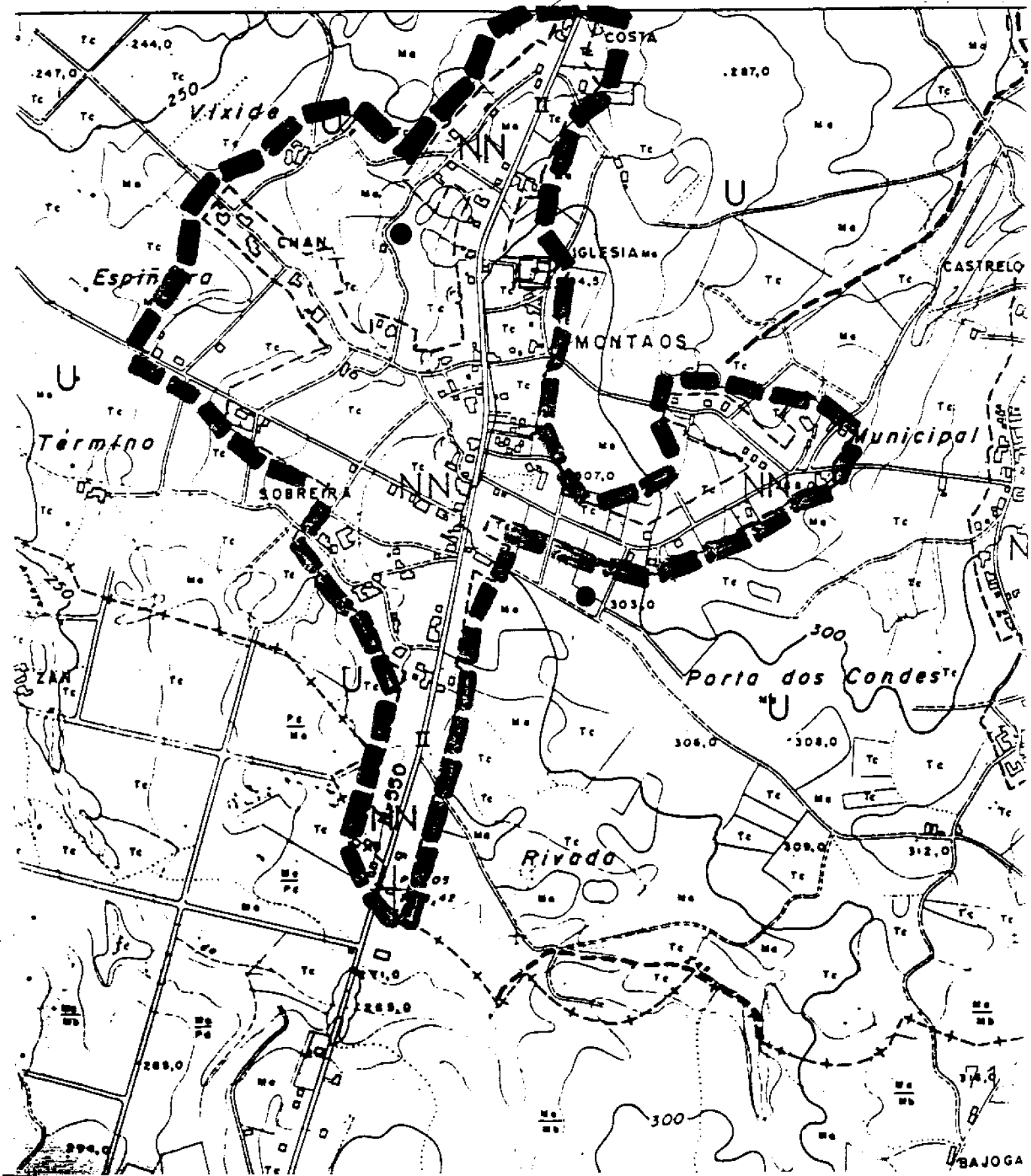
Al Oeste de la margen derecha de la N-550, entre los nùcleos de Iglesia y Chan, y extendiendo su àrea de influencia y respeto sobre parte de estos nùcleos, se sitùa el Castro de Dono.

En las inmediaciones del nùcleo de Sobreira, entre la N-550 y el vial que cruza èsta por su margen izquierdo y que se dirige a Queis, se delimita el Castro de As Medorras. Todos estos elementos configuran el conjunto del patrimonio històrico artìstico de la agrupaciòn como forma superior de humanizaciòn del asentamiento y portador de valores especìficamente culturales.

La delimitaciòn de este corredor sigue la disposiciòn del incluìdo en las N.S. vigentes, aunque ampliado en funciòn, tanto de las nuevas construcciones realizadas en los ùltimos años, como de las existentes no incluìdas en el àmbito de aquèl, continùandose su delimitaciòn hasta el limite con el tèrmino municipal de Oroso, en el que se sitùa el nùcleo de Ribada, grafiado en el planeamiento de dicho municipio.

AGRUPACION CENTRAL PARROQUIA DE SANTA CRUZ DE MONTAOS

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA)
SECRETARIA



ANILLO ESTE: NUCLEOS DE CASTRELO, QUEIS, PORTA DOS CONDES Y PIÑEIRO.

Esta agrupaciòn se sitùa al Sudeste del tèrmino municipal, comprende de Norte a Sur y dispuestos sobre el vial que discurre en la direcciòn señalada, y aproximadamente paralelo a la de la N-550, los nùcleos de . Castrelo, Queis, Porta dos Condes y Piñeiro.

Los datos censales correspondientes a esta agrupaciòn son los siguientes:

	Poblaciòn 81	Poblaciòn 91	Viviendas 81	Viviendas 91
Castrelo	22	11	5	6
Queis	66	149	24	51
Porta dos Condes	52	40	24	15
Piñeiro	27	26	6	9
Total	167	226	59	81

La agrupaciòn se sitùa en una zona llana, que limita al Norte y Este con el arroyo de Puente, que desagua en el rìo Cabròn, a partir del cual el relieve se hace màs abrupto. Se trata de una serie de aldeas nucleadas del poblamiento tradicional a las que se vinculan conjuntos de agras de labradìos, àmbitos definidos de prado asociados y montes comunales o privados que forman un àmbito territorial donde se producen encadenadamente los procesos de explotaciòn agropecuaria y de residencial rural. Aunque en determinados àmbitos estàn alteradas por el crecimiento disperso, a pesar de lo cual las aldeas siguen conservando su forma y posiciòn central, se corresponden con las àreas que se delimitan como graduaciòn de ordenanza 1, estructurando el territorio ya que se presentan como los elementos dotados aùn de potencialidad de urbanìstica clara, tanto en sus posibilidades de compleciòn y crecimiento interno como en su propia identidad formal. Estas aldeas definen el coàgulo màs adecuado para ordenar el territorio, no sòlo desde la perspectiva del equilibrio productivo sino tambièn desde la òptica de un proyecto urbanìstico.

Al SE. de la agrupaciòn se sitùa el Castro de Carràs que se incluye en el Catàlogo complementario de protecciòn del Patrimonio Històrico-Artìstico.

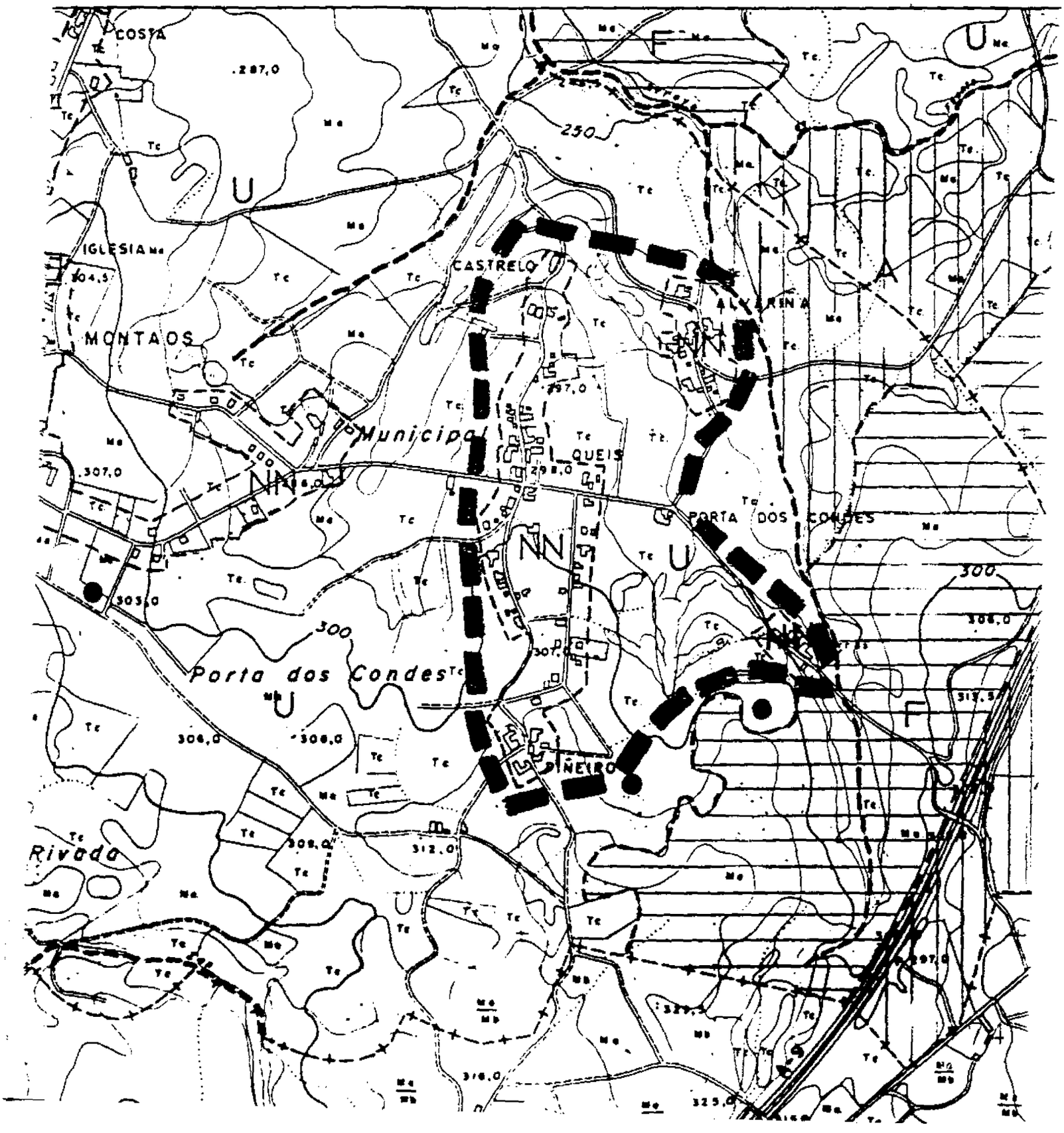
En las inmediaciones de esta agrupaciòn al Este de la misma se sitùan las aldeas de Albariña y Carràs. Se trata de nùcleos compuesto de una aglomeraciòn de casas de labor - cuentan con 9 y 4 viviendas respectivamente, con un conjunto de poblaciòn censada en el 91 de 33 y 15 habitantes respectivamente.

AYUNTAMIENTO DE ORDENES (CORUÑA) - SECRETARIA -

Lindan con el arroyo de Puente por el Este, estando situada Albariña al Norte y Carràs al Sur, y constituyen el borde del enclave llano, donde se sitùan los labradìos, a partir de los cuales y hacia el Este la pendiente del terreno se eleva, variando el agrario, sustituyèndose por el forestal.

Los nùcleos de esta agrupaciòn estàn comunicados entre sì, y apoyados en una trama viaria rectilìnea, no condicionada topogràficamente, por tratarse de terrenos llanos, por los que discurren el rego de Zan, asì como el propio rìo Cabròn, en el que desagua el anterior al Sur de Carràs, en el lìmite con el municipio de Oroso.

AGRUPACION ESTE PARROQUIA DE MONTAOS
ANILLO ESTE



ANILLO OESTE: NUCLEOS DE CHAN, VIXIDE Y FOSADO.

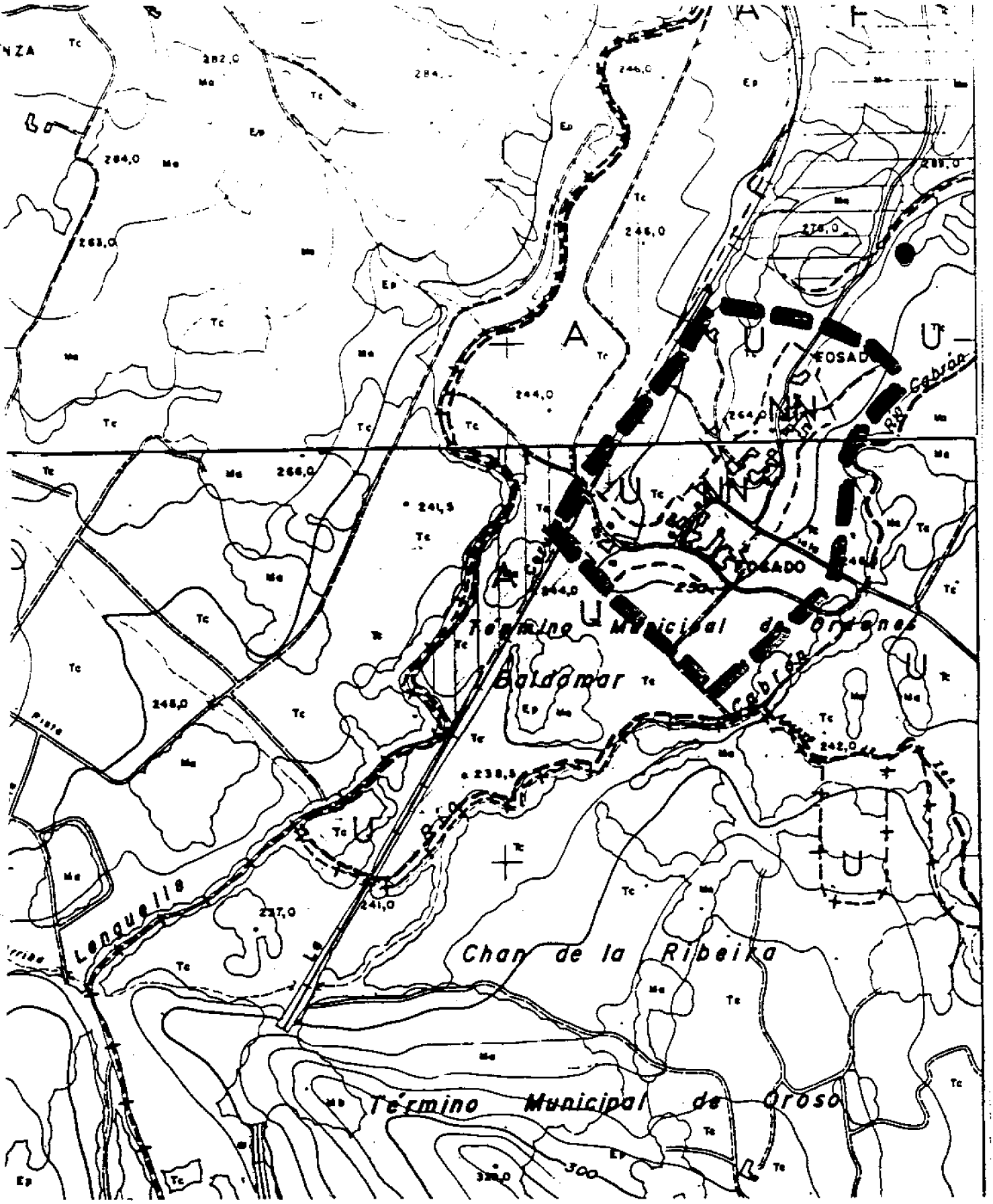
Esta agrupaciòn se estructura en torno un anillo viario que parte en direcciòn Oeste de la N-550 y enlaza en dos puntos kilomètricos de èsta - los 41,200 y 42,000 -. Los nùcleos de Chan y Vixide estàn pròximos a la N-550, mientras que el de Fosado està ya contiguo a la vìa de FFCC, cerca del limite con el tèrmino municipal de Tordova.

El lugar de Vixide, tiene escasa entidad, por lo que no se delimita en las N.S., mientras que los nùcleos de Chan y Fosado, han experimentado ìndices de crecimiento entre los censos del 50 y el 81 del -45,78 % y -33,77 en poblaciòn, y del -36,36 % y + 3,28 % en vivienda, pero que han tenido una apreciable estabilizaciòn entre los dos ùltimos censos del 81 y 91: Chan pasa de 32 a 34 habitantes y Fosado de 128 a 147, mientras que en lo referente a viviendas, Chan sube de 32 a 34, y Fosado pasa de 31 a 33 unidades.

Fosado y Chan estàn unidos por el vial indicado anteriormente, y que se continùa desde Fosado hacia el Norte hasta la Estaciòn de Ordes-A Pontagra, con direcciòn paralela a la vìa del FFCC, y màs al Oeste con el rìo Lenguelle.

Al Norte de Fosado en la ladera del Monte Cabròn, se sitùa el Castro de As Medorras.

AYUNTAMIENTO DE ORDES (CORUÑA) - SECRETARIA -



ANILLO OESTE PARROQUIA SANTA CRUZ DE MONTAOS