

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Casa reitoral co seu horto

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.980 - 4.640.343

Tipoloxía: Casa reitoral

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.2, 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.2, 0601.4

Descrición: Conxunto formado pola casa reitoral e a súa horta murada.
A casa é un edificio de planta sensiblemente cadrada con cuberta de tella cerámica a catro augas sobre muros de cantería encintados. O andar inferior está reservado a adagas e celeiros e o superior a vivenda do crego.
A horta é unha ampla parcela rodeada dun elevado muro que se atopa entre no borde do núcleo tradicional, a carón da igrexa parroquial (0601RE01). Da fronte a un cruce de rúas (0601AR13) no que se dispoñen a fonte do Bouzo (0601ET17) co seu bebedoiro e o cruceiro anexo (0601ET05).

Código:

0601 AR 01

Parroquia: Medeiros (Santa María)

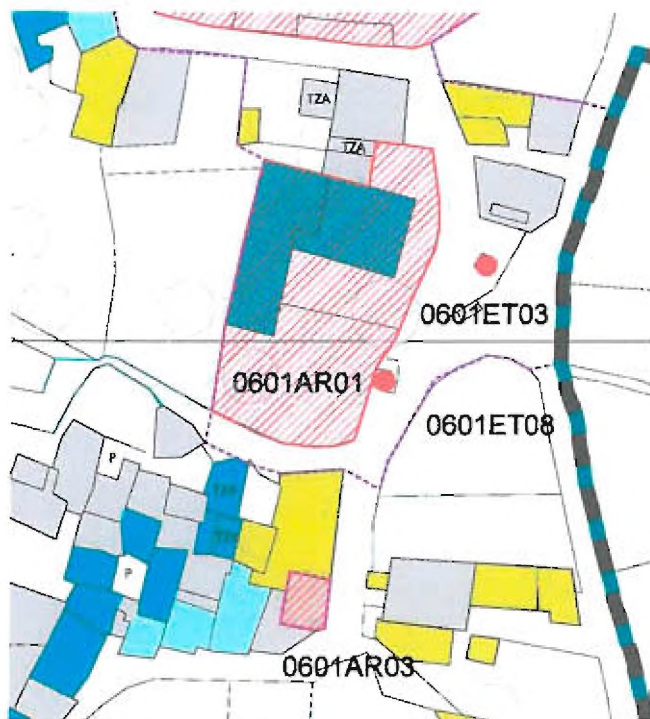
XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido, axustado ás condicións
contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:

- 7 FEB. 2014

Área do Servizo de Planificación Urbanística I

M^a del Carmen Cid Castro



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Observacións Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,

Paulino Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Área do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0601 AR 02

CCG

Parroquia: Medeiros (Santa María)

Máster Carmen Cid Castro

Denominación: Barrio a carón da rúa do Torreón

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.920 - 4.640.026

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Estructural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

Descrición: Conxunto de casas e edificios auxiliares que constitúen un barrio que se sitúa no borde este do núcleo tradicional, no contacto coa cortiña.



0601AR02

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Trátase dun conxunto coherente e orgánico de elevada compactidade que mantén inalteradas as súas características formais orixinais.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Axeito do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0601 AR 03

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia:

Medeiros (Santa María)

Denominación: Casa na rúa do Torreón

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.857 - 4.640.070

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

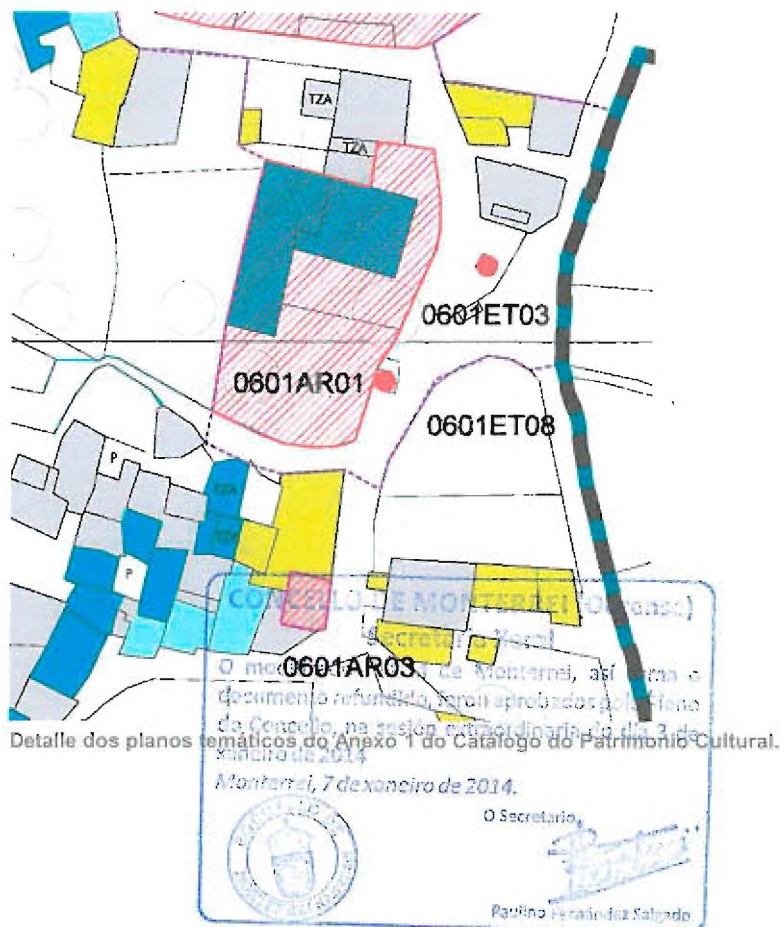
Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

Descrición:

Edificio de planta sensiblemente cadrada e cuberta de tella cerámica a catro eugas sobre muros de cachotería de granito. Ten unha extraordinaria altura e está situado no borde no núcleo tradicional.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Meellas necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Observacións:

A súa situación perimetral e en esquina nunha vía que fai límite coa cortiña fai destacar a limpeza e a rotundidade do seu volume.

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

A xefo do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0601 AR 04

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa con peto na rúa do Vilar

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 621046 - 4.640.485

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

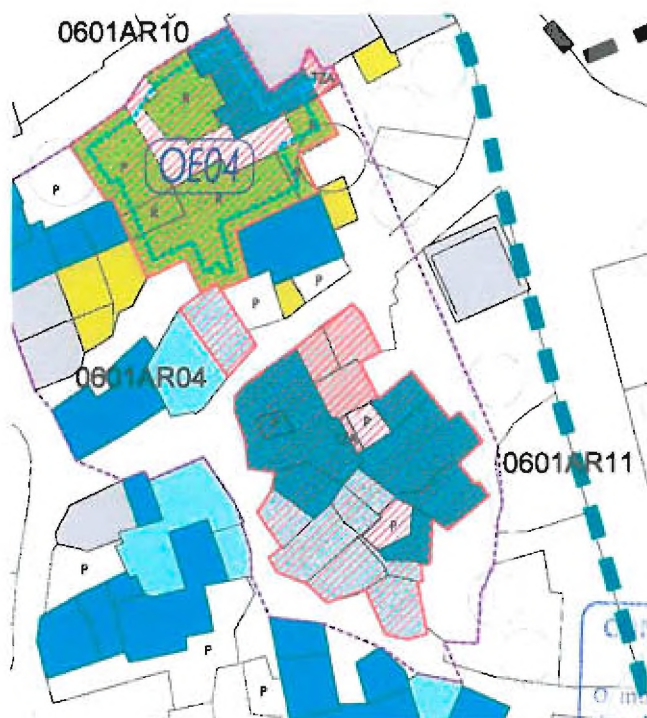
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.2

Nº de plano Anexo 1: 0601.2

Parroquia: Medeiros (Santa María)



Descrición: Casa de mediano tamaño no núcleo tradicional. Na fachada á rúa, de cantaría encintada, vense elementos que semellan ser reaproveitados dun edificio anterior (cornixa, capellía, molduras). A súa talla suxire que se trataría dun edificio relixioso ou pacego.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do

Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

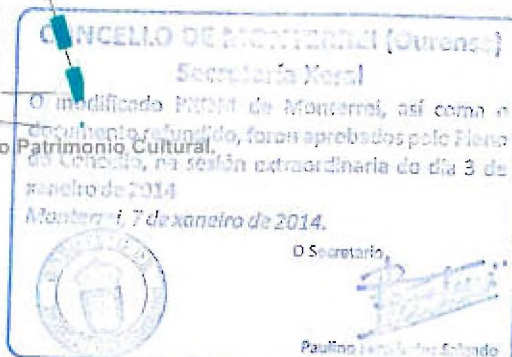
Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente o peto de ánimas.

Observacións:



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014



- 7 FEB. 2014

A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Código:

0601 AR 05

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa arredor de curral na rúa do Souto

Localización: Medeiros

Parroquia: Medeiros (Santa María)

Coordenadas UTM: 620.875 - 4.640.323

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estructural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

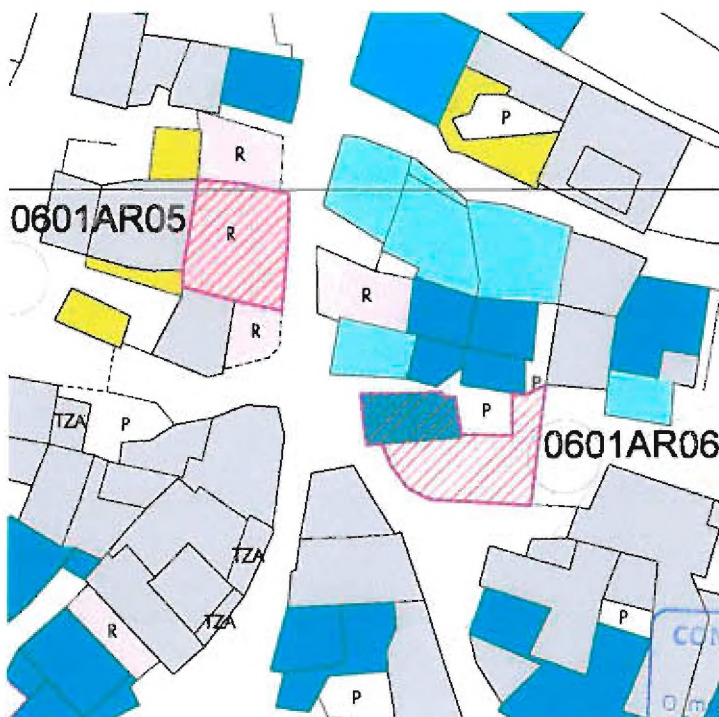


Descrición:

Conxunto formado por unha casa, o curral lateral e os edificios circundantes.

A casa é un edificio de planta rectangular con cuberta de tella cerámica a catro augas sobre muros de cantería. O andar inferior está reservado a adegas e celeiros e o superior a vivenda.

No lado suroeste, e facendo esquina, hai un curral murado aberto á rúa por un portón. O lado noroeste está pechado por outra casa, de menor tamaño, arrimada á principal, de planta rectangular e cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros enlucidos.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Axenda do Servizo de Planificación Urbanística I



Código: 0601 AR 06

M^{re} del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa con balcón e o seu horto na rúa do Torreón

Localización: Medeiros

Parroquia: Medeiros (Santa María)

Coordenadas UTM: 620.895 - 4.640.305

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

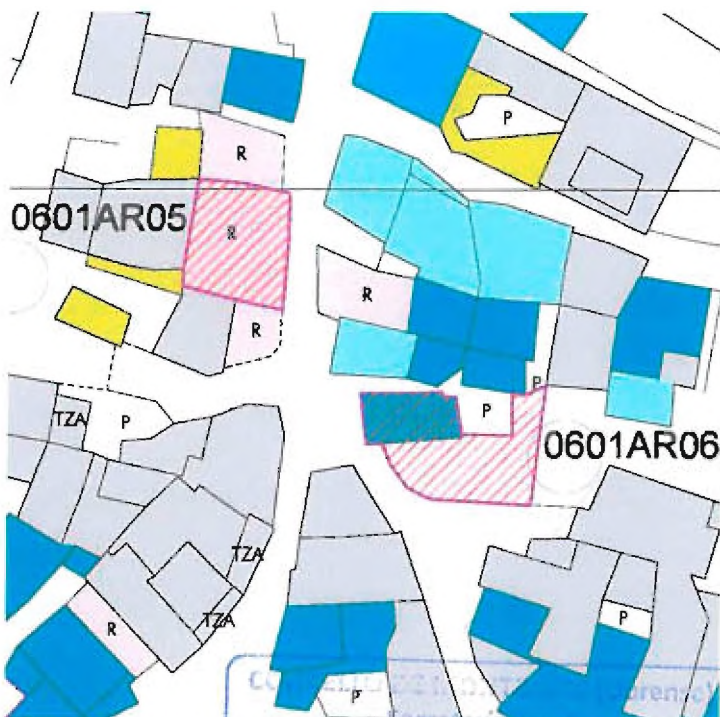
Nº de plano Anexo 1: 0601.4



Descrición:

Pequena casa de planta sensiblemente cadrada e cuberta de tella cerámica a tres augas sobre muros de cantería irregular. Arredor ten unha pequena horta valada.

Na fachada posterior o acceso ao andar resólvese a través dun patín que desembarca nunha pequena solaina. A fachada á rúa ten unha composición simétrica cun portón centrado no andar baixo e un balcón no primeiro ao que se accede a través dunha porta que ten sobre a lumieira unha inscrición coa data de construción e o nome do dono da casa.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Esta composición de inspiración claramente académica denota un afán de representatividade que contrasta vivamente co pequeno tamaño do edificio.

O Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei, así como o Documento Refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefía do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0601 AR 07

CCO

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Ringleira de casas na rúa do Campo

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.831 - 4.640.095

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

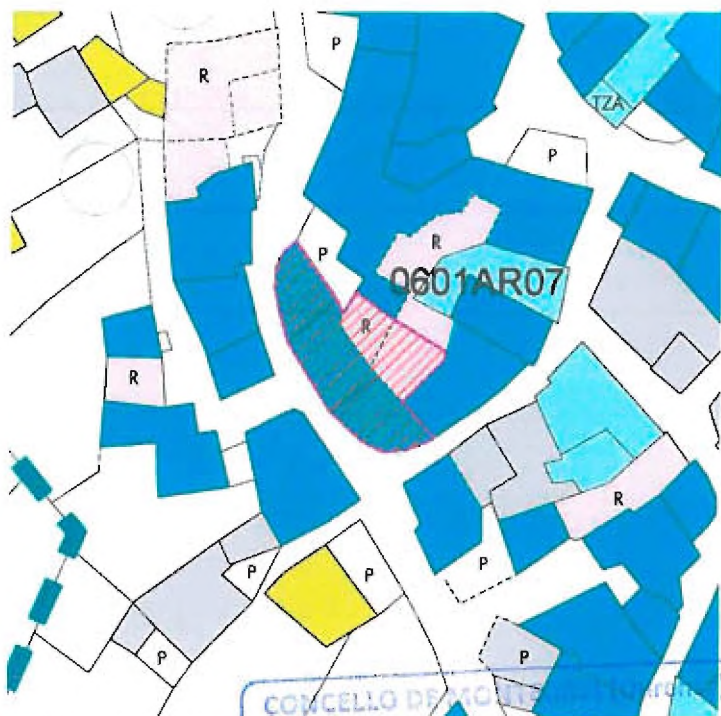
Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

Descrición: Conxunto de casas de planta rectangular e cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de cachotería de granito.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PXOIM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,



Paulino Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

O singular do conxunto é a súa adaptación ao trazado sinuoso das rúas ás que da frente. Especialmente singular resulta a resolución da esquina, cunha expresiva curva que se va acentuada pola presenza dun portón no medio dun gran pano cego.

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axía do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0601 AR 08

MP del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas con corredor

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.815 - 4.639.948

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Estructural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

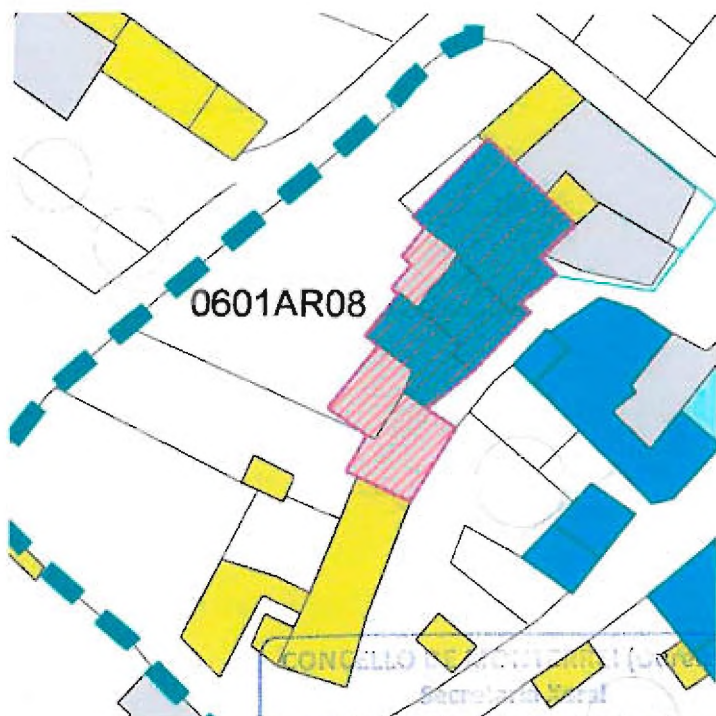
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

Parroquia: Medeiros (Santa María)



Descrición: Trátase dunha ringleira de casas situadas no extremo suroeste do núcleo tradicional. Teñen planta rectangular e cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de cacholaría.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificación do Plan Xeral de Ordenación Municipal, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente os patíns e solainas.

Observacións:

As fachadas gañan en plasticidade pola complexa articulación de elementos tales como patíns, solainas e beirís, que contribúen a aportar dinamismo ao espazo público.

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0601 AR 09

CAO

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: Medeiros (Santa María)

Denominación: Ringleira de casas
Localización: Medeiros
Coordenadas UTM: 620.699 - 4.640.232
Tipoloxía: Conxunto de casas
Titularidade: Privada
Estado de conservación: Moi malo
Grado de protección: Ambiental
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.22
Nº de plano Ordenación: 21.5
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.2
Nº de plano Anexo 1: 0601.2



Descrición: Estreita rêslea de casas de planta rectangular e cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de cachotería. Está situada na periferia do núcleo tradicional, nas inmediacións do soto. As casas ábrese a través de solainas e patíns á rúa que mira ao este, mentres que se pechan con muros case cegos na fachada que dá ao oeste. Constitúe un volume case unitario con poucas alteracións.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

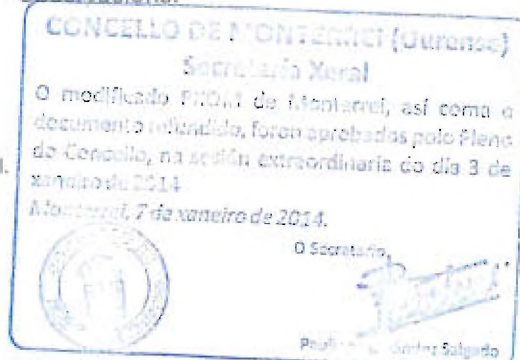
Actuacións e usos prohibidos: os que determine o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:



Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0601 AR 10

CGD

Denominación: Conxunto de casas arredor de curral na rúa do Vilar

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 621.059 - 4.640.499

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza:

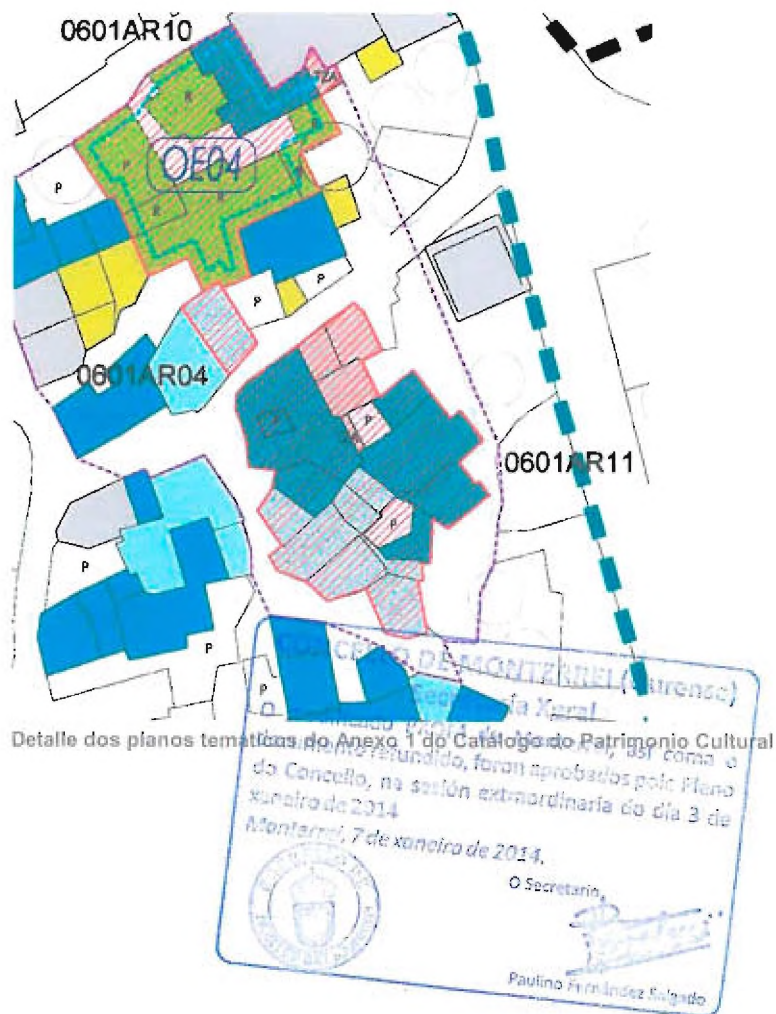
Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.2

Nº de plano Anexo 1: 0601.2

Descrición: Grupo de casas e edificios auxiliares arredor dun curral central. Está situada nunha posición periférica ao núcleo, no punto de contacto coa coruña.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Chama a atención a apertura do conxunto ao espazo interior a través de numerosas solainas e patíns e volumes abertos. Esta fluidez contrasta coa robusta opacidade da envolvente exterior. Parte importante do conxunto é a crecida vexetación, que caracteriza os

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Este documento, así como o do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,

Paulino Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Conxunto de paleiras na rúa do Vilar

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.942 - 4.640.251

Tipoloxía: Edificio auxiliar

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.2

Nº de plano Anexo 1: 0601.2

Descrición: Mazá de paleiras de planta irregular e cuberta de tella cerámica a dúas augas sobre muros de cachotería. Ten como valor destacable a súa homoxeneidade tipolóxica.

- 7 FEB. 2014

Área do Servizo de Planificación Urbanística I

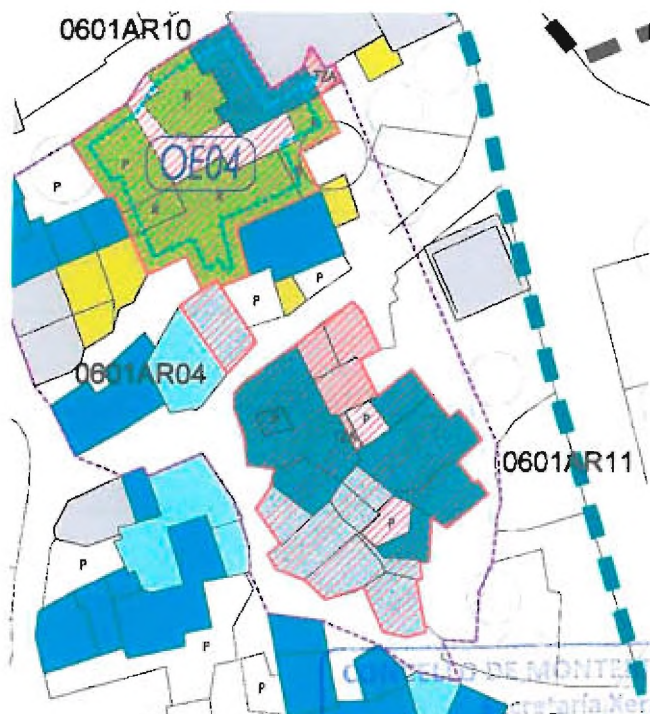


Código:

0601 AR 11

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: Medeiros (Santa María)



Detalle dos planos temáticos do Anexo I do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Este documento refundido, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Pardina Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Elementos singulares na composición das súas fachadas son os grandes canzoros que separan o andar terreo do sobrado, de cativa altura.

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Via Crucis de Medeiros
Localización: Medeiros
Coordenadas UTM: 620.746 - 4.640.316
Tipoloxía: Cruceiro
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Integral
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.22
Nº de plano Ordenación: 21.5
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.2, 0601.3
Nº de plano Anexo 1: 0601.2, 0601.3

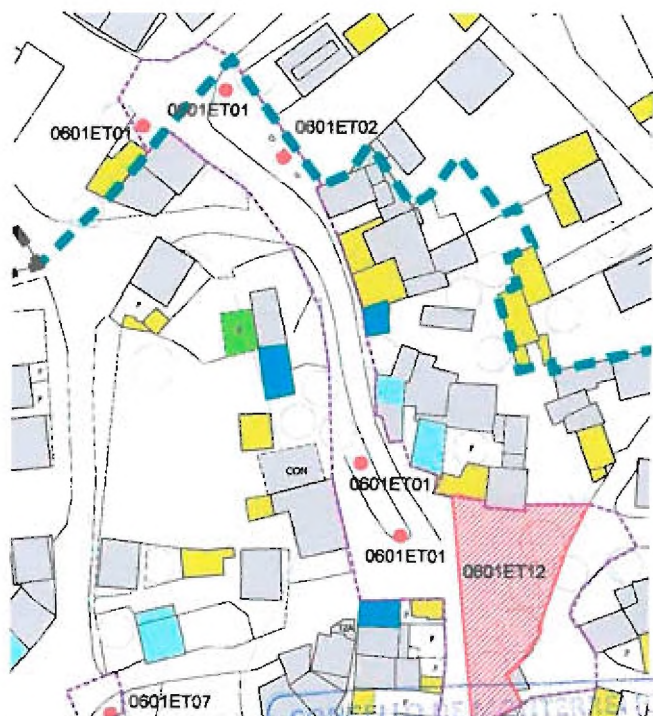
Descrición: Via Crucis composto por dez cruceiros. Obedecen a un mesmo esquema compositivo: pedestal cúbico, fuste cilíndrico, collarino, capitel xónico no do medio e dórico nos laterais, cruz latina de sección octogonal.

- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0601 ET/01

Parroquia: Medeiros (Santa María)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

O modificada PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.
O Secretario

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Calvario na rúa das Leiras

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.846 - 4.640.602

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

Descrición:

Calvario composto por tres cruceiros en ringleira na beira do camiño que sae cara á Salgueira. O cruceiro central é máis alto que os laterais ao estar elavado sobre unha base escalonada de tres chanzos.

Estes dous cruceiros laterais pertencen o Vía Crucis de Medeiros (0601 ET 01).

Os tres obedecen a un mesmo esquema compositivo: pedestal cúbico, fuste cilíndrico, collarino, capitel xónico no do medio e dórico nos laterais, cruz latina de sección octogonal, que no do medio falta.

- 7 FEB. 2014

Axela do Servizo de Planificación Urbanística I



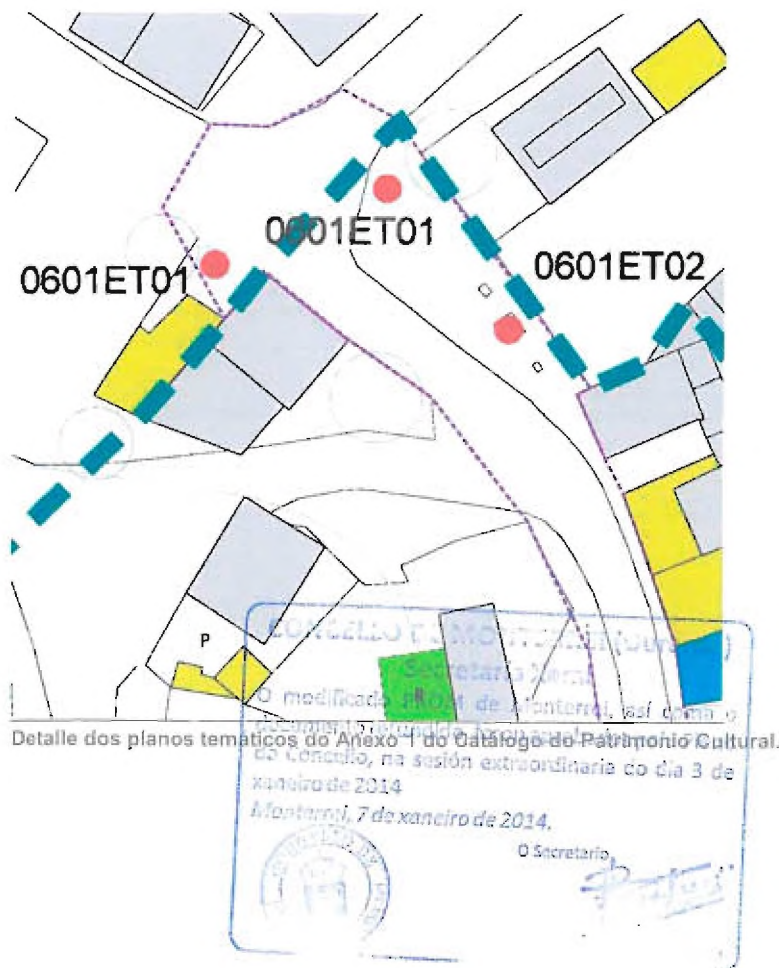
Código:

0601 ET 02

Mº del Carmen Cid Castro

Parroquia:

Medeiros (Santa María)



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

Catálogo de patrimonio cultural

-7 FEB. 2014



A xefía do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0601 ET 03

MP del Carmen Cid Castro

Denominación: Cruceiro a carón da fonte do Bouzo

Localización: Medeiros

Parroquia: Medeiros (Santa María)

Coordenadas UTM: 621.003 - 4.640.334

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

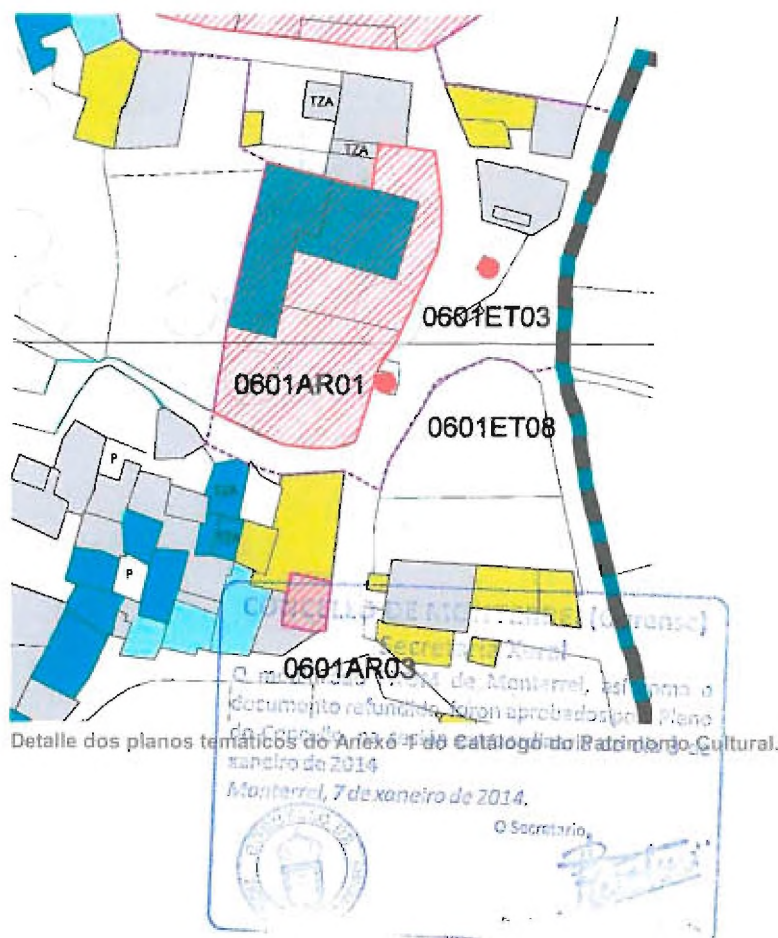
Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.2

Nº de plano Anexo 1: 0601.2

Descrición: Cruceiro de tres chanzos moldurados de planta cadrada, quedando o inferior enterrado. Sobre eles, zócalo cun dado cúbico e lados rebaxados. Fusle circular rematado en capitel con volutas, follas de ecanto e anxos no centro. A cruz é moi traballada, coas imaxes dun Cristo Crucificado e dunha Virxe co Cristo nos brazos.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 25

A xefo do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0601 ET 04

Denominación: Conxunto de cruceiros dentro do adro da capela de San Salvador da Roza

Localización: Medeiros

Parroquia: **Medeiros (Santa María)**

Coordenadas UTM: 620.115 - 4.641.024

Tipologia: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: **Malo**

Grado de protección: Integral

Calificación de solo: Solo Rústico

Ordinanza:

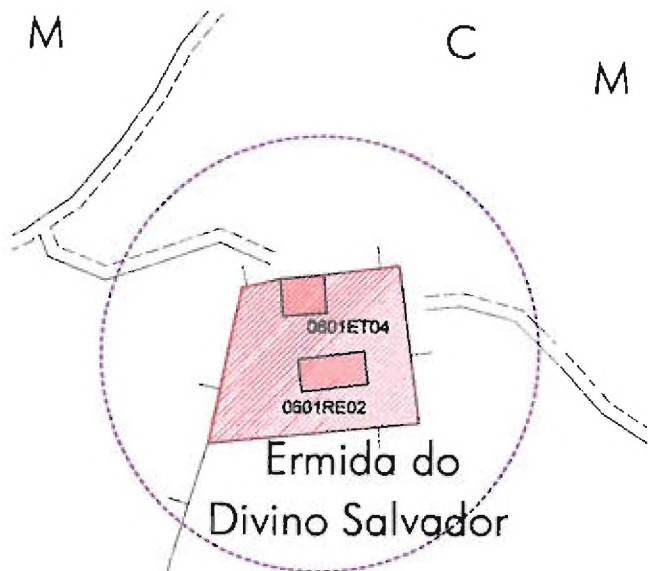
Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 2k.4

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

Descrición: Conxunto de catro cruceiros idénticos no adro da igrexa parroquial (0601RE02). Compóñense de pedestal cúbico, fuste cilíndrico, collarino, capitel dórico e cruz latina de sección octogonal.



Detalhe dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimônio Cultural.

Actuacions e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuaciones e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conjunto.

Observacions:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposições adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definem que os elementos do património cultural de máis de 100 anos de antiguidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

CONFIDENTIAL (Lowrance)

Secretaria Moral

Reclassificado PEXM de Monterrei, así como o
Anexo 1 do Catálogo do Património

documento refundido, foral nº 3, sobrepondo ca-

da Cencello, nel
luglio del 2014

Adoptado em 7 de janeiro de 2014.

Q Secretario

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axela do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0601 ET 05

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia:

Medeiros (Santa María)

Denominación: Fonte

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.725 - 4.640.045

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

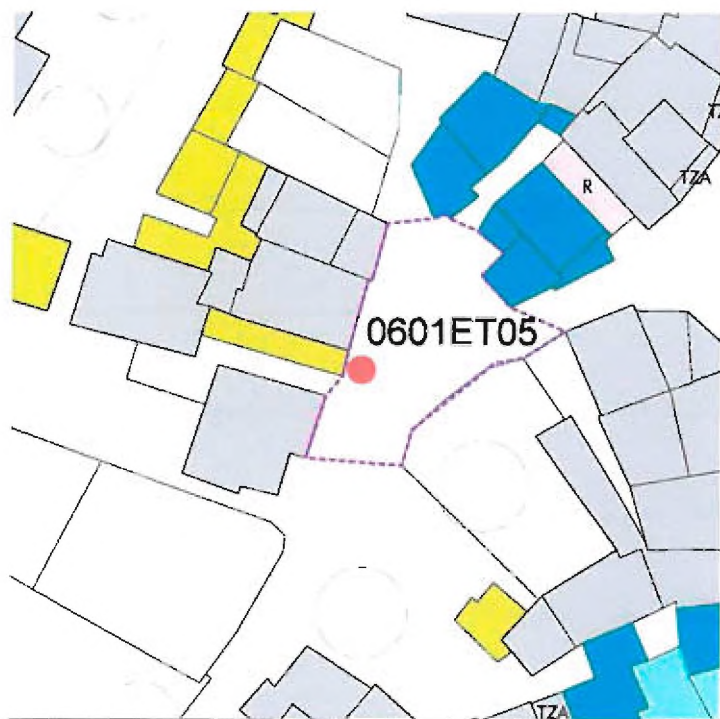
Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

Descrición:

Fonte de levada composta por unha pla de pedra de cantería de planta rectangular, rematada na súa parte traseira por un frontón curvo do que parte o cano.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Paulino Fernández Salgado

- 7 FEB. 2014



Catálogo de patrimonio cultural

Código:

0601 ET 06

Av. do Servizo de Planificación Urbanística I

Denominación: Conxunto de fonte manancial, lavadoiro e bebedoiro na rúa de saída cara á Granxa

Localización: Medeiros

Parroquia: Medeiros (Santa María)

Coordenadas UTM: 620.887 - 4.640.137

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza:

Nº de plano Información: 10.22

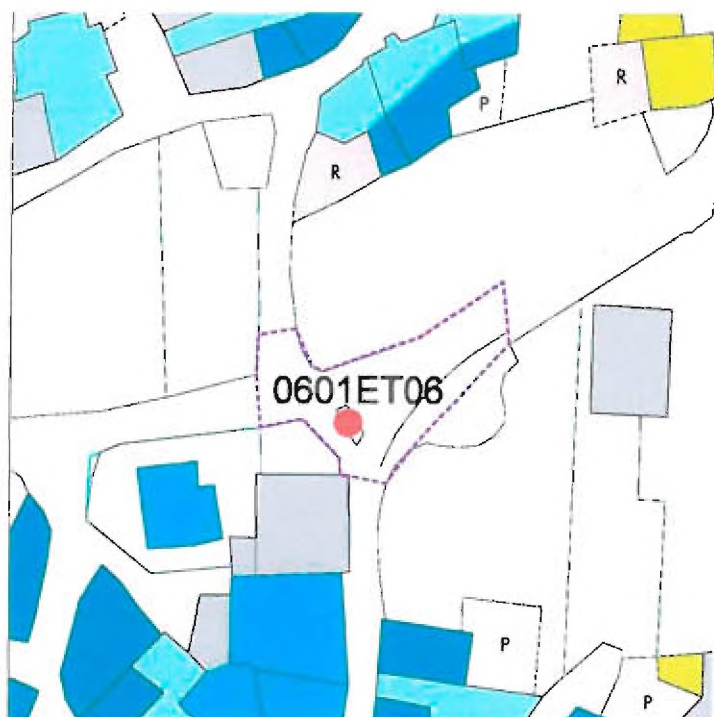
Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4



Descrición: Manancial composto por un cubículo de cantería semienterrado de grandes dimensións, no que se aloxa a pía, e cuberto por unha bóveda de canón. Accédese a ela dende un espazo deprímido ao que se descende a través dunhas escaleiras no frontal



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer

Todo o conxunto:

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Observacións:

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulina Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Fonte manancial no antigo souto

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.690 - 4.640.254

Tipologia: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: **Malo**

Grado de protección: Estructural

Calificación de solo: Solo de Núcleo Rural

Ordinanza:

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.2

Nº de plano Anexo 1: 0601.2

Descrición: Manancial composto por un cubículo de cachotería semienterrado de grandes dimensións, no que se eloxa a pia, e cuberto por unha falsa bóveda. Accédese a ela pola súa parte superior, a través dun furado aberto na bóveda.

Código: 0601 ET/07

Parroquia: Medeiros (Santa María)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacions e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e manutenção.

Elementos a proteger: GNSI (Gurensa)

Sevgi'nin Kord

O modificado PNCM de Miraflores, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno de **Observacións** sesión extraordinaria do día 3 de xuño de 2014.

Montreal, 7 de janeiro de 2014.

U Secretario

Paulino ^{et al.}

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Fonte do Bouzo e bebedeiro

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.874 - 4.640.109

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

Descrición: Conxunto composto por manancial, lavadouro e bebedeiro dispostos dentro do seu propio espazo público, resolvendo os desniveis entre os patamales nos que se distribúe.
O manancial componse dun cubículo de cantería semienterrado cuberto por unha lousa de pedra de gran tamaño. Accédese a ela dende un espazo deprimido ao que se descende a través dunhas escaleiras no frontal. O lavadouro e o bebedeiro forman unha soa peza de cantería, de planta rectangular, no borde oeste do espazo público.

Código:

0601-ET-08

Parroquia: Medeiros (Santa María)



XUNTA DE GALICIA

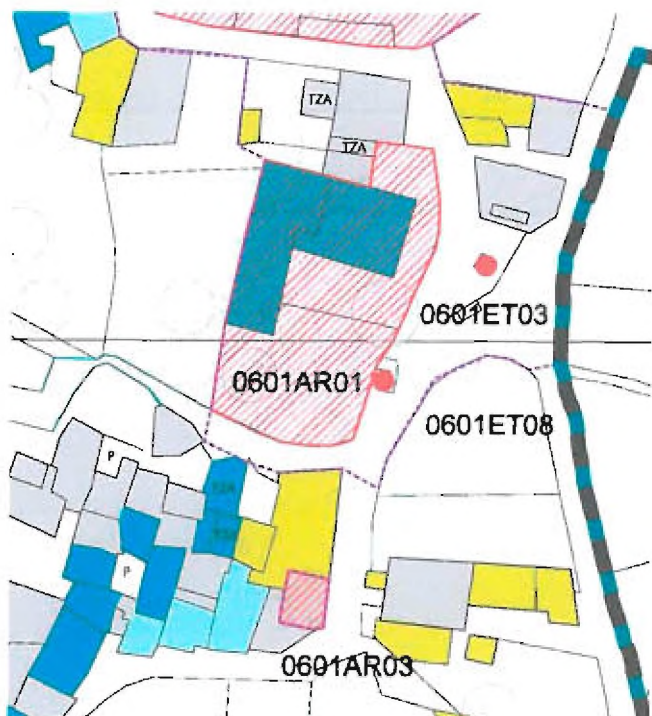
Documento Refundido, axustado ás condicións
contidas na Orde do Conselleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas de data:

-7 FEB. 2014



Axía do Servizo de Planificación Urbanística I

Mª del Carmen Cid Castro



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno de Observacións.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Ato do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0601 ET 09

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Muíños da Pombeira e do Coruñés

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 621.058 - 4.637.764

Tipoloxía: Muíño

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 10

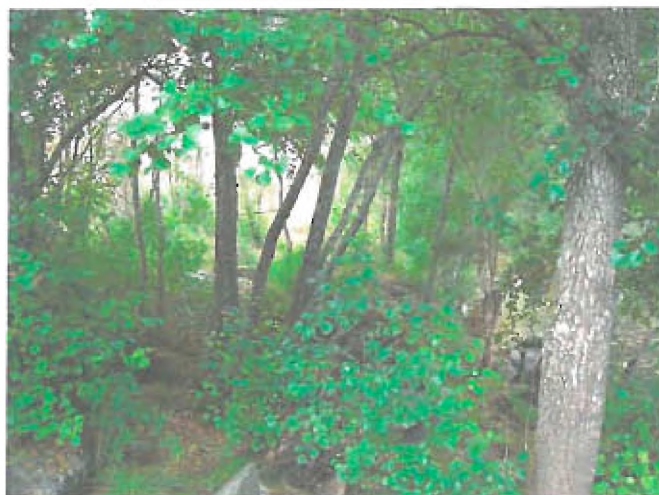
Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

Parroquia: Medeiros (Santa María)



Descrición: Muíños de pranta rectangular, con muros de cantería a óso e ocos alintelados con lumieiras de pedra.
Están conectados por unha canle.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

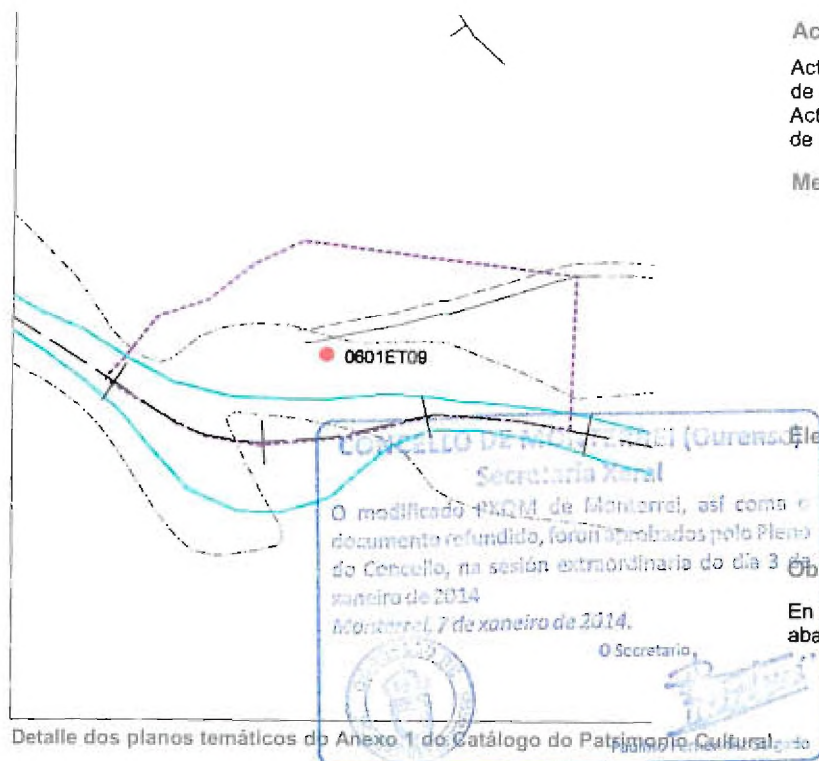
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

En el ámbito atopamos un bombeo da rede de
abastecemento de auga potable.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Axela do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0601 ET 10

M^{re} del Carmen Gid Castro

Denominación: Lavadoiro

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 621.003 - 4.640.142

Tipoloxía: Lavadoiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

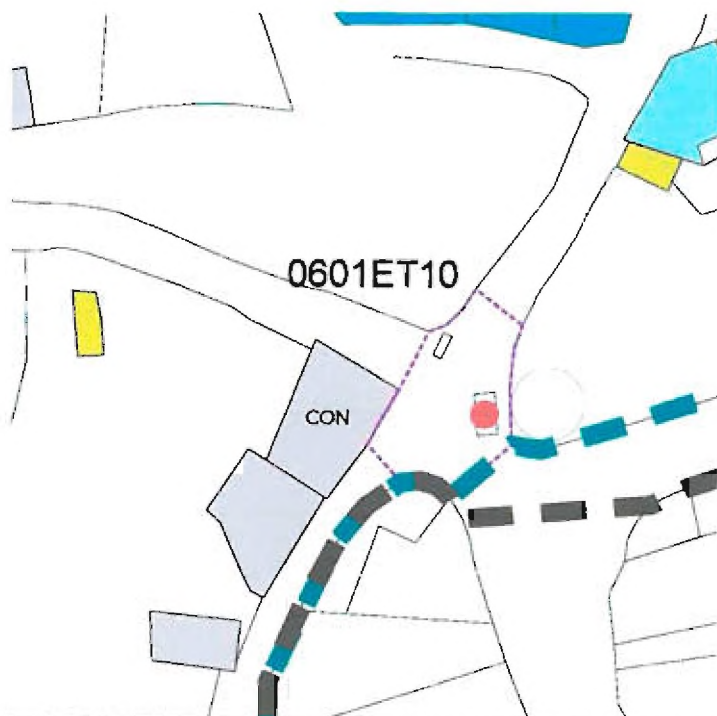
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4

Nº de plano Anexo 1: 0601.4

Parroquia: Medeiros (Santa María)



Descrición: Nunha beira da rúa hai unha canle de pedra pola que chega auga a un vaso rectangular de lousas da pedra casa enterrado. Na outra beira, hai un vaso rectangular de maior tamaño con pedra de lavar conida nos cantos.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

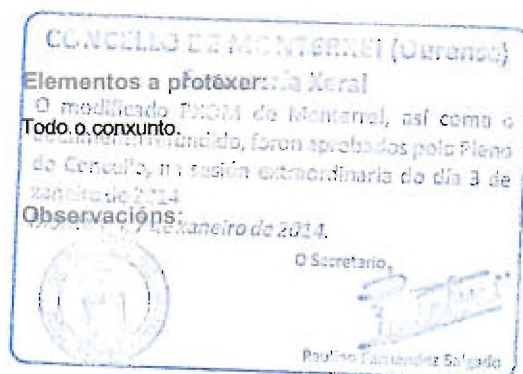
Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e mantemento.



Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Axenda do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0601 ET 11

Parroquia:

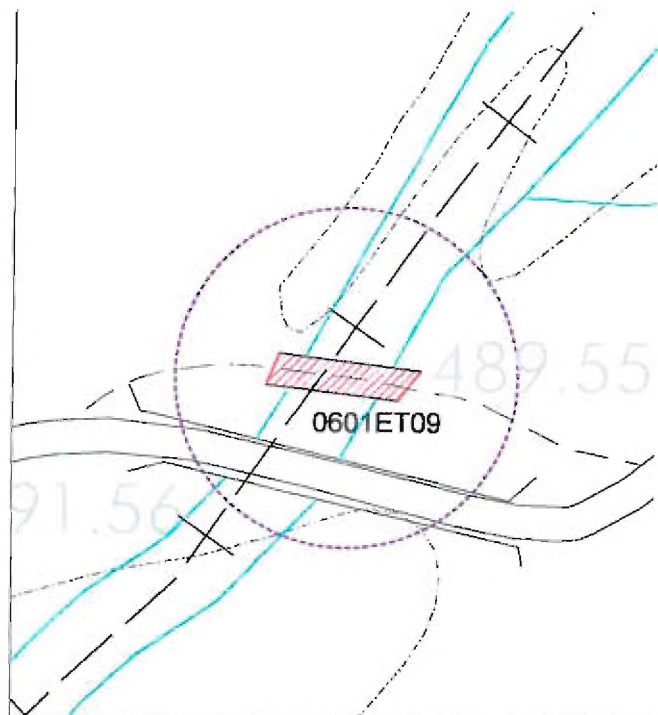
Medeiros (Santa María)

Máx. C. en Cid Castro

Denominación: Ponte
Localización: Medeiros
Coordenadas UTM: 622.564 - 4.638.428
Tipoloxía: Ponte
Titularidade: Deputación
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Estrutural
Calificación do solo: Solo Rústico
Ordenanza: 10
Nº de plano Información: 10.22
Nº de plano Ordenación: 21.5
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.4
Nº de plano Anexo 1: 0601.4



Descrición: Ponte de trabes de catro vans coa calzada de formigón. Ten piares con tallamares de silfria, apuntados no centro do río e redondeados nos extremos.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Pouliño Fernández Sotelo

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0601 ET 12

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Antigo souto

Localización: Medeiros

Parroquia: Medeiros (Santa María)

Coordenadas UTM: 620.783 - 4.640.287

Tipoloxía: Espazo público

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.22

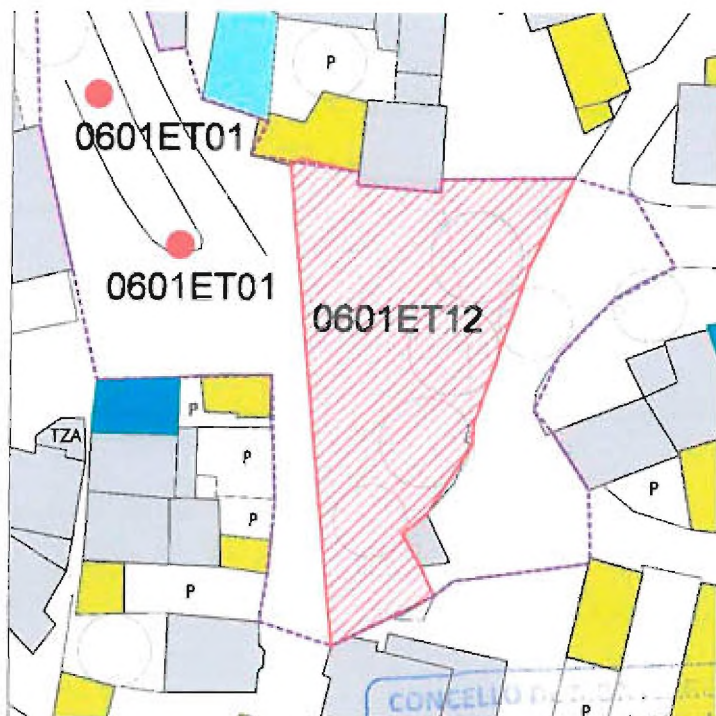
Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.2

Nº de plano Anexo 1: 0601.2

Descrición:

Conxunto de castiñeiros de grande porte, algúns dos poucos exemplares que restan dos que poboaban o antigo souto comunal, do que este espazo formaría parte.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte a plantación de novos castiñeiros en recordo dos existentes, e o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

As árbores orixinais foron taladas recentemente.

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Área do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0601 RE 01

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Igrexa parroquial de Santa María

Localización: Medeiros

Coordenadas UTM: 620.981 - 4.640.383

Tipoloxía: Igrexa

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

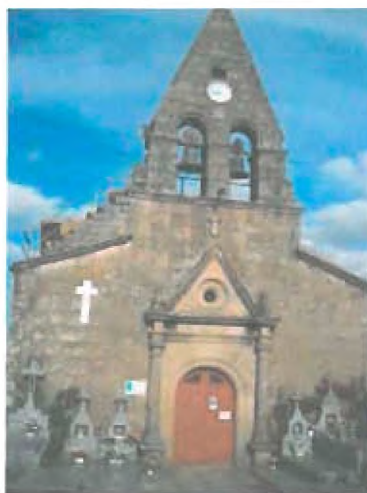
Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 21.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0601.2

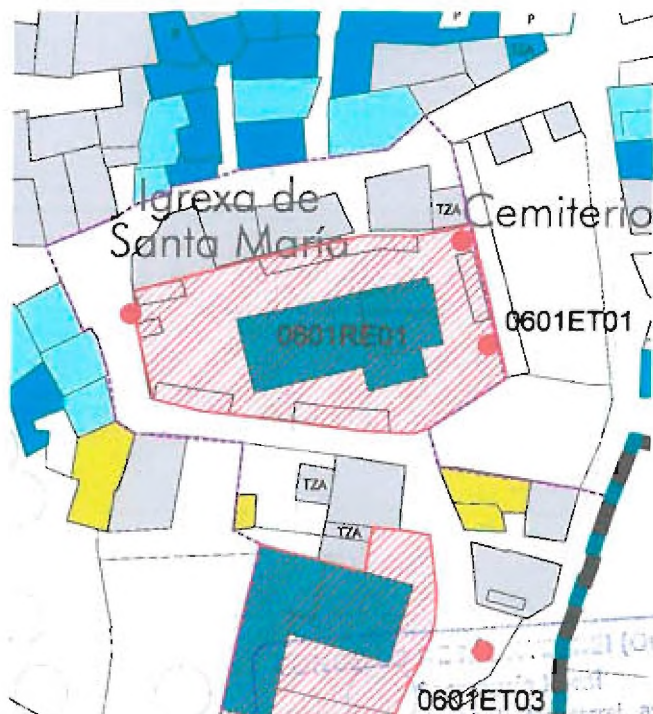
Nº de plano Anexo 1: 0601.2

Parroquia: Medeiros (Santa María)



Descrición:

Igrexa de planta rectangular e cuberta de tella cerámica a catro augas sobre muros de sillería. O corpo do presbiterio é máis elevado que o da nave. A fachada do poñente está coroada por unha espadana triangular con hornacinas para dúas campás e reloxo central. A entrada principal é unha porta cuberta por arco de medio punto enmarcada nun pórtico formado por pilastras e entablamento iónicos cun frontón triangular con óculo central e pináculos laterais.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificación do Plan Xeral de Ordenación Municipal, así como o modificación do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria de 21 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.
O Secretario

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

No adro dispónse parte dos cruceiros do Via Crucis de Medeiros (0601 ET 01).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Axela do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0601 RE 02

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Capela de San Salvador da Roza

Localización: Medeiros

Parroquia: Medeiros (Santa María)

Coordenadas UTM: 620.120 - 4.641.016

Tipoloxía: Capela

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 7a

Nº de plano Información: 10.22

Nº de plano Ordenación: 2k.4

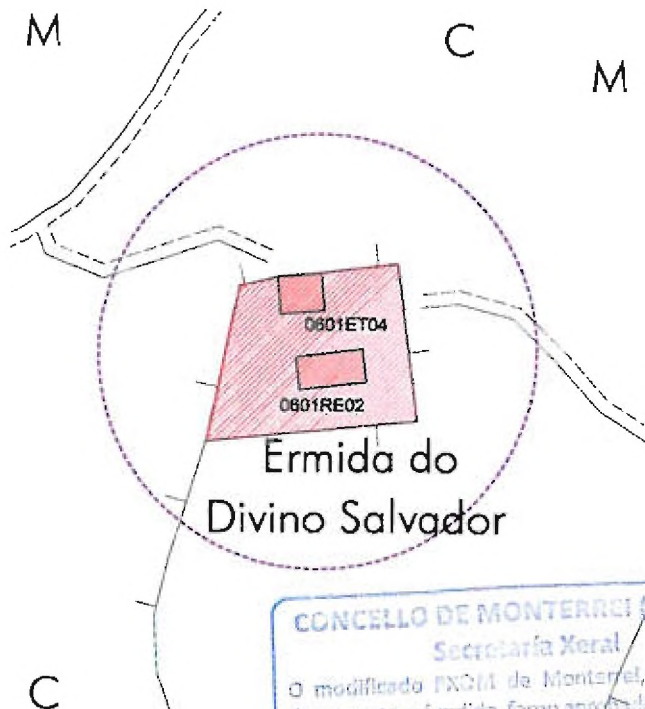
Nº de plano Ordenación 1:2000:

Nº de plano Anexo 1:



Descrición:

Capela de planta rectangular e cuberta de tella cerámica a catro augas sobre muros de sillaría. O corpo do presbiterio é máis elevado que o da nave. A fachada do poñente está coroada por unha espadana cunha hornacina para a campá.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións extrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

- 7 FEB. 2014

Axenda do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Código:

0701 AR 01

Mº del Carnizo Cid Castro

Denominación: Conxunto da Fortaleza de Monterrei

Localización: Monterrei

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Coordenadas UTM: 628.629 - 4.645.302

Tipoloxía: Conxunto heteroxéneo

Titularidade: Autonómica

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural / Solo Rúst

Ordenanza: 4 / 13

Nº de plano Información: 10.14

Nº de plano Ordenación: 2h.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1

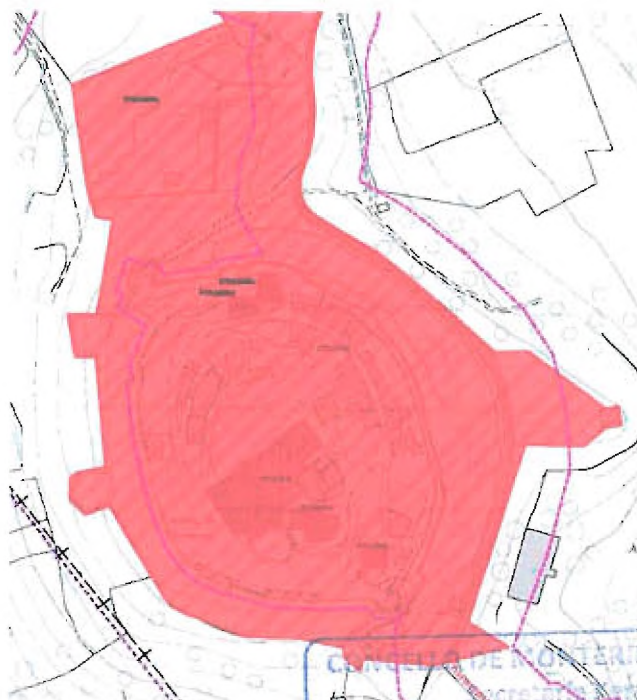
Nº de plano Anexo 1: 0701.1



Descrición:

Conxunto fortificado composto por tres recintos amurados. O exterior componse de murallas e baluartes defensivos. O segundo contén o núcleo de Monterrei. O superior correspóndese co Castelo de Monterrei.

(Elabóranse fichas específicas de cada elemento: castelo, hospital de peregrinos, igrexa e casco histórico de Monterrei)



Detalle dos planos temáticos do Anexo I do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Concello de Monterrei (Ourense)
Secretaría Xeral

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,

Primito Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Ben de Interese Cultural (BIC).

Declarado Monumento Nacional polo Decreto do 3 de xuño de 1931 (GAC 4/06/1931).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axuta do Servizo de Planificación Urbanística

Código:

0701 AR 02

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Castelo de Monterrei

Localización: Monterrei

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Coordenadas UTM: 628.642 - 4.645.246

Tipoloxía: Castelo

Titularidade: Autonómica

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.14

Nº de plano Ordenación: 2h.9

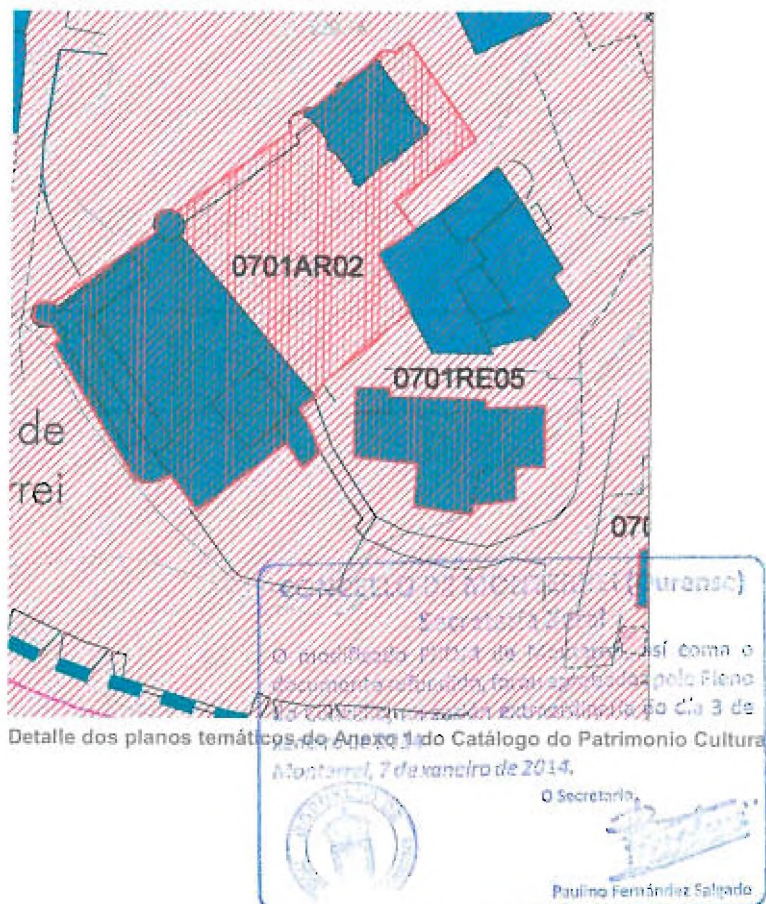
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1

Nº de plano Anexo 1: 0701.1



Descrición:

Conxunto fortificado do recinto superior murado da Fortaleza de Monterrei. Accédese ao patio de armas por unha porta con arco de medio punto no lenzo da muralla, con brasóns na clave e laterais. Ao redor deste patio distribúense os distintos edificios do conxunto. A Torre do Homenaxe data do século XV. Ten pranta cadrada de grosos muros de pedra, presentando poucos ócos de pequena dimensión. Está coroada por cornixa labrada e oito cubos redondos nos ángulos e nos lenzos. O acceso atópase no primeiro andar. O Pazo dos Condes é do século XVI, construído en estilo renacentista, cunha gran galería de arcos rebajados con escudas nas columnas. A Torre das Damas é do século XIV. Contigua ao pazo, é máis pequena que a do Homenaxe.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Ben de Interese Cultural (BIC).
Declarado Monumento Nacional polo Decreto do 3 de xuño de 1931 (GAC 4/06/1931).

Monterrei está catalogado neste Catálogo coma Núcleo

- 7 FEB. 2014



A xunta do Servizo de Planificación (Urbanística)

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Código:

0701 AR 03

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Atalaia

Localización: Monterrei

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Coordenadas UTM: 628.253 - 4.645.650

Tipoloxía: Arq. Defensiva

Titularidade: Autonómica

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 13

Nº de plano Información: 10.14

Nº de plano Ordenación: 2h.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1

Nº de plano Anexo 1: 0701.1

Descrición:

Fortificación complementaria ao castelo. Ten pranta rectangular e muros de cantería e cachotería. Nas esquinas presenta miradoiros en "L" de pedra apoiados sobre grandes ménsulas.

O Forte da
Atalaia

0701AR03

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

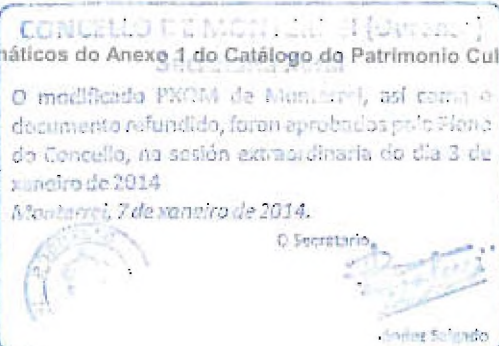
Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Ben de Interese Cultural (BIC).
Declarado Monumento Nacional polo Decreto do 3 de
xullo de 1931 (GAC 4/06/1931).

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.





- 7 FEB. 2014

Acta do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0701AR 04

MP del Carmen Cid Castro

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Hospital de Peregrinos

Localización: Monterrei

Coordenadas UTM: 628.701 - 4.645.201

Tipoloxía: Hospital

Titularidade: Autonómica

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.14

Nº de plano Ordenación: 2h.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1

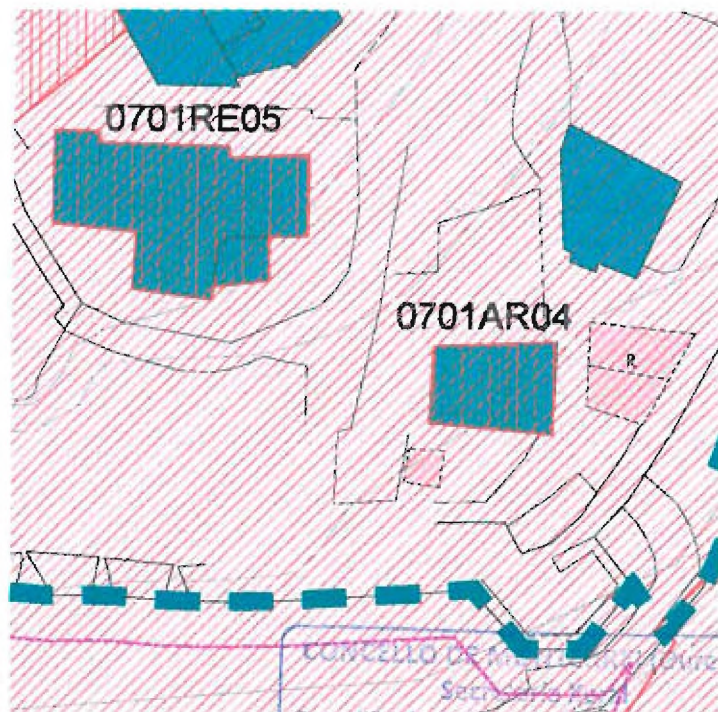
Nº de plano Anexo 1: 0701.1

Parroquia: Monterrei (Santa María)



Descrición:

Edificio de pranta rectangular de muros de sillería e cuberta a un auga. Ten dous andares. Os ocos son alintelados, cun brasón sobre un deles na fachada sur. A magnífica portada presenta catro arquivoltas contendo o tímpano as imaxes do Pantocrator e o Tetramorfos. Na clave aparece un anxo.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.
Documento refundido, foi aprobado polo Pleno
do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,



Paulino Furelos Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que
aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun
alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Observacións:

Ben de Interese Cultural (BIC).
Declarado Monumento Nacional polo Decreto do 3 de
xullo de 1931 (GAC 4/06/1931).

Monterrei está catalogado neste Catálogo coma Núcleo

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I



Código: 0701 AR 06

M^a del Carmen Cid Castro

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Denominación: Convento dos franciscanos

Localización: Monterrei

Coordenadas UTM: 628.588 - 4.645.441

Tipoloxía: Elemento singular

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 12

Nº de plano Información: 10.14

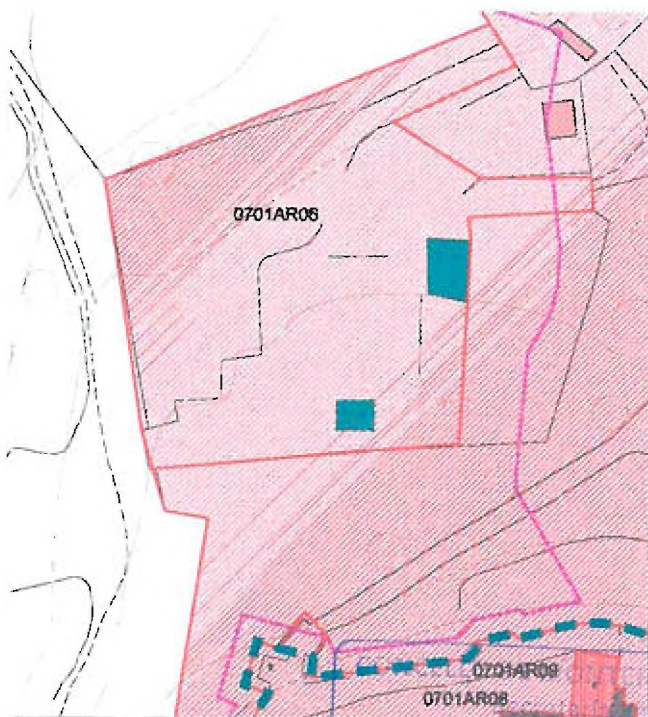
Nº de plano Ordenación: 2h.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1

Nº de plano Anexo 1: 0701.1



Descrición: Ao norte dos recintos murados consérvanse os restos do antigo convento dos franciscanos xunto ao cemiterio.

**Actuacións e usos permitidos e prohibidos:**Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).**Melloras necesarias e propostas:****Elementos a protexer:****Observacións:**

Ben de Interese Cultural (BIC).

Declarado Monumento Nacional polo Decreto do 3 de
xullo de 1931 (GAC 4/06/1931).

Detalle dos planos temáticos do Anexo I do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Este documento, así como o
documento refundido, foron aprobados polo Pleno
do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

- 7 FEB. 2014



A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código:

0701 AR 07

MP del Carmen Cid Castro

Denominación: Antigo convento da Compañía de Xesús

Localización: Monterrei

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Coordenadas UTM: 628.876 - 4.644.907

Tipoloxía: Elemento singular

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 12

Nº de plano Información: 10.14

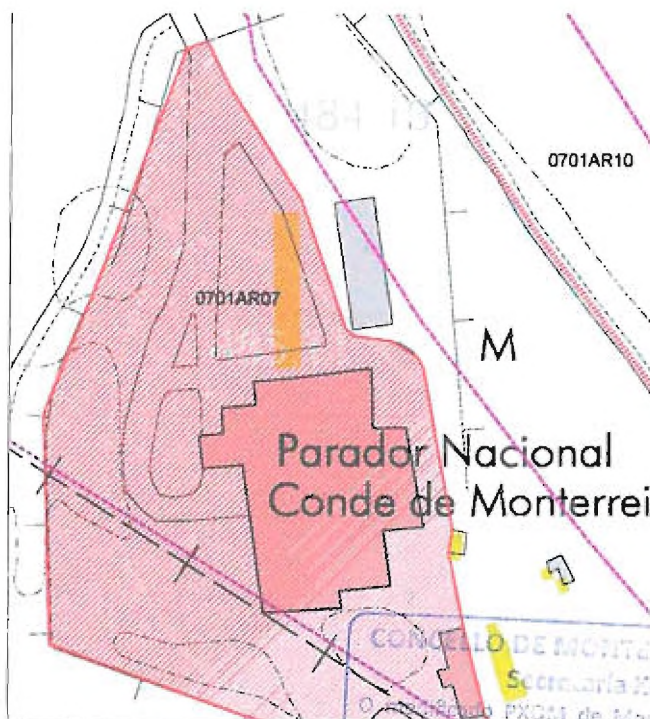
Nº de plano Ordenación: 2h.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1

Nº de plano Anexo 1: 0701.1



Descrición: O actual Parador Nacional, ao sur do conxunto, levántase sobre o antigo convento da Compañía de Xesús.

**Actuacións e usos permitidos e prohibidos:**Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).**Melloras necesarias e propostas:****Elementos a protexer:****Observacións:**

Ben de Interese Cultural (BIC).

Declarado Monumento Nacional polo Decreto do 3 de
xullo de 1931 (GAC 4/06/1931).

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

O Concello PXOM de Monterrei, así como o
Concello de Ourense polo Pleno
do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Paulina Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

- 7 FEB. 2014

Áxefe do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código: 0701 AR 08

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa blasonada

Localización: Monterrei

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Coordenadas UTM: 628.625 - 4.645.341

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.14

Nº de plano Ordenación: 2h.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1

Nº de plano Anexo 1: 0701.1



Descrición: Casa de sillería ao norte do núcleo, de dous andares con blason.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei (Ourense).

Este documento refundido, foron aprobados polo Pleno

do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de

xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).**Melloras necesarias e propostas:**Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que
aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun
alumbrado público que harmonice co conxunto.**Elementos a protexer:**

Todo o conxunto, especialmente o blason.

Observacións:

Ben de Interese Cultural (BIC).

Declarado Monumento Nacional polo Decreto do 3 de
xullo de 1931 (GAC 4/06/1931).

Monterrei está catalogado neste Catálogo coma Núcleo

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Área do Servizo de Planificación Urbanística

Código: 0701 AR 09

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Cuartel do Rei

Localización: Monterrei

Coordenadas UTM: 628.642 - 4.645.354

Tipoloxía: Elemento singular

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.14

Nº de plano Ordenación: 2h.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1

Nº de plano Anexo 1: 0701.1

Descrición: Ruínas do antigo cuartel do Rei.

Parroquia: Monterrei (Santa María)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Ben de Interese Cultural (BIC).

Declarado Monumento Nacional polo Decreto do 3 de
xullo de 1931 (GAC 4/06/1931).

Monterrei está catalogado neste Catálogo coma Núcleo

O modificado PXOM de Monterrei, así coma o
documento refundido, foron aprobados polo Pleno
do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Paulino Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

-7 FEB. 2014



A acta do Servizo de Planificación Urbanística I

Mª del Carmen Cid Castro

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

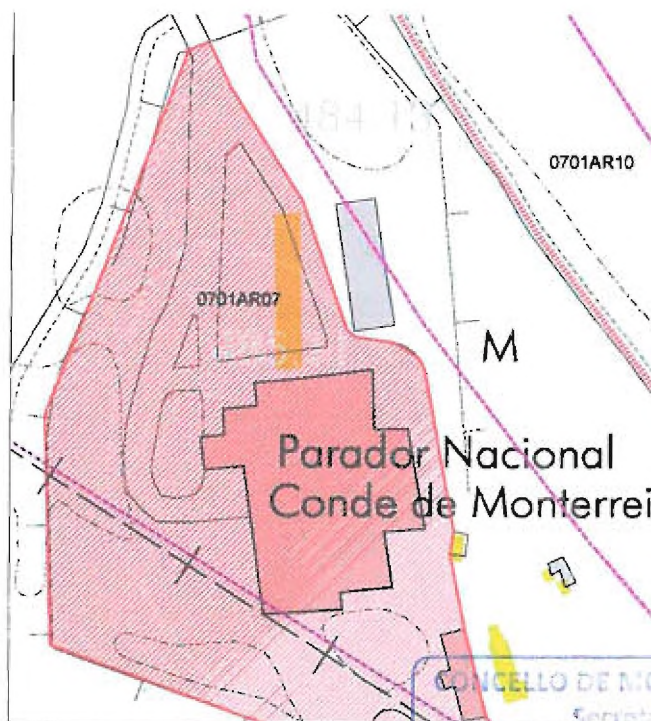
Código: 0701 AR 10

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Denominación: Camiño Real
 Localización: Monterrei
 Coordenadas UTM: 628.936 - 4.644.943
 Tipoloxía: Camiño
 Titularidade: Autonómica
 Estado de conservación: Regular
 Grado de protección: Ambiental
 Calificación do solo: Solo Rústico
 Ordenanza: 13
 Nº de plano Información: 10.14
 Nº de plano Ordenación: 2h.9
 Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1
 Nº de plano Anexo 1: 0701.1



Descrición: Camiño de grandes lousas irregulares de pedra, que sobe dende o barrio de San Lázaro (Verín) ata o Castelo. Aparecen muros de gran cachoterie regular nos laterais.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

- 7 FEB. 2014



A xunta do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.

Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Código:

0701 ET 01

MP del Carmen Cid Castro

Parroquia:

Monterrei (Santa María)

Denominación: Fonte de Monterrei

Localización: Monterrei

Coordenadas UTM: 628.275 - 4.645.290

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Autonómica

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 13

Nº de plano Información: 10.14

Nº de plano Ordenación: 2h.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1

Nº de plano Anexo 1: 0701.1



Descrición:

Conxunto de fonte e lavadoiro.

Fonte manancial con capeta de arco lixeiramente apuntado, cornixa superior e pequeno murete con brasón. Ten as costas dous bancos de pedra.

Unha canle leva auga ata o lavadoiro próximo.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

0701ET01

0701ET01

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Plan Xeral

O modificación do Plan Xeral de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,

Paulina Varela de la Solana

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

- 7 FEB. 2014

Aula do Servizo de Planificación



Código:

0701 ET 02

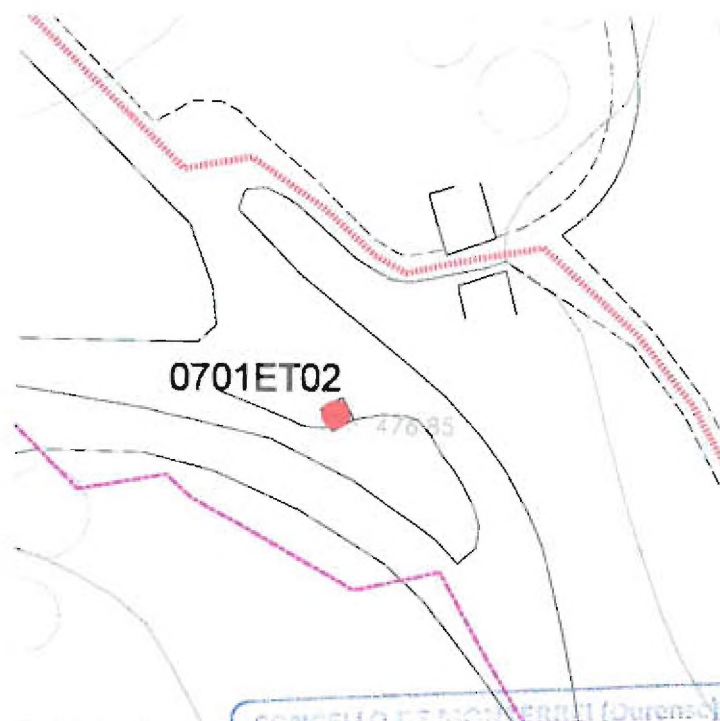
Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: **Cruceiro de Monterrei**Localización: **Monterrei**Parroquia: **Monterrei (Santa María)**

Coordenadas UTM: 628.808 - 4.645.066

Tipoloxía: **Cruceiro**Titularidade: **Autonómica**Estado de conservación: **Malo**Grado de protección: **Integral**Calificación do solo: **Solo Rústico**Ordenanza: **13**Nº de plano Información: **10.14**Nº de plano Ordenación: **2h.9**Nº de plano Ordenación 1:2000: **0701.1**Nº de plano Anexo 1: **0701.1**

Descrición: Cruceiro de tres chanzos cadrados de pedra, cunha pequena base case plana con inscricións nos lados. O fuste é moi ancho, estriado e de sección circular, cun capitel en forma de ovo, cunha sinxela cruz superior de sección circular con estrias.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:**Elementos a protexer:****Observacións:**

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

O modificada PMOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Paulina Fernández Sotelo

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

-7 FEB. 2014

Axencia do Servizo de Planificación Urbanística I



Código: 0701 RE 01

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Igrexa de Santa María

Localización: Monterrei

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Coordenadas UTM: 628.673 - 4.645.221

Tipoloxía: Igrexa

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

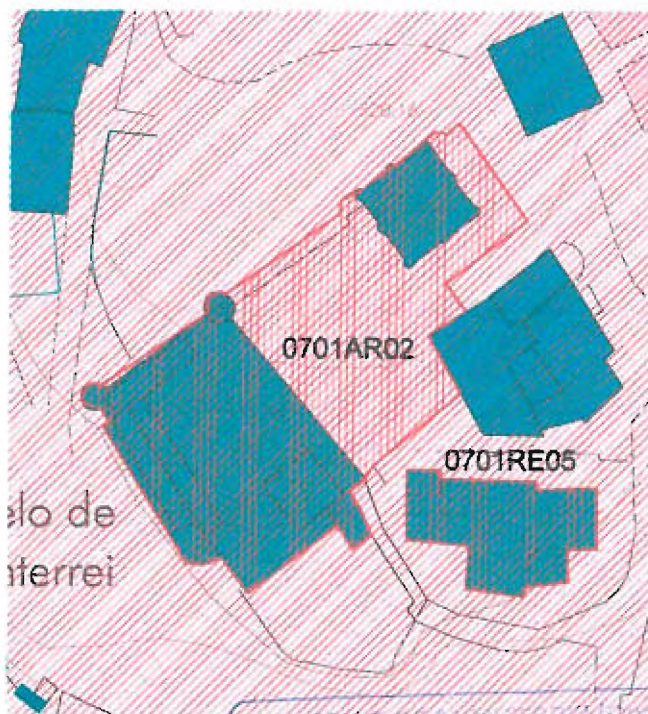
Nº de plano Información: 10.14

Nº de plano Ordenación: 2h.9

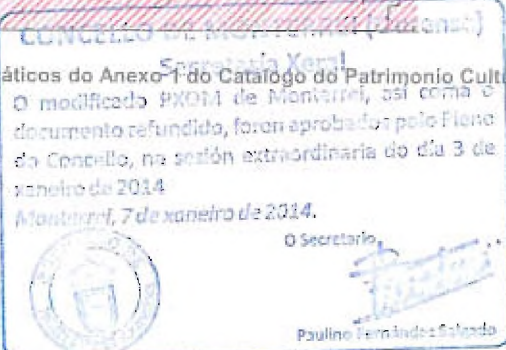
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0701.1

Nº de plano Anexo 1: 0701.1

Descrición: Igrexa gótica de pranta rectangular, con ábside tamén rectangular, construída con muros de sillaría con canzorros, contrafortes nas esquinas e comixa superior. Ten cuberta a dúas augas de tella. Na fachada oeste ten un acceso en arco de medio punto e unha ventá superior. Na fachada lateral ten unha portada moi traballada, con arco apuntado e tres arquivoltas sobre columnas. O tímpano contén as imaxes do Pantocrator e o Tetremorfos. Presenta unha torre de tres corpos e pranta rectangular nunha esquina. O corpo superior ten catro arcos de medio punto con campás e está rematado con comixa e catro pináculos con bolas.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

**Actuacións e usos permitidos e prohibidos:**

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estranhas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

Ben de Interese Cultural (BIC).

Declarado Monumento Nacional polo Decreto do 3 de xuño de 1931 (GAC 4/06/1931).

Monterrei está catalogado neste Catálogo coma Núcleo

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Área do Servizo de Planificación Urbanística



Código:

0702 AR 01

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas e currais ao longo da rúa da Fonte.

Localización: A Pousa

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Coordenadas UTM: 628.440 - 4.646.306

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estructural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.14

Nº de plano Ordenación: 2g.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0702.1

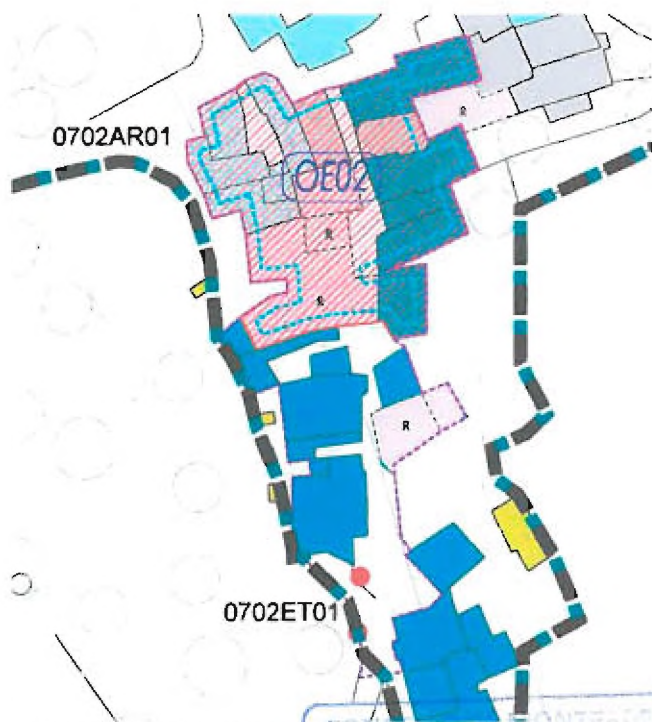
Nº de plano Anexo 1: 0702.1

Descrición:

Conxunto de edificios e espazos de acceso ao longo da rúa central do núcleo tradicional.

Está constituído por casas de dous andares, con muros de cachotería e cantaría. As cubertas son de tella. Presenta corredores no andar superior.

Chama a atención un corredor que atravesa a rúa, feito en estrutura de madeira.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

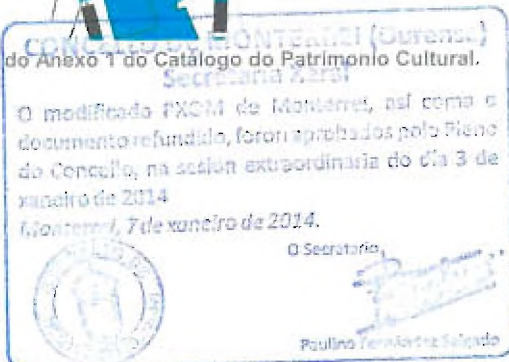
Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Ten interese a súa homoxeneidade, a súa integridade e a escasez das intervencións de reforma ou substitución. Regúlase mediante unha Ordenanza Especial: OE 02.



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.

Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0702 ET 01

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de fonte, lavadoiro e espazo arredor

Localización: A Pousa

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Coordenadas UTM: 628.313 - 4.646.038

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Estructural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.14

Nº de plano Ordenación: 2g.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0702.1

Nº de plano Anexo 1: 0702.1

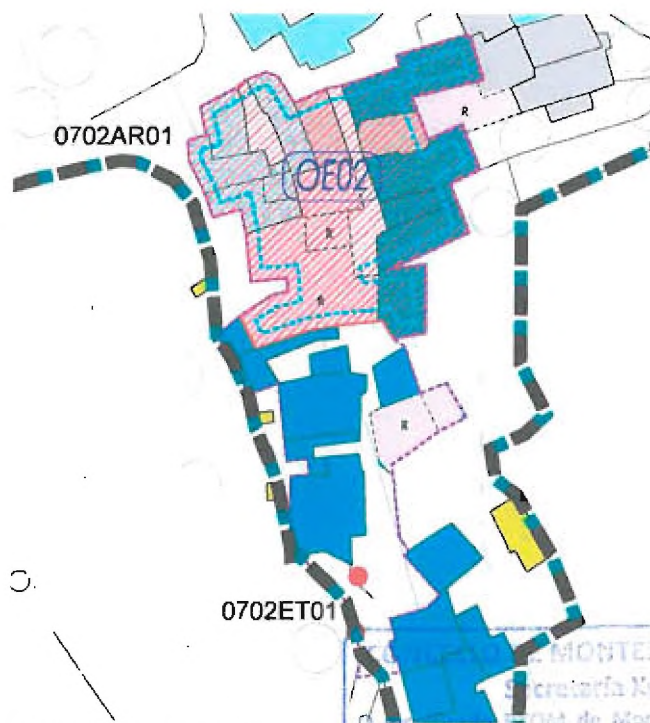


Descrición:

Conxunto de manancial e lavadoiro no extremo sur do núcleo tradicional. Arredor del dispónse o único espazo público do núcleo, que conforma o ingreso nel dende Monterrei.

O manancial está formado por un cubículo de sillaría arrimado ao muro que resolve o socalco na banda oeste do camiño. Está cuberto por lousa de pedra e coroado por un tosco frontón triangular carente de ornamentos. O acceso á fonte faise a través dunha portela cadrada excéntrica.

O lavadoiro é unha pla de sillaría de planta rectangular, tamén arrimada ao muro que resolve a subida a unha das casas da praciña.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melhoras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:





- 7 FEB. 2014

Área do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código:

0702 ET 02

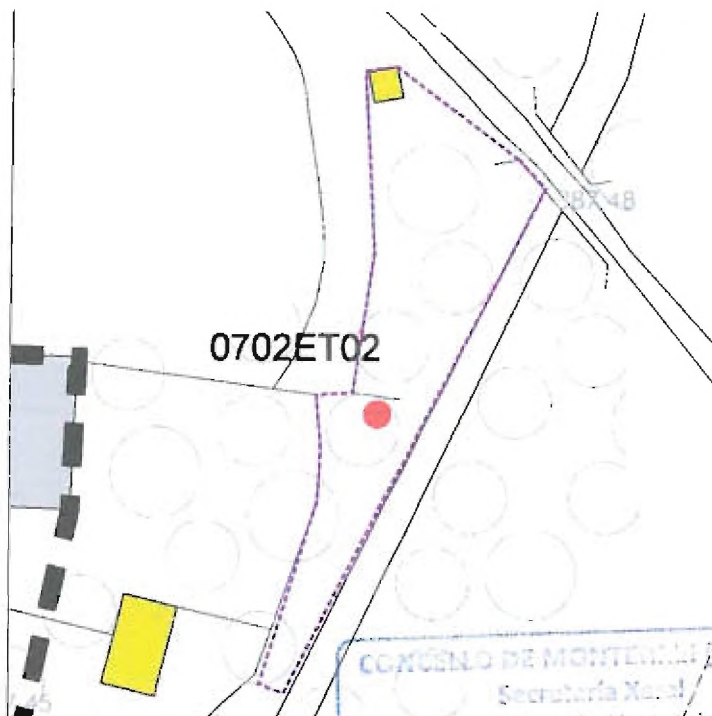
M^a del Carmen Cid Castro

Parroquia: Monterrei (Santa María)

Denominación: Muíño
 Localización: A Pousa
 Coordenadas UTM: 628.699 - 4.646.400
 Tipoloxía: Muíño
 Titularidade: Privada
 Estado de conservación: Moi malo
 Grado de protección: Estrutural
 Calificación do solo: Solo Rústico
 Ordenanza: 10
 Nº de plano Información: 10.14
 Nº de plano Ordenación: 2g.9
 Nº de plano Ordenación 1:2000: 0702.1
 Nº de plano Anexo 1: 0702.1



Descrición: Muíño en ruínas de pranta rectangular, con muros de cantería e cuberta a dúas augas (que non conserva). Ten os ocos alintelados con lumieiras de pedra, con dous infernos e unha canle dobre que leva a auga ata o muíño.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

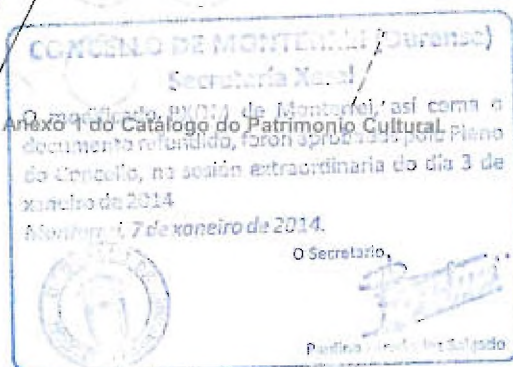
Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:**Elementos a protexer:**

Todo o conxunto.

Observacións:

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: **Mulfo ao norte da Pousa**

Localización: **A Pousa**

Coordenadas UTM: 628.723 - 4.646.574

Tipoloxía: **Mulfo**

Titularidade: **Privada**

Estado de conservación: **Malo**

Grado de protección: **Estrutural**

Calificación do solo: **Solo Rústico**

Ordenanza: **10**

Nº de plano Información: **10.14**

Nº de plano Ordenación: **2g.9**

Nº de plano Ordenación 1:2000: **0702.1**

Nº de plano Anexo 1: **0702.1**

Descrición: **Mulfo de pranta rectangular, con muros de cantería e cuberta a dúas augas de tella. No oeste ten un pequeno recuado na pranta, cunha escaleira de pedra que leva a dúas entradas. O mulfo ten dous niveis. Ten os ocos alintelados con lurnleiras de pedra e unha canle triple que leva a auga ata o mulfo.**

- 7 FEB. 2014

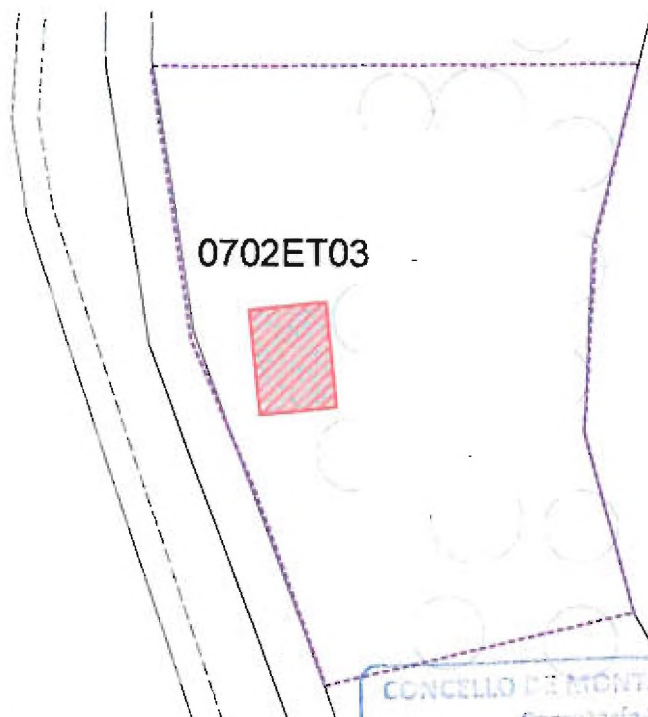


A xunta do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: **0702 ET. 03**

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: **Monterrei (Santa María)**



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

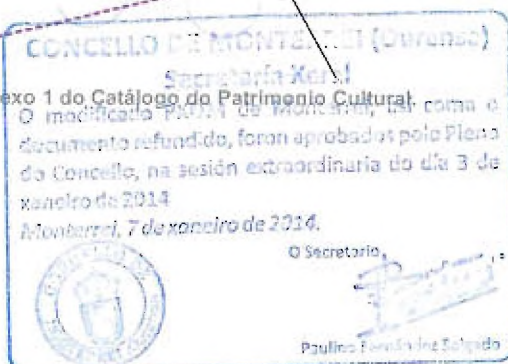
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:



Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 0801 AR 01

CCO

Denominación: Casal de Paradiña

Localización: Paradiña

Coordenadas UTM: 622.644 - 4.651.577

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 6

Nº de plano Información: 10.02, 10.03

Nº de plano Ordenación: 2c.6

Nº de plano Ordenación 1:2000:

Nº de plano Anexo 1:

Parroquia: Rebordondo (San Martiño)



Descrición: Casal situado no cruce dos camiños que chegan dende Rebordondo, Baldriz e Infesta. Na actualidade o casal todo carece de uso e atópase arruinado. Tampouco existen crecementsos alleos ao modelo de asentamento tradicional. O seu espazo agrícola máis inmediato atópase intacto, aínda que invadido pola foresta.

Destaca a Capela, de pranta rectangular case cadrada, con muros de cachotería recebados e cuberta a catro augas de tella.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

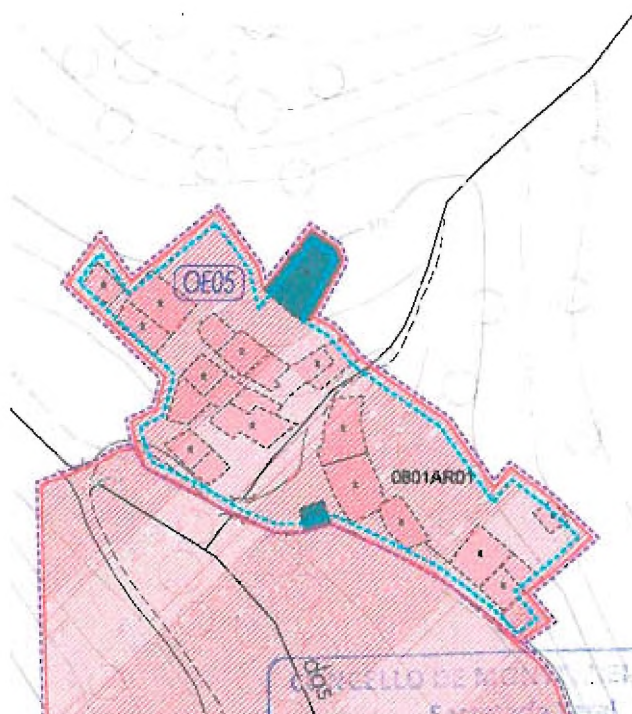
Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Catalógase na súa integridade debido ao extraordinario estado de conservación das súas estruturas orixinais, que non teñen sido alteradas nas últimas décadas. Non hai tampouco ningún tipo de instalacións urbanas nin infraestruturas.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo de Patrimonio Cultural

O documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Paulino Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014



- 7 FEB. 2014

Áula do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código: 0901 AR 02

MP del Carmen Gid Castro

Denominación: Casa con patio e pombal na praza da Peneda

Localización: San Cristovo

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)

Coordenadas UTM: 618.662 - 4.639.784

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.21

Nº de plano Ordenación: 21.3

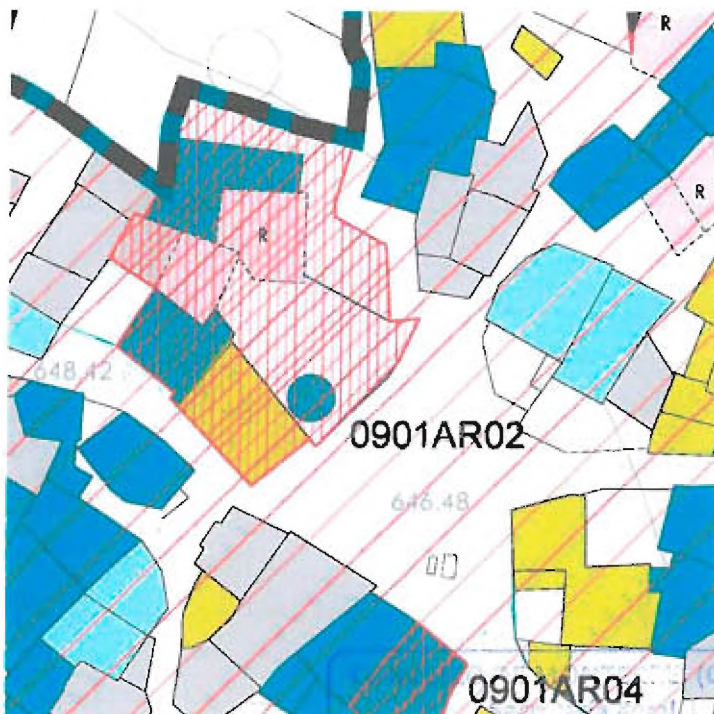
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.2

Nº de plano Anexo 1: 0901.2

**Descrición:**

Grupo familiar arredor dun amplo curral pechado, no lateral da praza da Peneda. No seu fronte á rúa o curral está pechado por unha ringelira de cortes e paleiras de pouca altura. As casas asómanse á cortiña e ao curral, dende donde se accede a través de solainas e patins.

No centro do curral hai un gran penedo que serve de pedestal a un pombal de planta circular e cuberta cónica sobre muros de cachotería.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

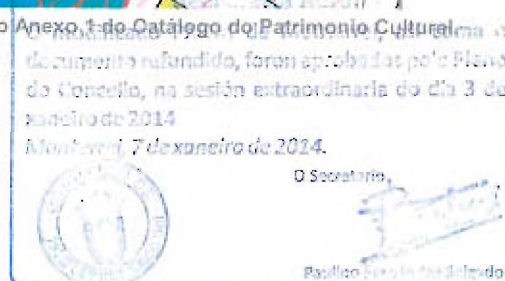
Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

San Cristovo está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0901 AR 01).





- 7 FEB. 2014

Acta do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Código:

0901 AR 03

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa con galería na praza do Cruceiro

Localización: San Cristovo

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)

Coordenadas UTM: 618.439 - 4.639.749

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.21

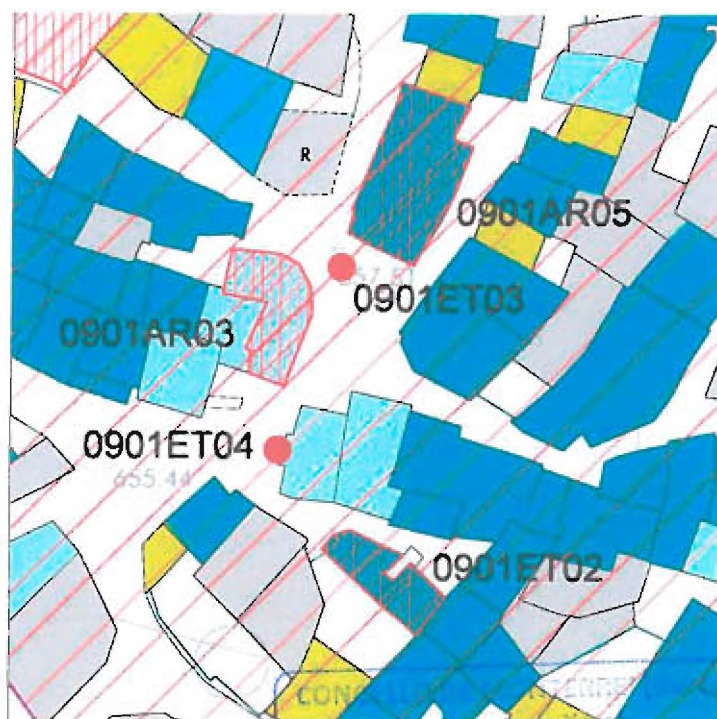
Nº de plano Ordenación: 21.3

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.1

Nº de plano Anexo 1: 0901.1

**Descrición:**

Edificio singular, de escaso valor como peza arquitectónica pero relevante como elemento caracterizador dun espazo urbano primordial. Afástase moito da tipoloxía tradicional, sobre todo no uso dunha fenestration liviana e permeable. A súa fachada curva aporta fluidez á praza, conectándoa visualmente co acceso á Igrexa parroquial.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificada PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Todo o conxunto.

Observacións:

Edificio singular, de escaso valor como peza arquitectónica pero relevante como elemento caracterizador dun espazo urbano primordial. Afástase moito da tipoloxía tradicional, sobre todo no uso dunha fenestration liviana e permeable. A súa fachada curva

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axenda do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0901 AR 04

MP do Carme Cid Castro

Denominación: Casa en esquina á praza da Peneda

Localización: San Cristovo

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)

Coordenadas UTM: 618.686 - 4.639.752

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.21

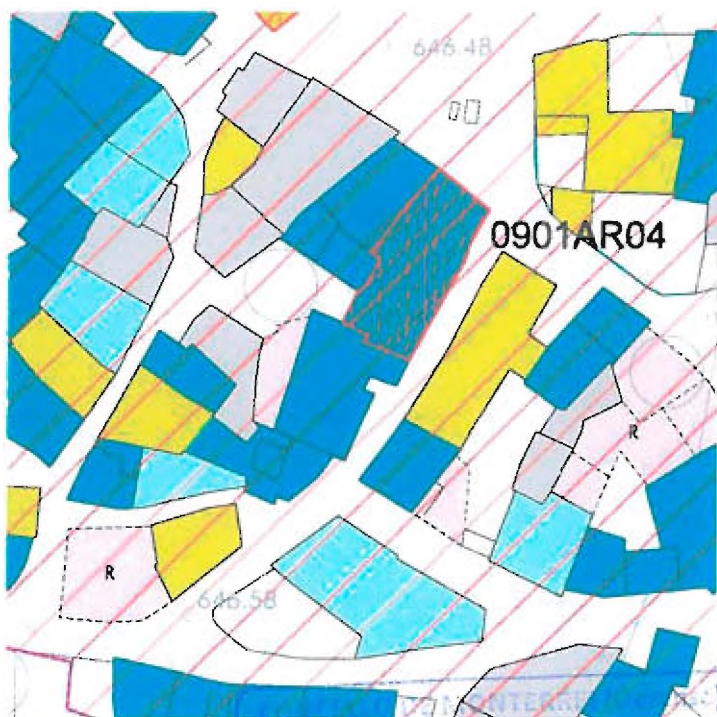
Nº de plano Ordenación: 21.3

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.2

Nº de plano Anexo 1: 0901.2



Descrición: Sólido volume de cantería de presenza destacada no entorno urbano. É resultado da agregación de volumes de pedra sobre un núcleo orxinal, pechando e invadindo palleiras, solainas e patíns. As pegadas destes crecementos apréciáanse no despiece dos muros e nas interrupcións dos aparellos.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificación PXOMA de Monterrei, así coma o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Paulina Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

San Cristovo está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0901 AR 01).



- 7 FEB. 2014

Axeto do Servizo de Planificación Urbanística I

Catálogo de patrimonio cultural

Código:

0901 AR 05

Cad

Denominación: Casa con corredor na praza do Cruceiro

Localización: San Cristovo

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)

Coordenadas UTM: 618.449 - 4.639.759

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.21

Nº de plano Ordenación: 21.3

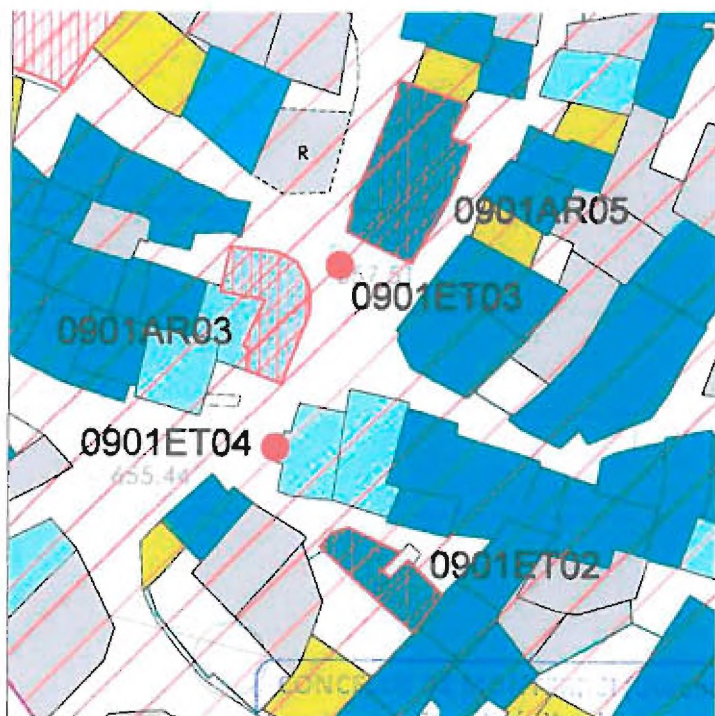
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.1

Nº de plano Anexo 1: 0901.1



Descrición:

Casa con corredor que é produto de elongación dun volume orixinal de cantería pechado en múltiples corpos abertos e lixeiros. O resultado é un edificio de aspecto liviano, sen fachada definida, que se imbrica coa praza a través dunha serie de valeiros no andar terreo e no sobrado. As visuais entre a praza e as dúas rúas ás que da fronte mantéñense a través da súa estrutura tramada.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Pedro García López Folgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

San Cristovo está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0901 AR 01).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Área do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

0901 ET 01

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)

Denominación: Forno comunal

Localización: San Cristovo

Coordenadas UTM: 618.555 - 4.639.858

Tipoloxía: Forno

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

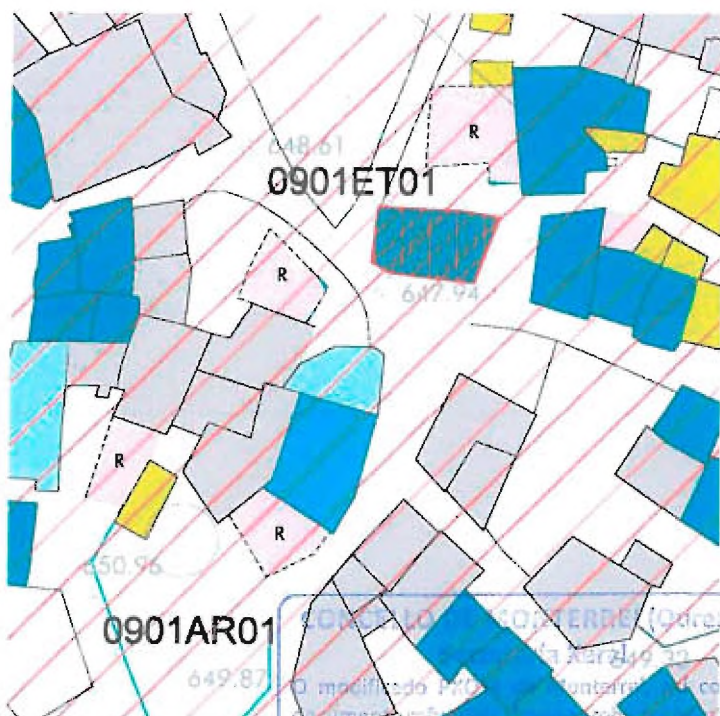
Nº de plano Información: 10.21

Nº de plano Ordenación: 21.3

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.2

Nº de plano Anexo 1: 0901.2

Descrición: Forno comunal rehabilitado. Ten pranta rectangular de cachotería e cuberta de tella a dúas augas.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

xaneiro de 2014

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulino Fernández Sampedro

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

San Cristovo está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0901 AR 01).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

A xefe do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0901 ET 02

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Forno particular con cuberto

Localización: San Cristovo

Coordenadas UTM: 618.449 - 4.639.722

Tipoloxía: Forno

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.21

Nº de plano Ordenación: 21.3

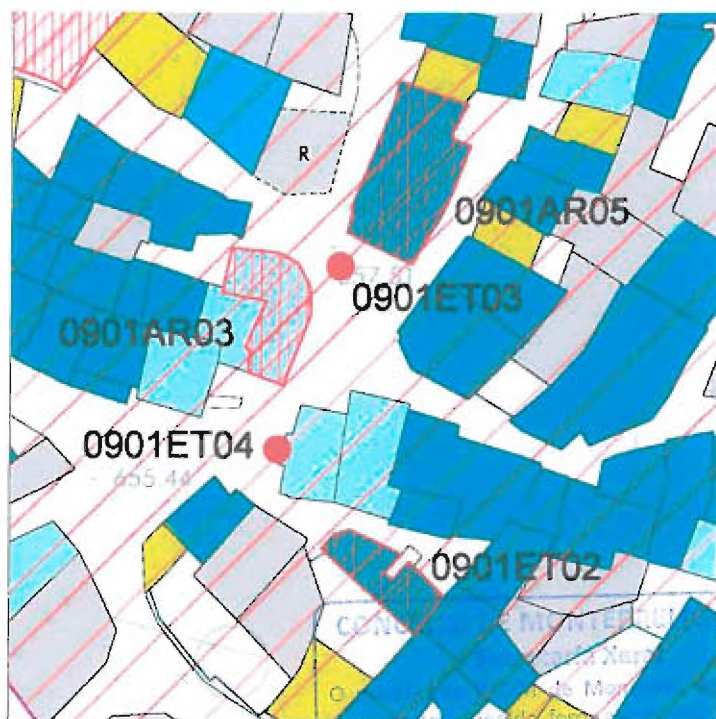
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.1

Nº de plano Anexo 1: 0901.1

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)



Descrición: Pequeno forno de pedra cun espazo anexo cuberto con estrutura de madeira a un auga e cuberta de tella.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural de

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

San Cristovo está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0901 AR 01).



O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Axuda do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0901 ET 03

MP del Carmen Cid Castro

Denominación: Cruceiro na praza do Cruceiro

Localización: San Cristovo

Coordenadas UTM: 618.575 - 4.639.963

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.21

Nº de plano Ordenación: 21.3

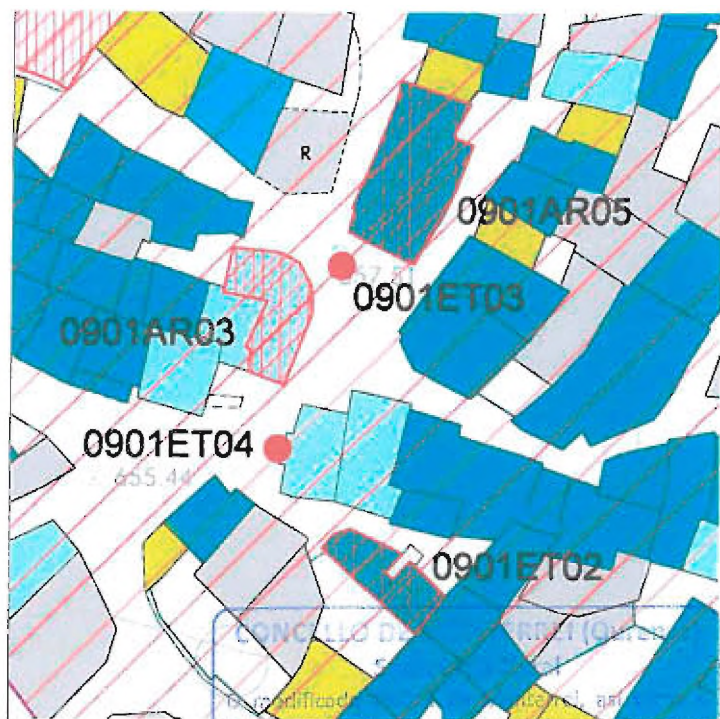
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.1

Nº de plano Anexo 1: 0901.1

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)



Descrición: Cruceiros cun pequeno chancho e unha base prismática coas arestas biseladas. O fuste é grosso e de sección octogonal con acanaladuras. Presenta un capitel decrecente e cruz grega de pedra de sección circular con cravos nos extremos.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Beatriz Barón de la Solana

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións
adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os
elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de
antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese
Cultural (BIC).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axenda do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

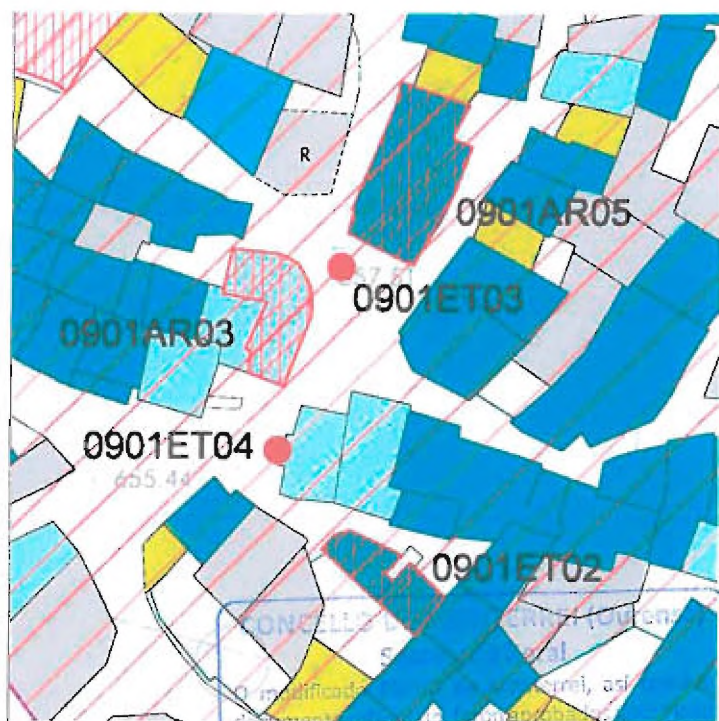
0901 ET 04

MP del Carmen Cid Castro

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)

Denominación: Peto de ánimas
Localización: San Cristovo
Coordenadas UTM: 618.563 - 4.639.944
Tipoloxía: Peto de ánimas
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Regular
Grado de protección: Integral
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.21
Nº de plano Ordenación: 21.3
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.1
Nº de plano Anexo 1: 0901.1

Descrición: Peto sobre unha alta base de sección rectangular sobre a que hai unha fómela en arco rebaxado e con reixa. Remátase o peto cun frontón triangular co vértice partido por unha cruz de sección rectangular, case plana, e co brazo inferior cortado no frontón.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:

Observacións:

San Cristovo está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0901 AR 01).



Catálogo de patrimonio cultural

-7 FEB. 2014



Axíña do Servizo de Planificación Urbanística

Código:

0901 ET 05

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Fonte do Lavadoiro

Localización: San Cristovo

Coordenadas UTM: 618.746 - 4.639.913

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 7a

Nº de plano Información: 10.21

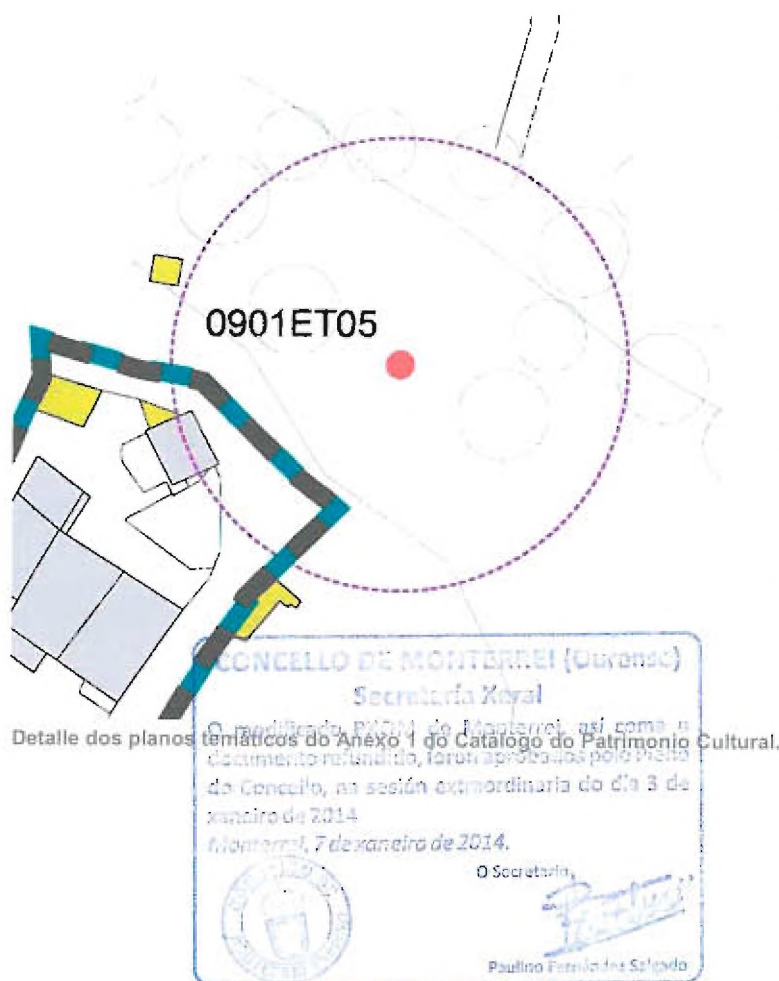
Nº de plano Ordenación: 21.3

Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.2

Nº de plano Anexo 1: 0901.2

Descrición: Lavadoiro formado por unha peza de cantería, de planta rectangular.

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:

Observacións:

San Cristovo está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0901 AR 01).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

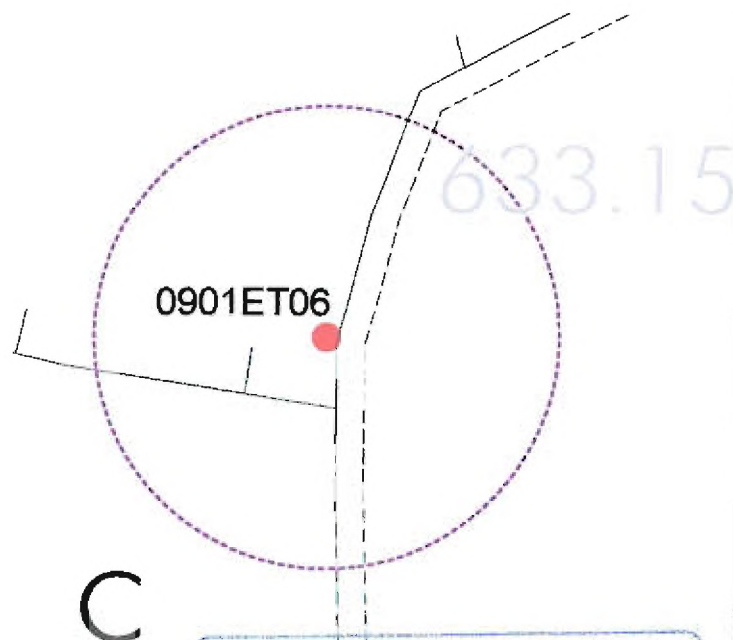
0901 ET 06

Mº del Camón Cid Castro

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)

Denominación: Fonte do Souto
Localización: San Cristovo
Coordenadas UTM: 618.774 - 4.639.964
Tipoloxía: Fonte
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Estrutural
Calificación do solo: Solo Rústico
Ordenanza: 7a
Nº de plano Información: 10.21
Nº de plano Ordenación: 21.3
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.2
Nº de plano Anexo 1: 0901.2

Descrición: O manancial componse dun cubículo de cantería semienterrado cuberto por unha lousa de pedra de gran tamaño. Accédese a ela dende un espazo deprimido ao que se descende a través dunhas escaleiras no frontal.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

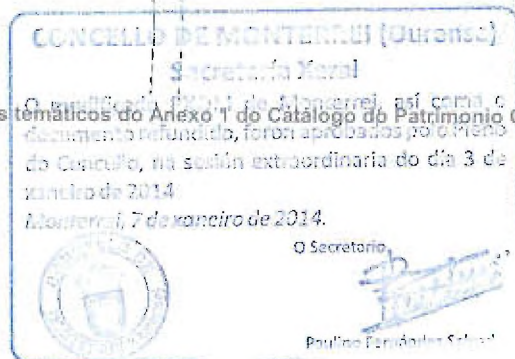
Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:

Observacións:

San Cristovo está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0901 AR 01).

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

A orde do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

0901 ET 07

Mª del Carmen Cid Castro

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)

Denominación: Fonte Vella
Localización: San Cristovo
Coordenadas UTM: 618.307 - 4.639.773
Tipoloxía: Fonte
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Estrutural
Calificación do solo: Solo Rústico
Ordenanza: 7a
Nº de plano Información: 10.21
Nº de plano Ordenación: 21.3
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.1
Nº de plano Anexo 1: 0901.1



Descrición: O manancial compoñe dun cubículo de cantería semienterrado cuberto por unha lousa de pedra de gran tamaño. Accédese a ela dende un espazo deprimido ao que se descende a través dunhas escaleiras no frontal.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:

Observacións:

San Cristovo está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0901 AR 01).

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axela do Servizo de Planificación Urbanística

Código:

0901 RE 01

Mé del Carmen Cid Castro

Parroquia: San Cristovo (San Cristovo)

Denominación: Igrexa parroquial de San Cristovo

Localización: San Cristovo

Coordenadas UTM: 618.529 - 4.640.012

Tipoloxía: Igrexa

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

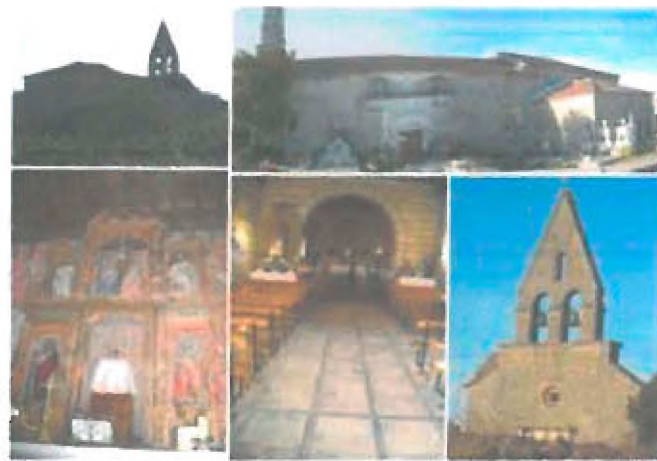
Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.21

Nº de plano Ordenación: 21.3

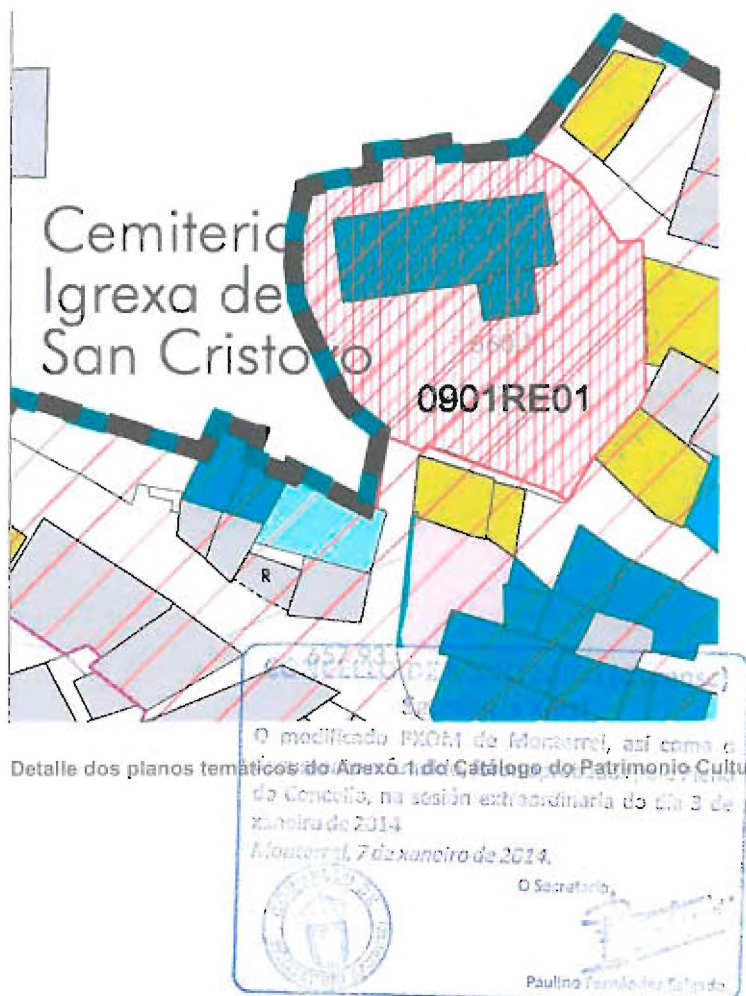
Nº de plano Ordenación 1:2000: 0901.1

Nº de plano Anexo 1: 0901.1



Descrición:

Igrexa de pranta rectangular co presbitero máis elevado. Ten muros de sillería con cornixa superior. A cuberta é de tella, a dúas augas na nave, e a tres no presbitero. Na fachada principal ten o acceso en arco de medio punto flanqueado por pilastras con dúas columnas. Sobre o acceso hai un óculo.



Detalle dos planos temáticos do Anexo I do Catálogo de Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determinan o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determinan o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

San Cristovo está catalogado coma Núcleo Singular neste Catálogo (0901 AR 01).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Axudo do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

1001 AR 01

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa reitoral

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Coordenadas UTM: 627.532 - 4.649.758

Tipoloxía: Casa reitoral

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

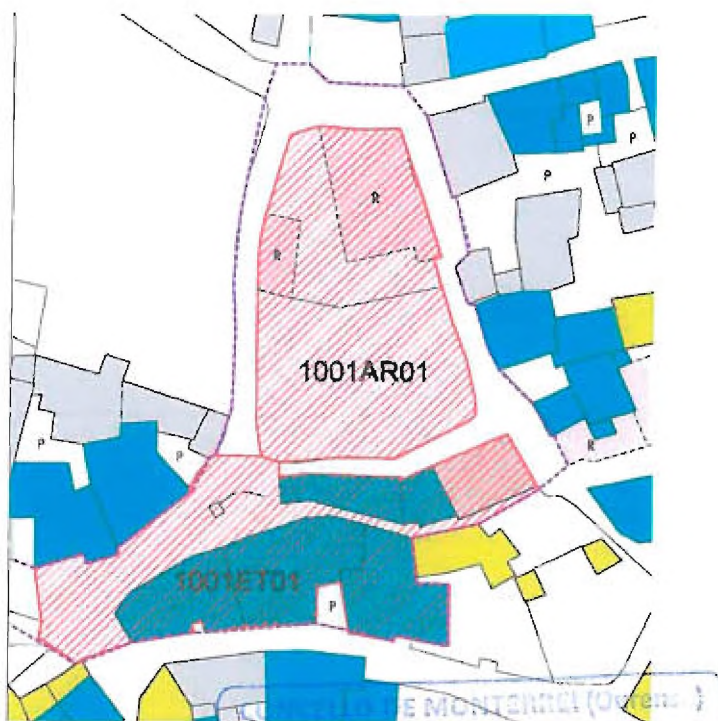
Nº de plano Información: 10.07

Nº de plano Ordenación: 2d.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1

Descrición: Casa de dous andares de pranta rectangular, de muros de cachotería. Ten ocos alintelados. Un muro tamén de cachotería cerra a horta, de bó tamaño. No patio presenta un edificio auxiliar de iguais características, e tamén en ruínas.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Restauración. Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axela do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

1001AR 02

M. del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa con paleira na rúa Blanco Rajoy

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Coordenadas UTM: 627.450 - 4.649.615

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.07

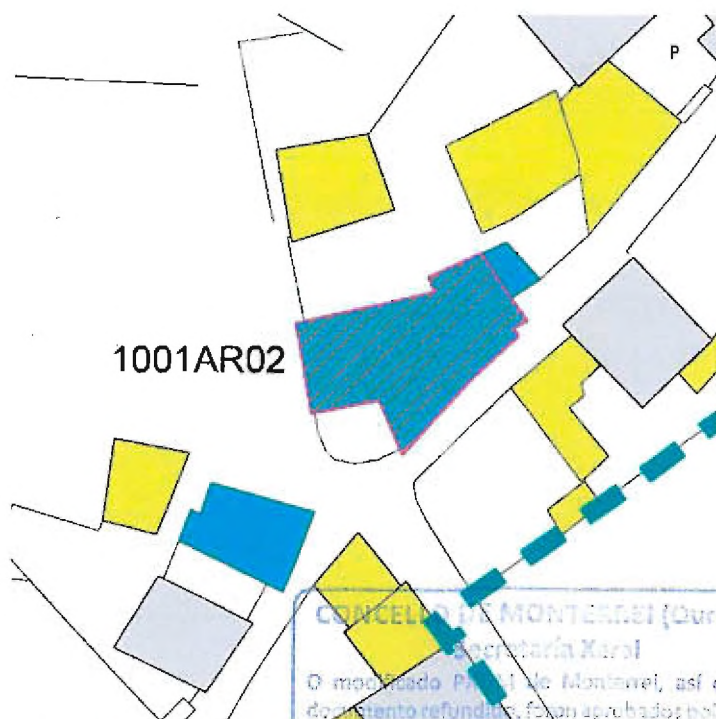
Nº de plano Ordenación: 2d.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1



Descrición: Casa de dous andares, con muros de cachotería e cuberta de tella a dous augas. Tan no primeiro andar un corredor de madeira en toda a fachada.



Detalle dos planos temáticos

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:



- 7 FEB. 2014



A verba do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Código: 1001 AR 03

Mª del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas con corredor entre a rúa do Centro e a do Forno

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Coordenadas UTM: 627.436 - 4.649.702

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza:

Nº de plano Información: 10.07

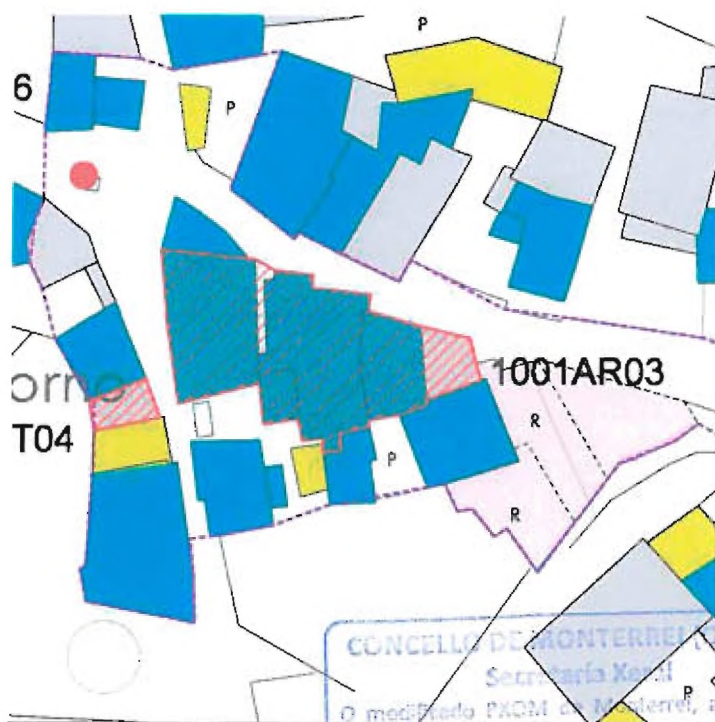
Nº de plano Ordenación: 2d.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1



Descrición: Grupo de catro casas tradicionais de pranta irregular e dous andares, en muros de cantería e cachotería e cuberta de tella. Presentan ocos alintelados e corredores de madeira cubertos no primeiro andar, con patíns de pedra paralelos a fachada.



Detalle dos planos temáticos do Anexo I do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

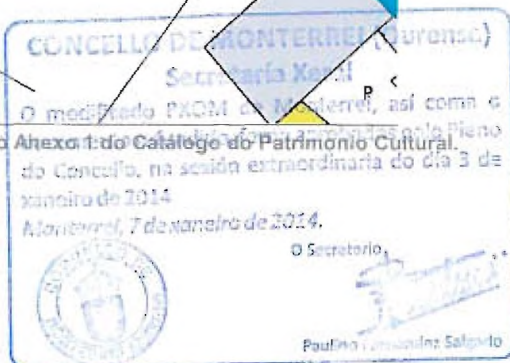
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente os patíns e corredores.

Observacións:



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Ámbito do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

1001 AR 04

MA del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas arredor de camiño na rúa García Barbón

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Coordenadas UTM: 627.390 - 4.649.386

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.07

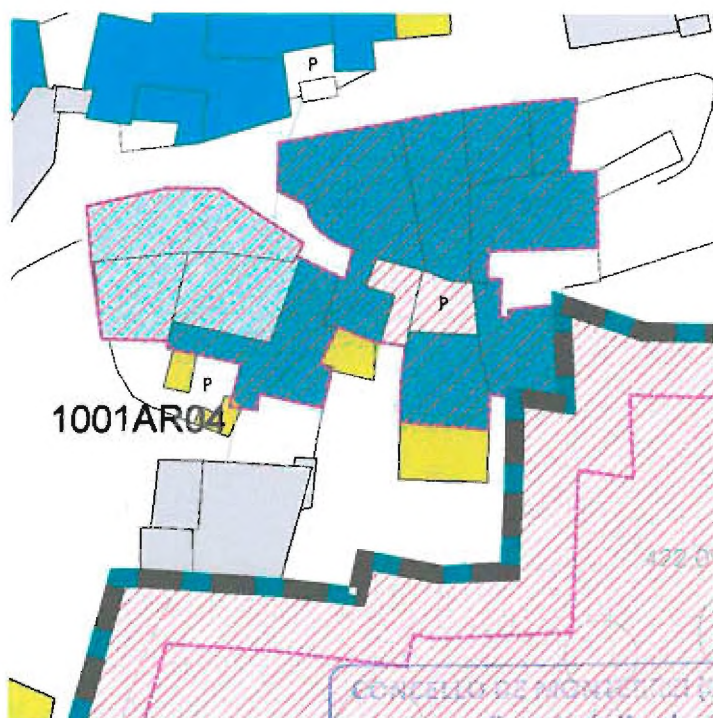
Nº de plano Ordenación: 2e.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.2

Nº de plano Anexo 1: 1001.2

Descrición:

Conxunto de catro casas tradicionais de pranta irregular e dous andares, en muros de cantería e cachotería e cuberta de tella. Presentan ocos alintelados e corredores de madeira cubertos no primeiro andar cara o paso interior, tamén un comedor sobre a rúa entre dous casas.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

O modificado PMXU de Monterrei, así como o Documento Refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Pavina Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014



- 7 FEB. 2014

A xela do Servizo de Planificación Urbanística

Código: 1001 AR 05

Denominación: Conxunto de casas con corredor na rúa San Miguel

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Coordenadas UTM: 627.419 - 4.649.791

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.07

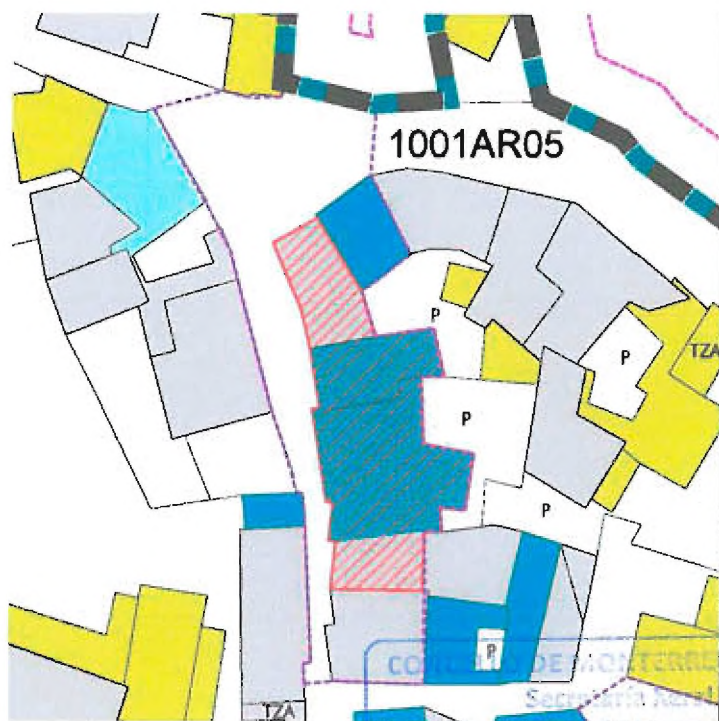
Nº de plano Ordenación: 2d.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1



Descrición: Grupo de catro casas tradicionais de pranta irregular e dous andares, en muros de cantería e cachotería e cuberta de tella. Presentan ocos alintelados e corredores de madeira cubertos no primeiro andar, con patíns de pedra paralelos a fachada.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente patíns e corredores.

Observacións:

O Concello de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Paulina González Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

- 7 FEB. 2014



A. N. do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Código: 1001 AR 06

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de paleiras ao longo da rúa García Barbón

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Coordenadas UTM: 627.312 - 4.649.377

Tipoloxía: Edificio auxiliar

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

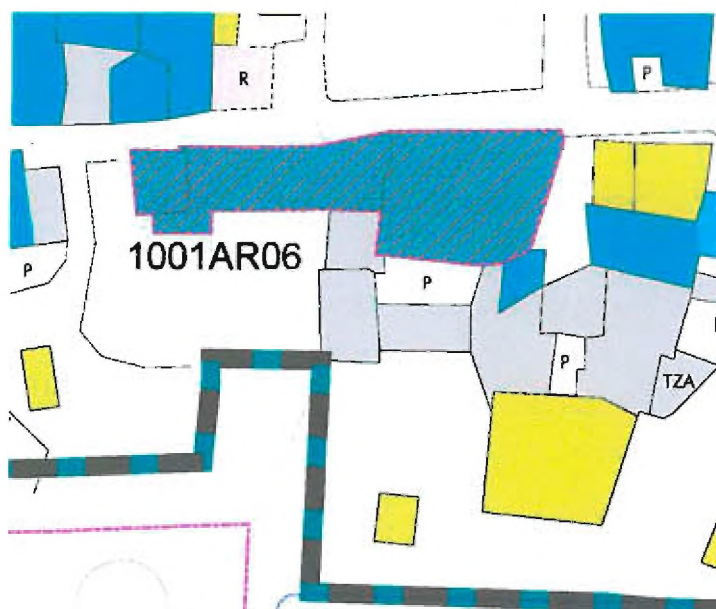
Nº de plano Información: 10.07

Nº de plano Ordenación: 2e.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.2

Nº de plano Anexo 1: 1001.2

Descrición: Conxunto de tres paleiras de pranta irregular e muros de cachotería. Teñen ocós alintelados e cuberta a dúas augas de pedra.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

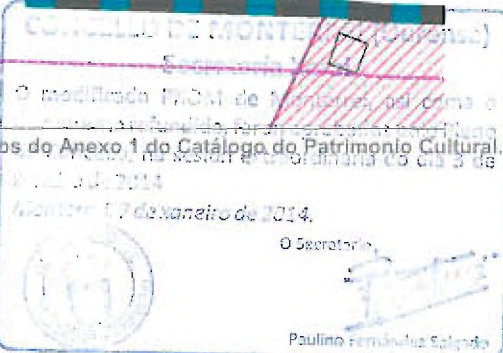
Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.





- 7 FEB. 2014

Área do Servizo de Planificación Urbanística I

Catálogo de patrimonio cultural

Código:

1001 AR 07

Denominación: Conxunto de casas na estrada de Vences

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Coordenadas UTM: 627.868 - 4.649.868

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 5

Nº de plano Información: 10.07

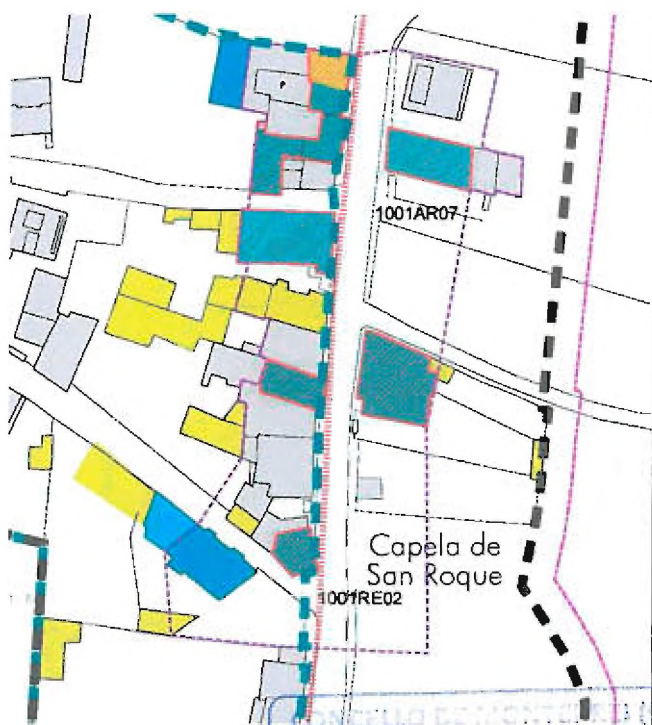
Nº de plano Ordenación: 2d.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1



Descrición: Grupo de seis casas tradicionais de dous e tres andares, con muros de sillaría, algúns encintados, e cubertas de tella. Teñen ocos alintelados e corredores e solas cubertes en pedra ou en madeira.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente os corredores.

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario



Paulino Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Axuste do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

1001 AR 08

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Casa en esquina

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Coordenadas UTM: 627.439 - 4.650.060

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información:

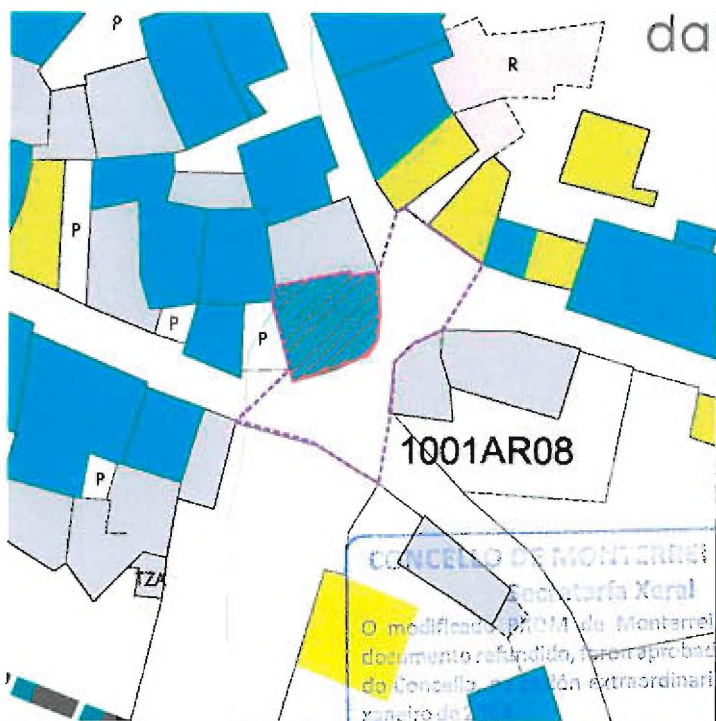
Nº de plano Ordenación:

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1

Descrición:

Casa de dous andares, con muros de cantería e cuberta de tella. No primeiro andar presenta un corredor cuberto en toda a fachada leste, de estrutura e varandas de madeira. Ten os ocos alintelados.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

O modificado do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

O Secretario,

Paulino Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Axenda do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

1001 ET 01

CCG

Denominación: Fonte na rúa da Fonte e o seu entorno

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Bala)

Mª del Carmen Cid Castro

Coordenadas UTM: 627.633 - 4.649.903

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.07

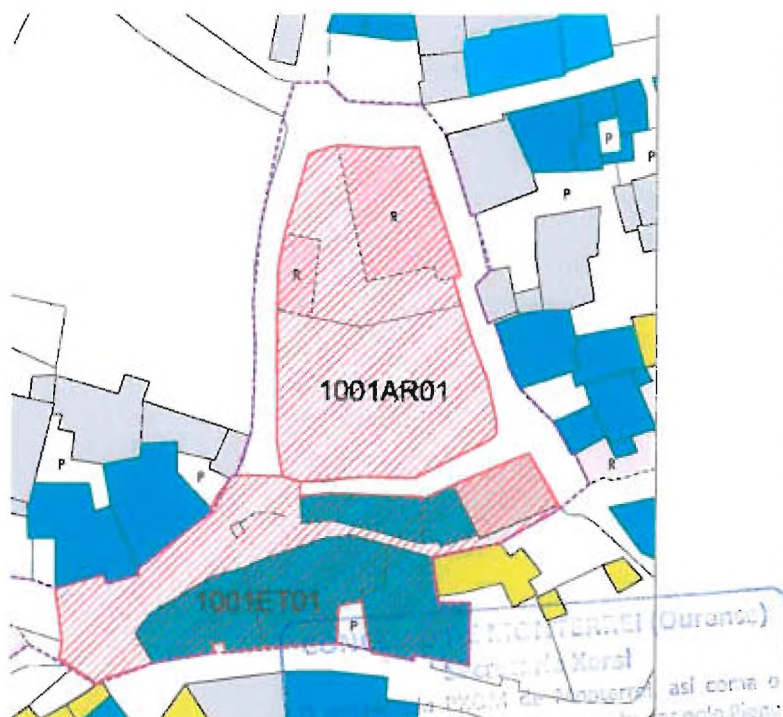
Nº de plano Ordenación: 2d.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1

Descrición:

Fonte formada por unha bóveda de pedra cunha gran boca no fronte, pechada cunha rexa labrada en ferro, con dous canos nun vaso baixo dela.
Nun lateral continúaase nun machón onde hai unha blla que deixa caer a auga nun corpo alto prismático labrado en conco.
Ao surete hai un vaso rectangular novo de lousas de pedra.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

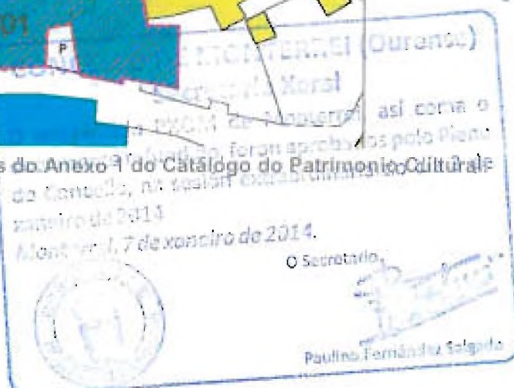
Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:



Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Axela do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

1001 ET 02

CCO

Denominación: Lavadoiro na rúa Moscardó

Localización: Vences

Coordenadas UTM: 627.295 - 4.649.910

Tipoloxía: Lavadoiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.07

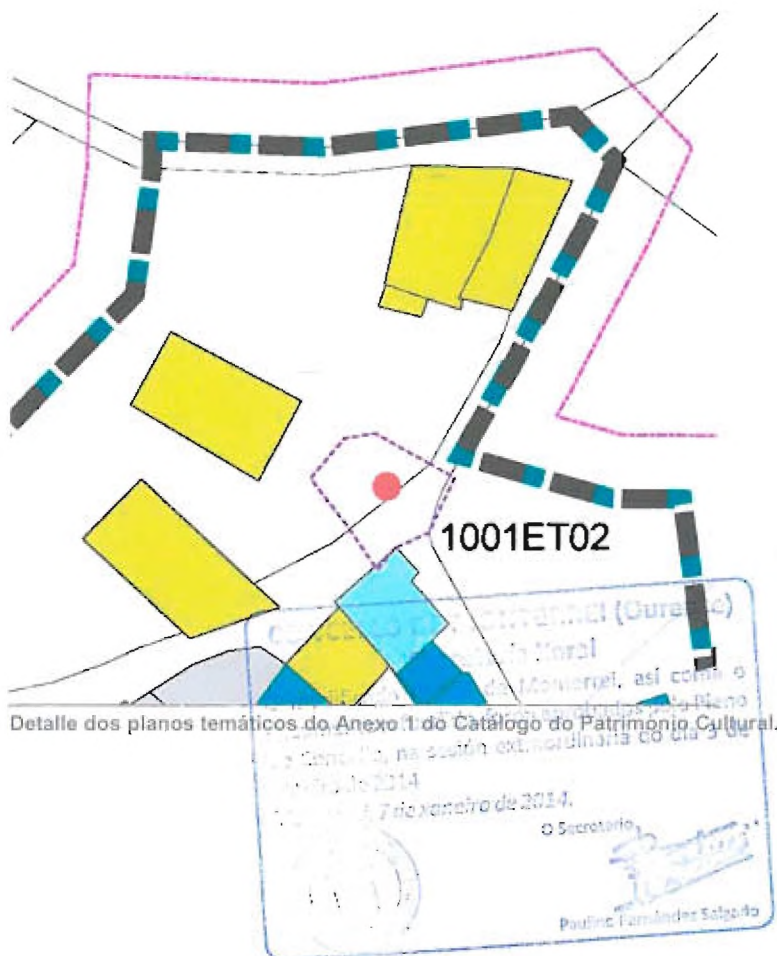
Nº de plano Ordenación: 2d.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1

Descrición: Lavadoiro formado por vaso rectangular depedra.

Parroquia: Vences (Santa Baia)



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:

Observacións:



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Código: 1001 ET 03

Denominación: Valado de pedras fincadas na rúa San Miguel

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baía)

Coordenadas UTM: 627.464 - 4.649.744

Tipoloxía: Elemento singular

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza:

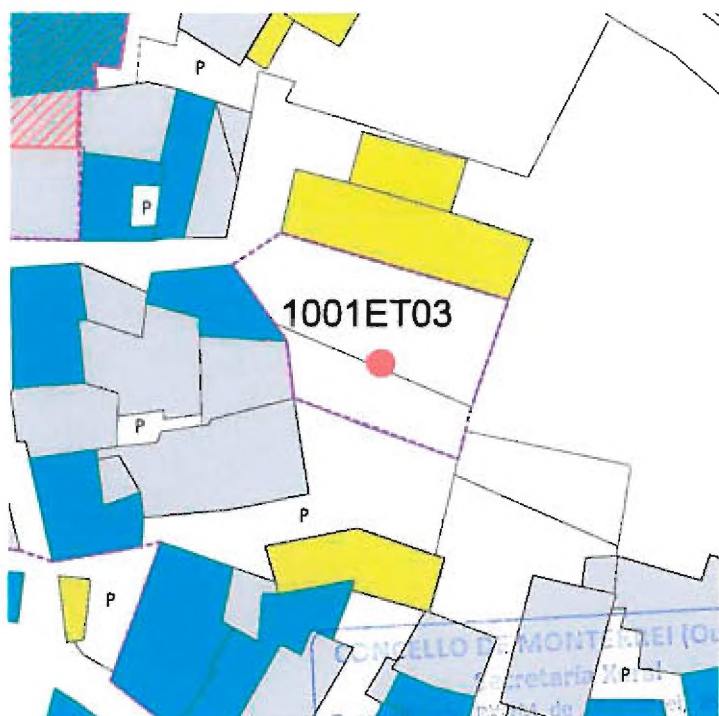
Nº de plano Información: 10.07

Nº de plano Ordenación: 2d.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1

Descrición: Valado de pedras fincadas de bo porte.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

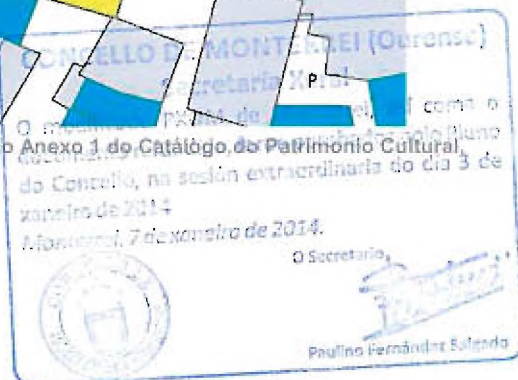
Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:



Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Forno comunal
Localización: Vences
Coordenadas UTM: 627.546 - 4.649.903
Tipoloxía: Forno
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Regular
Grado de protección: Estrutural
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.07
Nº de plano Ordenación: 2d.8
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1
Nº de plano Anexo 1: 1001.1

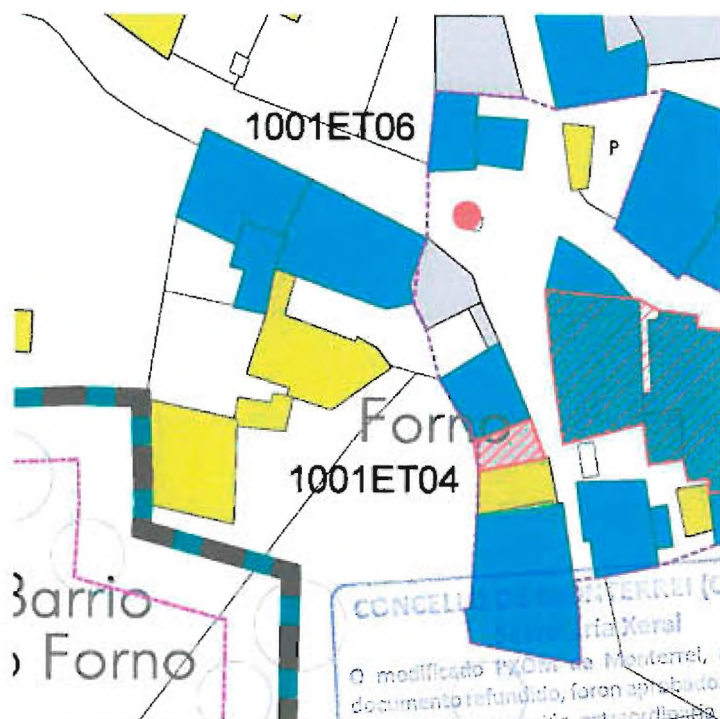
Descrición: Forno de pranta rectangular, con muros de cachotería e cuberta de tella a dúas augas. Ten o acceso alintelado cun pequeno beiril sobre el.



- 7 FEB. 2014

Código: 1001 ET 04

Parroquia: Vences (Santa Baia)



Detalle dos planos temáticos do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Observacións:



Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Código:

1001 ET 05

Denominación: Via Crucis no adro da igrexa parroquial

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Coordenadas UTM: 627.707 - 4.650.143

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza:

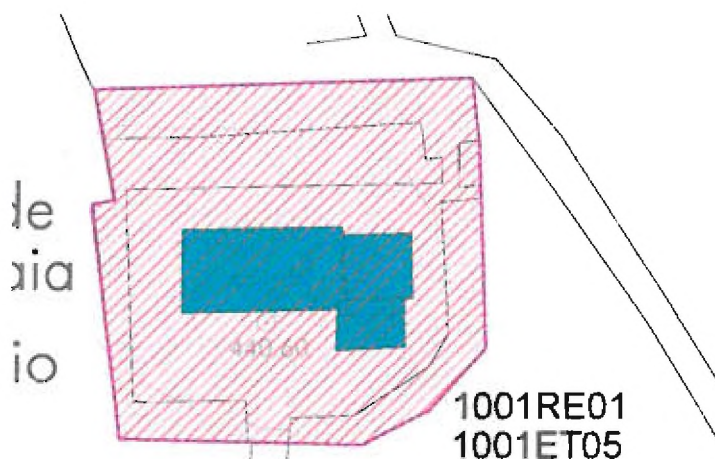
Nº de plano Información: 10.07

Nº de plano Ordenación: 2d.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1

Descrición: Restos do Via Crucis de Vences, formado por cruceiros de base prismática e fuste circular cun sinxelo capitel e cruz de sección rectangular coas esquinas achaflanadas.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Servizo de Urbanismo

O modificado, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Paulino Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Área do Servizo de Planificación Urbanística I

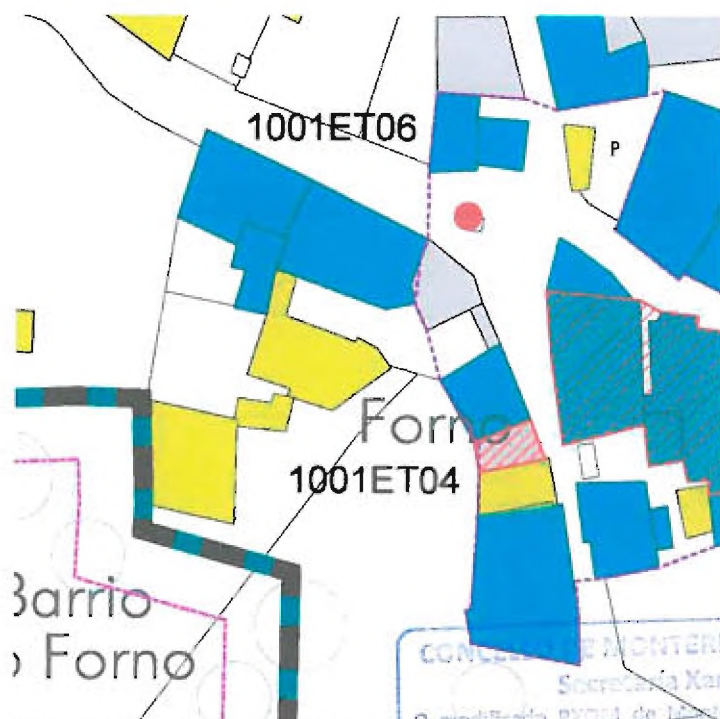
Código: 1001 ET 06

Cad
M^{te} del Carmen Cid Castro

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Denominación: Fonte
Localización: Vences
Coordenadas UTM: 627.544 - 4.649.925
Tipoloxía: Fonte
Titularidade: Municipal
Estado de conservación: Bo
Grado de protección: Ambiental
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.07
Nº de plano Ordenación: 2d.8
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1
Nº de plano Anexo 1: 1001.1

Descrición: Fonte dun cano cilíndrico con pináculo superior.



Detalle dos planos temáticos do Anexo

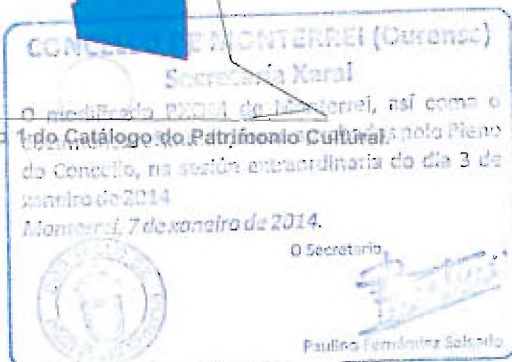
Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:





Catálogo de patrimonio cultural

-7 FEB. 2014

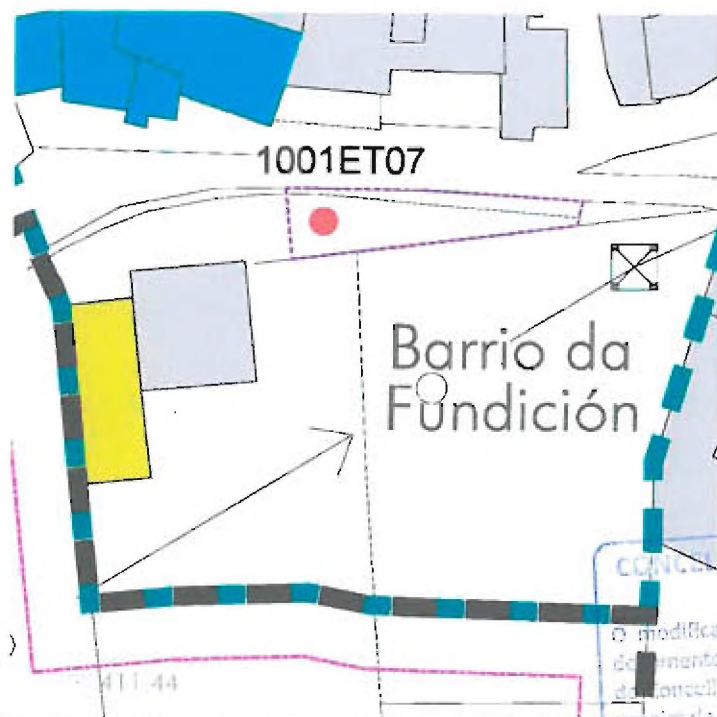
Código: 1001 ET 07

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Denominación: Lavadoiro
Localización: Vences
Coordenadas UTM: 627.799 - 4.649.518
Tipoloxía: Lavadoiro
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Malo
Grado de protección: Ambiental
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.07
Nº de plano Ordenación: 2d.8
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.2
Nº de plano Anexo 1: 1001.2



Descrición: Lavadoiro no barrio sur de Vences composto por unha gran cuba rectangular a nivel do solo.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

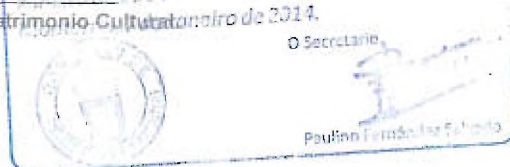
Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

O modificado PXOM de Monterrei, así coma o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de setembro de 2014.

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural de 2014.



- 7 FEB. 2014



Aula do Servizo de Planificación Urbanística

Mª del Carmen Cid Castro

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

Código: 1001 RE 01

Denominación: Igrexa parroquial de Santa Baia

Localización: Vences

Parroquia: Vences (Santa Baia)

Coordenadas UTM: 627.699 - 4.650.157

Tipoloxía: Igrexa

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 13

Nº de plano Información: 10.07

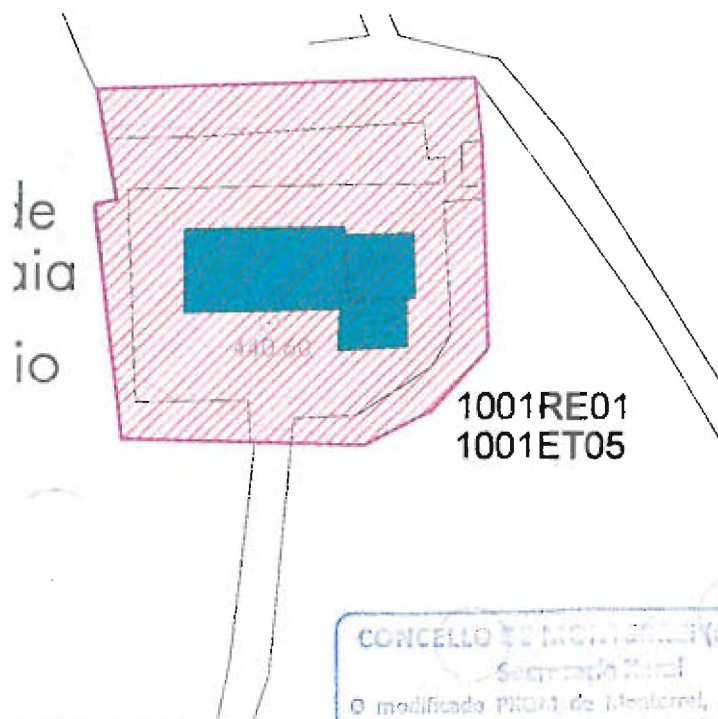
Nº de plano Ordenación: 2d.8

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

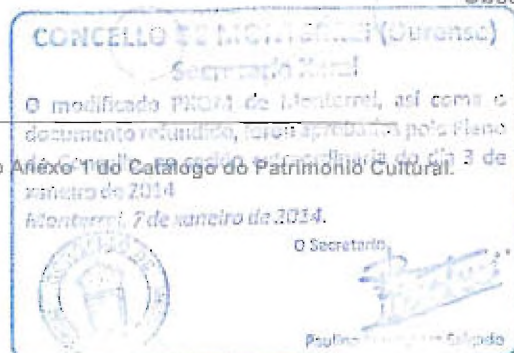
Nº de plano Anexo 1: 1001.1

**Descrición:**

Igrexa de planta rectangular, co presbiterio máis elevado e estreito. Presenta muros de sillaría con cornixa superior e cuberta de tella a dúas augas na nave e tres no presbiterio. Na fachada principal ten acceso en arco de medio punto con molduras e inscrición. Hal un óculo sobre dal.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

**Actuacións e usos permitidos e prohibidos:**

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

- 7 FEB. 2014



A xunta do Servizo de Planificación Urbanística I

Código:

1001 RE 02

Mº del Carmen Cid Castro

Parroquia:

Vences (Santa Baia)

Denominación: Antiga capela de San Roque

Localización: Vences

Coordenadas UTM: 627.855 - 4.649.783

Tipoloxía: Capela

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.07

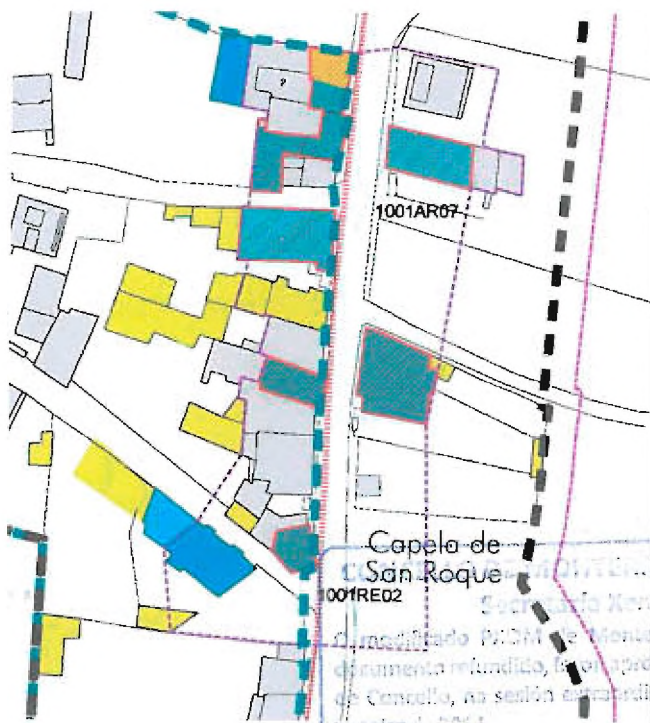
Nº de plano Ordenación: 2d.9

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1001.1

Nº de plano Anexo 1: 1001.1



Descrición: Pequena capela de planta rectangular e cuberta de tella a dúas augas.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

Foi vendida a un privado.

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).**Catálogo de patrimonio cultural**

-7 FEB. 2014



A súa do Servizo de Planificación Urbanística

Código:

1101 AR 01

M^a del Carmen Cid Castro

Parroquia:

Vilaza (San Salvador)

Denominación: Casa

Localización: A Salgueira

Coordenadas UTM: 622.239 - 4.643.292

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estructural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.5

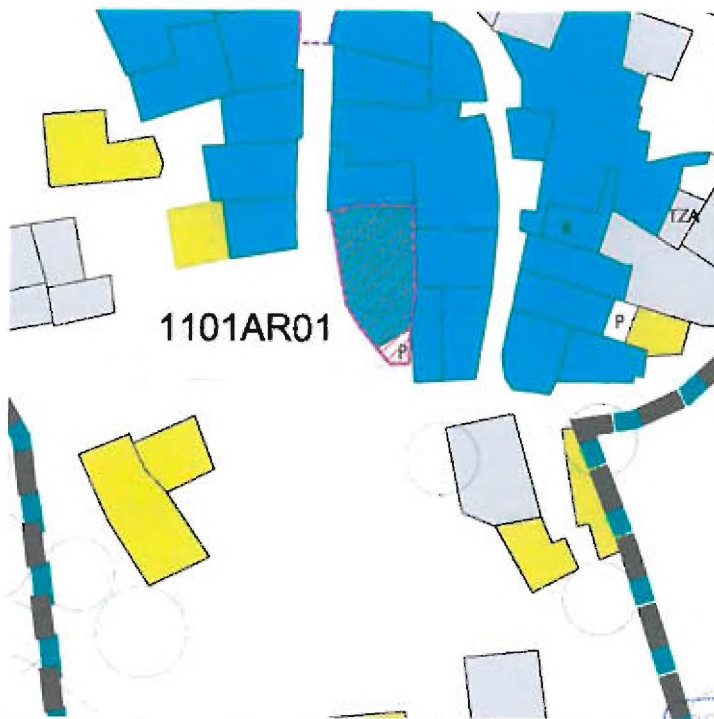
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1101.1

Nº de plano Anexo 1: 1101.1



Descrición:

Casa de pranta irregular e dous andares, con muros de sillaría e cuberta de tella. Ten unha solaina de pedra (actualmente cerrada parcialmente con ladrillo) voada sobre a rúa sobre ménsulas labradas de pedra. Tamén presenta patín de pedra paralelo a fachada con corredor de madeira cuberto.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte a restitución da solaina ao seu estado orixinal.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente solaina e ménsulas de pedra.

Observacións:

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)
Secretaría Xeral
O modificado PXOM de Monterrei, así como
documentos refundidos, foron aprobados pola Plena
do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de
xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

DOCUMENTO REFUNDIDO

Paulina Fernández

Xaneiro 2014

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.

Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014

Axenda do Servizo de Planificación Urbanística I



Código:

1101 ET 01

M^{te} del Carmen Cid Castro

Parroquia:

Vilaza (San Salvador)

Denominación: Forno comunal do barrio de arriba

Localización: A Salgueira

Coordenadas UTM: 622.232 - 4.643.373

Tipoloxía: Forno

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.5

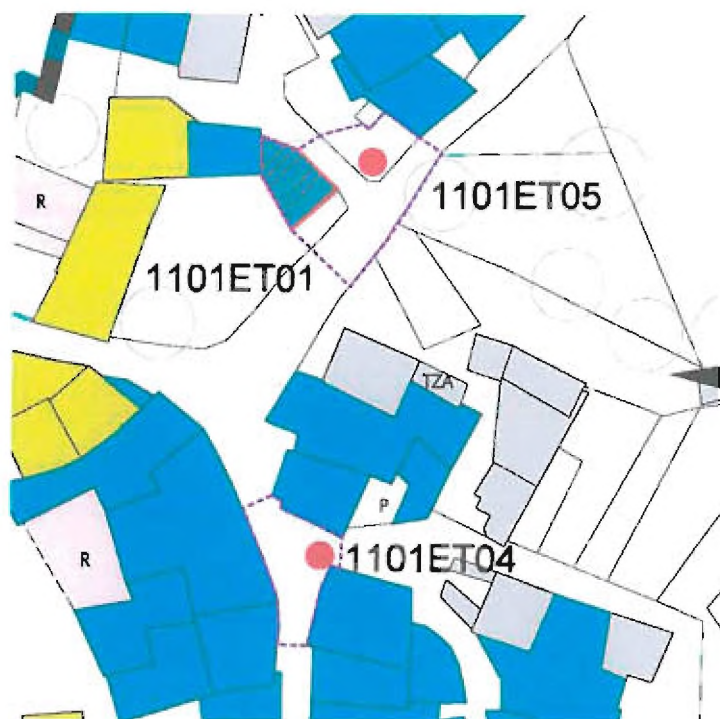
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1101.1

Nº de plano Anexo 1: 1101.1



Descrición:

Forno de planta trapezoidal, con muros de cachotería e cuberta a dúas augas sobre estrutura de madeira. Te o acceso allintelado con lumieira de pedra nun testeiro, coa cuberta voada sobre el.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convirte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

CONCELLO DE MONTERREI (Ourense)

Secretaría Xeral

Observacións:

O modificado PYOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 9 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Paulina Lamas Fernández



- 7 FEB. 2014

A.x.f. do Servizo de Planificación Urbanística

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.

Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Código:

1101 ET 02

NP del Carmen Cid Castro

Denominación: Forno comunal do barrio de abaixo

Localización: A Salgueira

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Coordenadas UTM: 622.673 - 4.643.170

Tipoloxía: Forno

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.6

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1101.1

Nº de plano Anexo 1: 1101.1



Descrición: Forno de planta rectangular, con muros de cantería e cachotería e cuberta a dúas augas sobre estrutura de madeira. Te o acceso alíntelado con unha gran lumieira de pedra.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións: XUNTA DE GALICIA (Ourense)

Secretaría Xeral

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,



Paulino Lameiras Salgado

Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Área de Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 1101 ET 03

Denominación: Cruceiro

Localización: A Salgueira

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Coordenadas UTM: 622.422 - 4.643.167

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

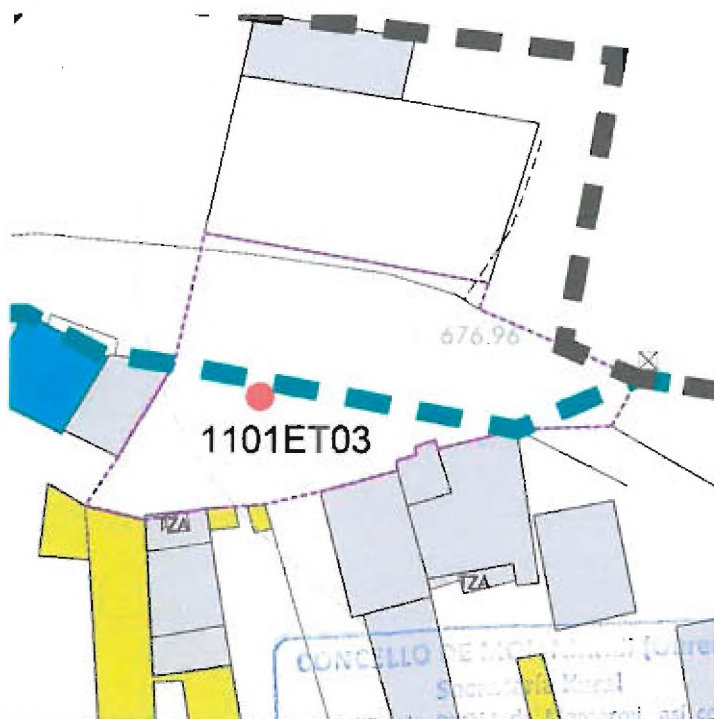
Nº de plano Ordenación: 2\5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1101.1

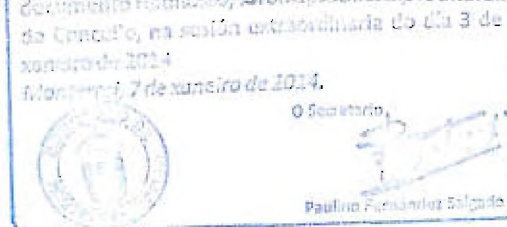
Nº de plano Anexo 1: 1101.1



Descrición: Cruceiro con dous chanzos de planta cadrada cunha base formada por dúas pezas prismáticas de distinta sección. O fuste é de sección cadrada coas esquinas biseladas. O capitel é composto, con volutas e follas de acanto. Remátase cunha cruz de pedra de sección cadrada e as imaxes do Cristo crucificado e a Virxe sobre unha peana en forma de cuncha.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

Catálogo de patrimonio cultural

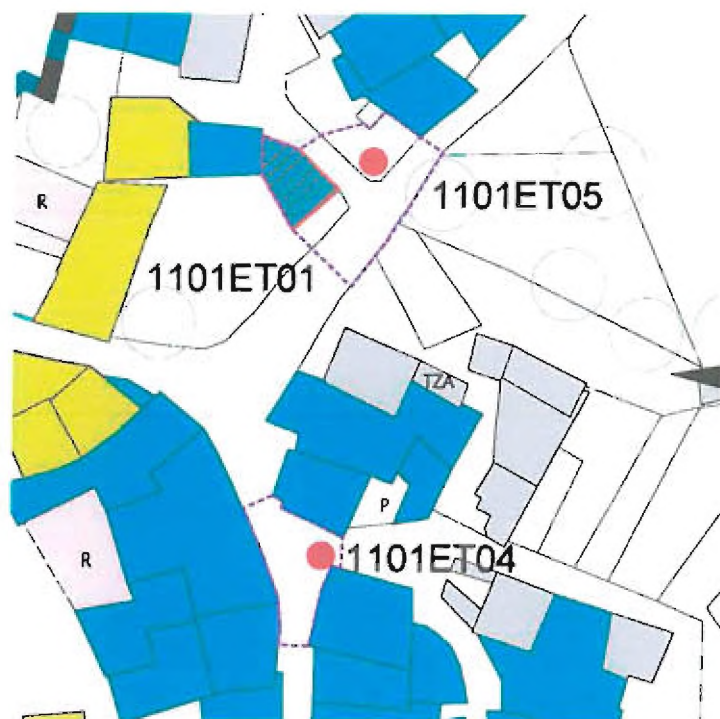
Denominación: Fonte na rúa Vella
Localización: A Salgueira
Coordenadas UTM: 622.109 - 4.643.114
Tipoloxía: Fonte
Titularidade: Veciñal
Estado de conservación: Regular
Grado de protección: Ambiental
Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural
Ordenanza: 4
Nº de plano Información: 10.17
Nº de plano Ordenación: 2j.5
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1101.1
Nº de plano Anexo 1: 1101.1
Descrición: Pequena fonte con vaso e pelo con frontón de pedra.



- 7 FEB. 2014

Código: 1101 ET 04

Parroquia: Vilaza (San Salvador)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

O modificación PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de febreiro de 2014.

Observacións:

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,

Prof.ª Teresa Rodríguez

Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Código: 1102 ET 03 de Servizo de Planificación Urbanística I

Denominación: Fonte da Imandade de Labregos e Gandeiros

Localización: Vilaza

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Coordenadas UTM: 625.072 - 4.642.937

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

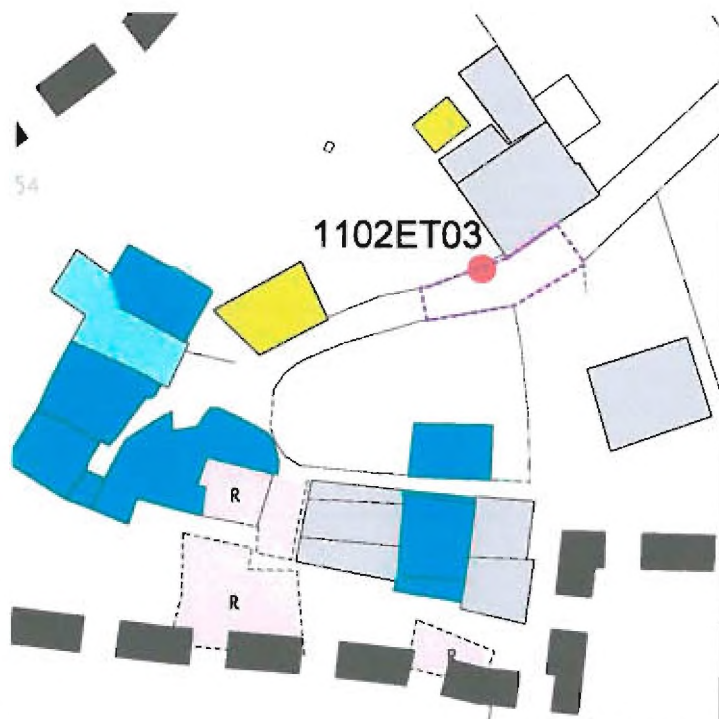
Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 21.7

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.5

Nº de plano Anexo 1: 1102.5

Descrición: Fonte con frontón e pla cadrangular.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

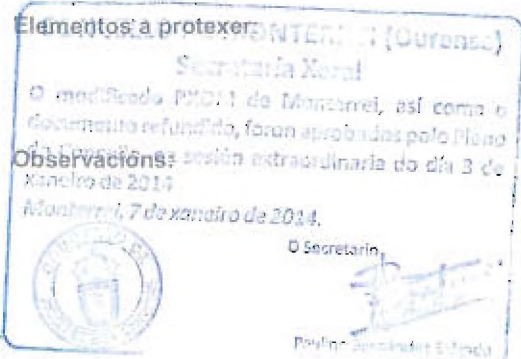
Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel

de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel

de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:



Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Código: 1102 ET 04

Aviso do Servizo de Planificación Urbanística I

Denominación: Fonte da Irmandade de Labregos e Gandeiros na rúa Rivalta

Localización: Vilaza

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Coordenadas UTM: 624.932 - 4.643.044

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

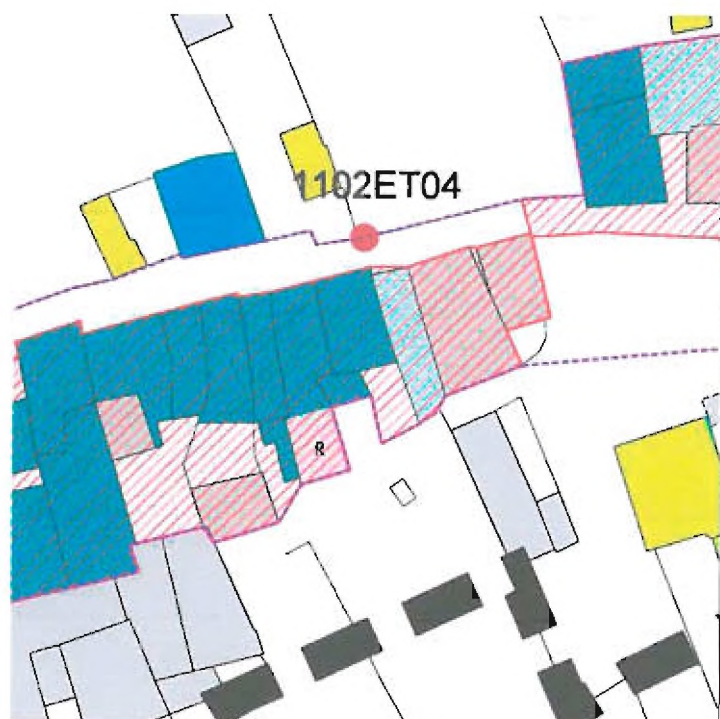
Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 21.7

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.5

Nº de plano Anexo 1: 1102.5

Descrición: Fonte con frontón quebrado e pla rectangular.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

O modificado 1102.5 de Monterrei, así como o documento de Lindoso, foron aprobados polo Plano do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de

Observacións:

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

Paulino Fernández Salgado

Catálogo de patrimonio cultural



Código: 1102 ET 057 FEB. 2014

Denominación: Cruceiro no adro da igrexa parroquial de San Salvador

Anexo do Servizo de Planificación Urbanística I

Localización: Vilaza

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Coordenadas UTM: 625.384 - 4.643.459

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 2i.7

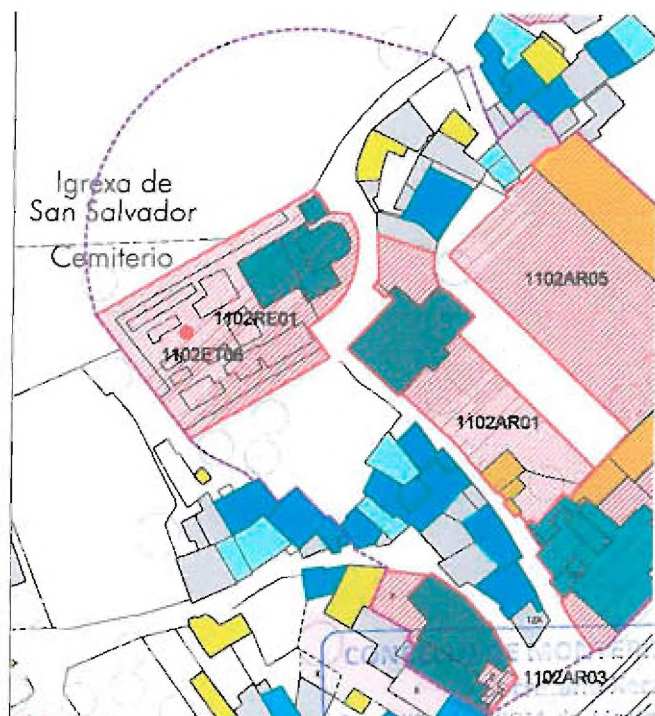
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.3

Nº de plano Anexo 1: 1102.3



MA do Carmen Cid Castro

Descrición: Cruceiro cun chanzo de sección cadrada case enterrado cun pedestal cos lados labrados e cunha grande comixa. O fuste é de sección circular con acaneladuras e dividido en dous tramos por un collaríño. O cruceiro remátase con cruz sinxela de pedra de sección cadrada coas asquías en chaflán e os extremos escindidos. Ten arimande unhe pila bautismal de pedra de planta circular.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural, plano de información e plano de ordenación, así como o documento refundido, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.

Aprobado, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario,

Paulino Fernández Salgado

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).

Catálogo de patrimonio cultural



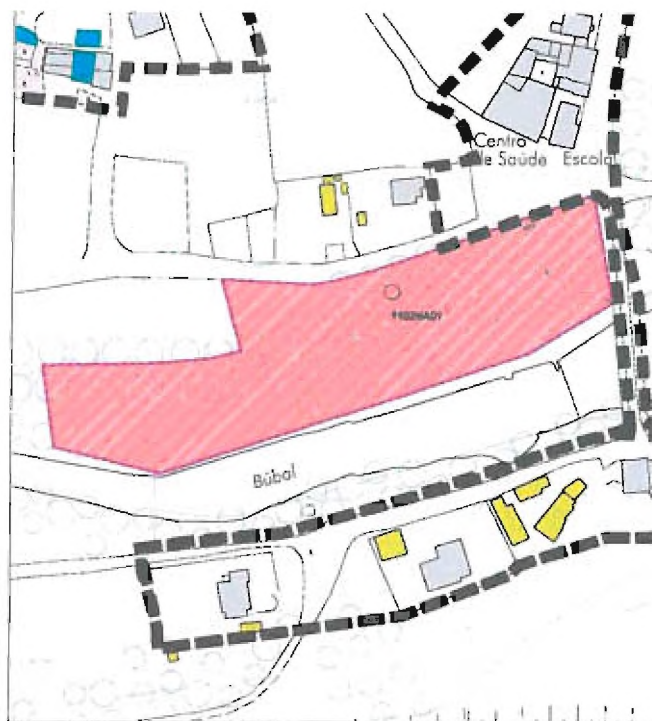
- 7 FEB. 2014

Código: 1102 NA.01

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Denominación: Alameda
Localización: Vilaza
Coordenadas UTM: 625.315 - 4.643.026
Tipoloxía: Espazo público
Titularidade: Municipal
Estado de conservación: Bo
Grado de protección: Ambiental
Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado
Ordenanza: 1
Nº de plano Información: 10.18
Nº de plano Ordenación: 2i.7
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.5
Nº de plano Anexo 1: 1102.5

Descrición: Alameda con varias ringleiras de árbores aliñados entre céspede. O espazo ten unha parte asfaltada. Presenta palco octogonal e fonte con frontón triangular.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

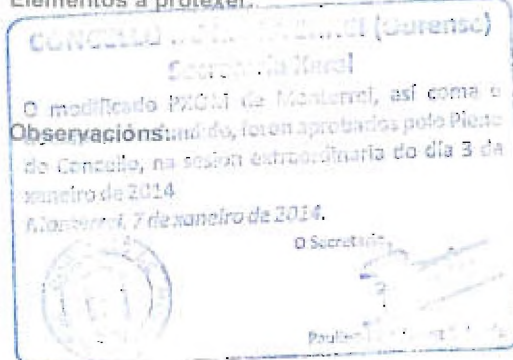
Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:



Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

A rede do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 1102 RE 01

Cad

Vila del Carmen Cid Castro

Denominación: Igrexa parroquial de San Salvador

Localización: Vilaza

Coordenadas UTM: 625.408 - 4.643.472

Tipoloxía: Igrexa

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 2i.7

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.3

Nº de plano Anexo 1: 1102.3

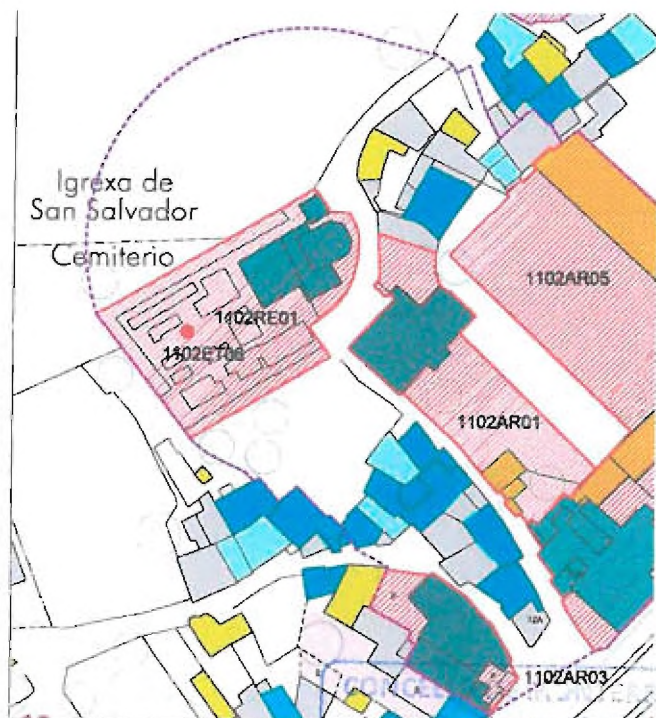
Parroquia: Vilaza (San Salvador)



Descrición:

Igrexa de planta rectangular co presbiterio máis elevado e de planta poligonal. Os muros son de sillería con cornixa superior, no norte con modillóns. A cuberta é de tella a dúas augas. Na fachada principal está o acceso en arco de medio punto con arquivoltas axedrezadas, faltando as columnas.

A igrexa ten animada unha torre na súa esquina noroeste. De planta cadrada. Ten dobre ringleira de ventás, a inferior de arco de medio punto con ní axedrezado e a superior de ocas cadrados. Remátase a torre con beiril sobre canzos e balaustrada de pedra, con catro pináculos nas esquinas.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Eliminarase os canles de aluminio imitando cobre, substituírse a tella mixta por curva, e trasladaranse os altófalantes e faróis da porta.

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estranías e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes a enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

Elemento do catálogo de xacementos arqueolóxicos: GA 32050019 San Salvador da Vilaza.

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural de Monterrei de xaneiro de 2014.

O modificado PXOM de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno de Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.

O Secretario

PauRin Fernández Salgado

DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xefa do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 1102 RE 02

Cad

M^{te} del Carmen Cid Castro

Denominación: Capela de San Miguel

Localización: Vilaza

Coordenadas UTM: 625.247 - 4.643.258

Tipoloxía: Capela

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 2i.7

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.5

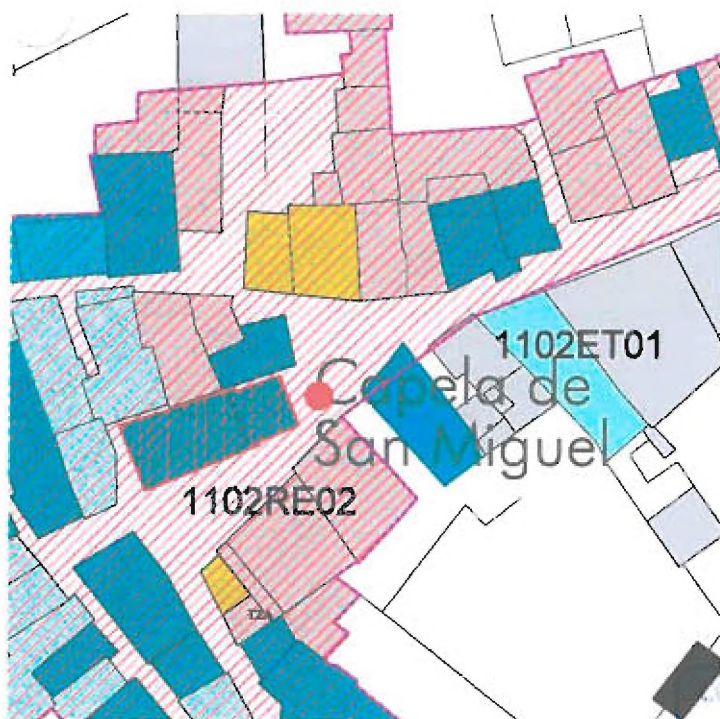
Nº de plano Anexo 1: 1102.5

Parroquia: Vilaza (San Salvador)



Descrición:

Capela de planta rectangular co presbiterio máis estreito. Presenta muros de sillería e cuberta a dúas augas. Na fachada principal se atopa o acceso en arco de medio punto sobre impostas. A capela ten espadana con arco e campá, rematada nun frontón triangular cunha cruz de pedra no vértice.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel

de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel

de protección (Normativa Urbanística).

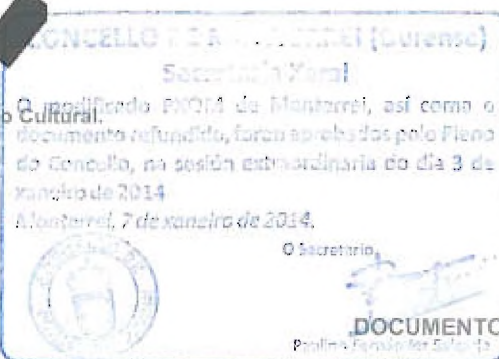
Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:



O Secretario

DOCUMENTO REFUNDIDO

Protocolo de Planificación Urbanística

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

XUNTA DE GALICIA

Documento Refundido, baseado nas decisións
contidas na Orde do Concelleiro de Medio Ambiente,
Territorio e Infraestruturas da data:



Código: 1101 ET 05 FEB. 2014

Denominación: Fonte con lavadoiro

Localización: A Salgueira

Coordenadas UTM: 622.117 - 4.643.160

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

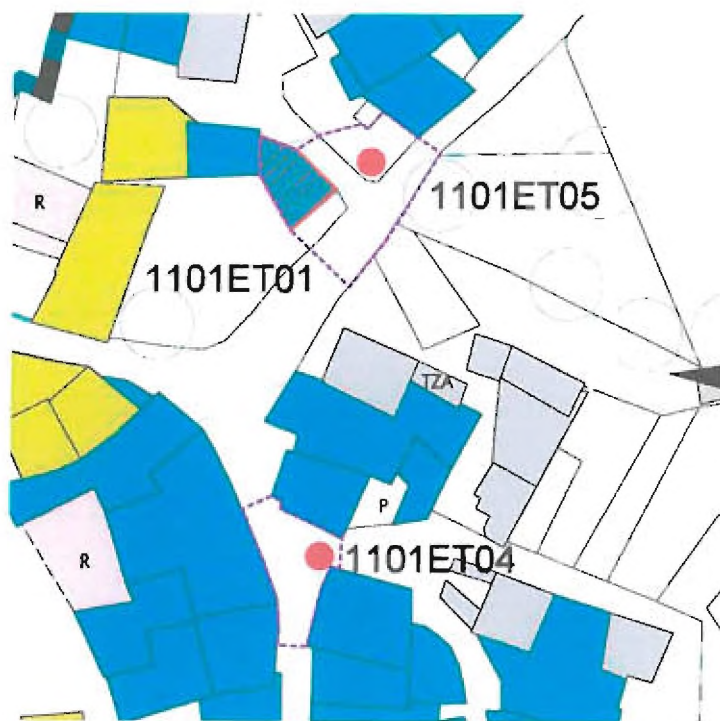
Nº de plano Ordenación: 2j.5

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1101.1

Nº de plano Anexo 1: 1101.1

Descrición: Fonte tipo manacial con lavadoiro rectangular adosado.

Parroquia: Vilaza (San Salvador)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

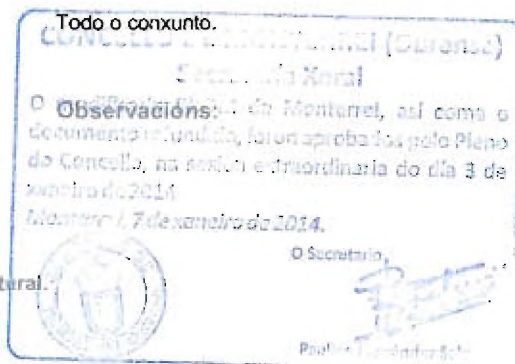
Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Limpeza e mantemento.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.



Catálogo de patrimonio cultural



Código:

1101 RE 01

7 FEB. 2014

Denominación: Capela da Virxe da Esperanza

Localización: A Salgueira

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Coordenadas UTM: 622.581 - 4.643.150

Tipoloxía: Capela

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo de Núcleo Rural

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.17

Nº de plano Ordenación: 2j.6

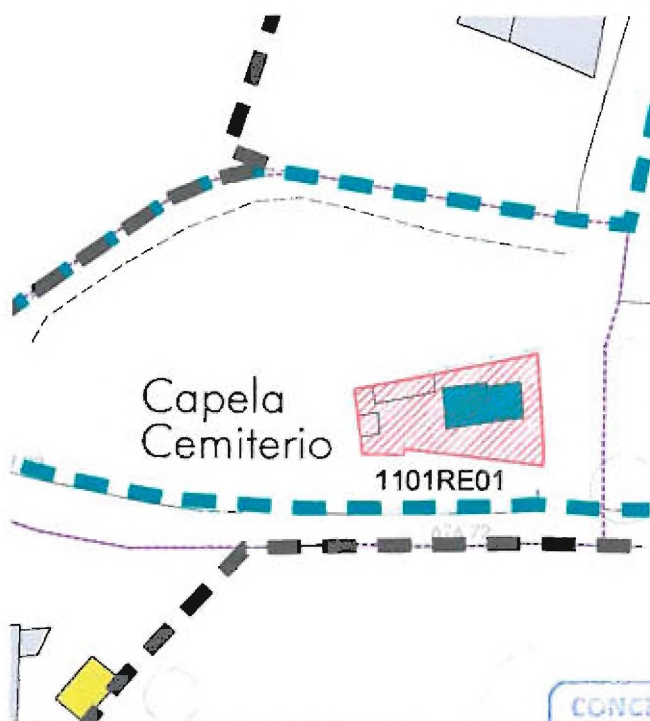
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1101.1

Nº de plano Anexo 1: 1101.1



Descrición:

Capela de planta rectangular co presbitero máis estreito. Ten muros de sillaría e cuberta de tella a dúas augas. Na fachada principal ten acceso con arco de medio punto. Presenta espadana dun corpo con campá, rematada cun frontón triangular e cruz de pedra.



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Deberase prever a eliminación programada dos nichos altos e construcións sobre rasante que estean pegados ós muros dos templos. Asemade a subsanación das obras que se foron executando sen criterio xeral e que desvirtúan a categoría do elemento como engadidos e adicións estrañas e solucións construtivas e materiais desaxeitadas.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto. Con respecto ao cemiterio, protéxense unicamente aquelas partes e enterramentos de carácter histórico e singular, permitindo que o resto de elementos poidan ser modificados, transformados ou eliminados.

Observacións:

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo de Patrimonio Cultural de Monterrei, así como o



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural



Código: 1102 AR 01

7 FEB. 2014
A xefe do Servizo de Medio Ambiente e Urbanística

Denominación: Casa reitoral

Localización: Vilaza

Coordenadas UTM: 625.437 - 4.643.458

Tipoloxía: Casa reitoral

Titularidade: Institucional privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 2i.7

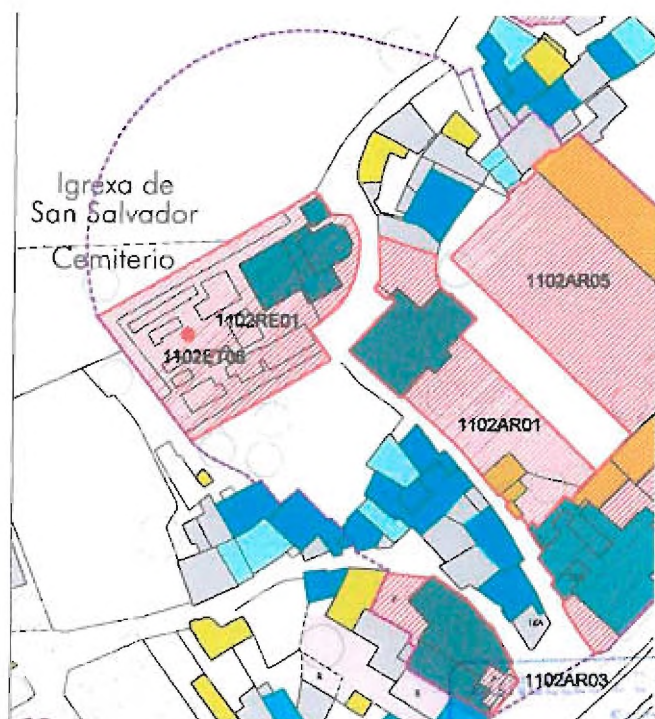
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.3

Nº de plano Anexo 1: 1102.3

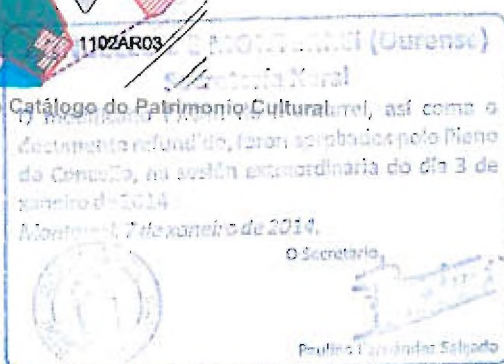
Parroquia: Vilaza (San Salvador)



Descrición: Edificio de planta en "L", con dous andares. Ten muros de cantería e cuberta de tella. Os ocos son alintelados. Presenta unha gran escaleira cara o patio, en pedra e cuberta.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo de Patrimonio Cultural, así como o



Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Engaduselle unha galería en tadrillo recebado.

Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Axuda do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 1102 AR 02

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Denominación: Pazo de Espada
Localización: Vilaza
Coordenadas UTM: 625.511 - 4.643.367
Tipoloxía: Pazo
Titularidade: Privada
Estado de conservación: Bo
Grado de protección: Estrutural
Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado
Ordenanza: 1
Nº de plano Información: 10.18
Nº de plano Ordenación: 2i.7
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.3, 1102.4
Nº de plano Anexo 1: 1102.3, 1102.4



Descrición: Edificación con planta en "U" aberta ao norte. Ten dous andares con muros de sillaría co cornixa superior e cubertas de tella. Presenta ocos alintelados, balcóns de pedra sobre pequenas repisas e varandas de pedra. Na fachada sur hai dúas galerías de madeira sobre pilares de pedra, entre elas unha escaleira dobre de pedra. A fachada este presenta un brasón; hai outro no portalón de acceso.



1102AR02

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

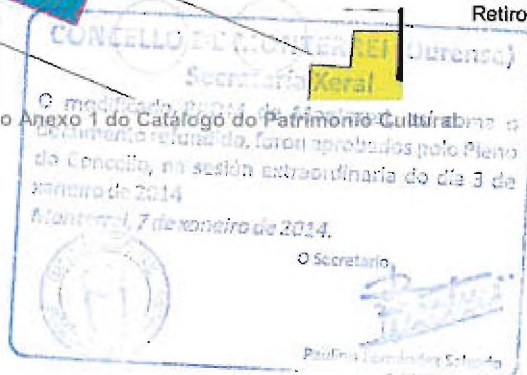
Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

Hoxe é un establecemento de turismo rural chamado "O Retiro do Conde".

Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural



Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Código: 1102 AR.03

Denominación: Casa brasonada na rúa dos Cucos

Localización: Vilaza

Coordenadas UTM: 625.443 - 4.643.379

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Malo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 4

Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 21.7

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.3

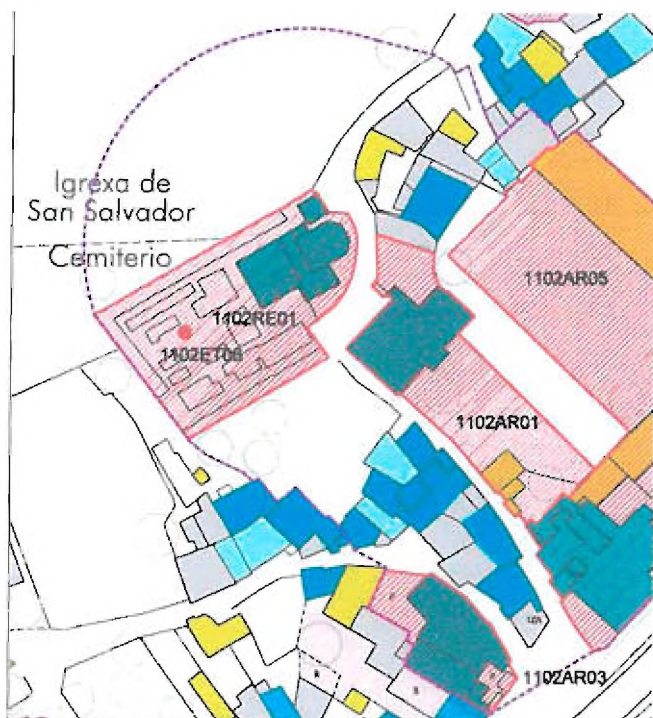
Nº de plano Anexo 1: 1102.3

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Má do Convento de Castro



Descrición: Casa de planta irregular, con muros de cantería e dous andares. No muro norte, entre un espazo cuberto no primeiro andar sobre pilares cadrados de pedra que se abre cara ao patio, hai unha pedra con brasón con helmo.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

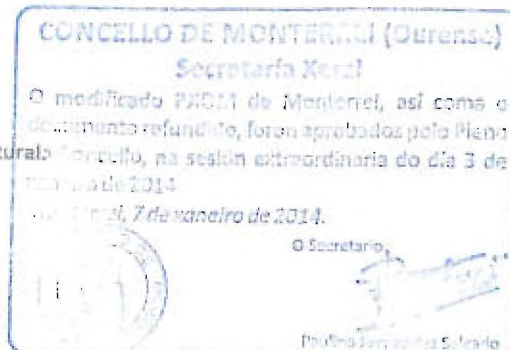
Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto, especialmente o blasón.

Observacións:



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Pazo de Limia
Localización: Vilaza
Coordenadas UTM: 625.409 - 4.643.286
Tipoloxía: Pazo
Titularidade: Privada
Estado de conservación: Bo
Grado de protección: Estrutural
Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado
Ordenanza: 1
Nº de plano Información: 10.18
Nº de plano Ordenación: 2i.7
Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.5
Nº de plano Anexo 1: 1102.5

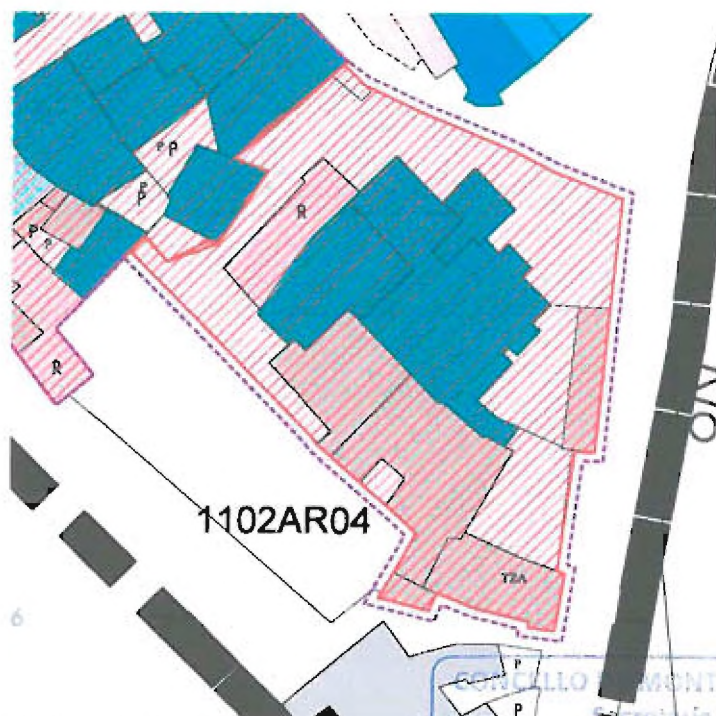
Descrición: Pazo de planta complexa formado por varios volumes de sillería con cornixa superior. Ten dous o tres andares e cuberta de tella. Na fachada principal ten un gran brasón que sobresaí da cornixa sobre o acceso en arco. O conxunto presenta reloxo de sol, galería sobre ménsulas, solaina de pedra cuberta e unha gran chimenea rematada en tres pináculos.



- 7 FEB. 2014

Código: 1102 AR 04

Parroquia: Vilaza (San Salvador)



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo de Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

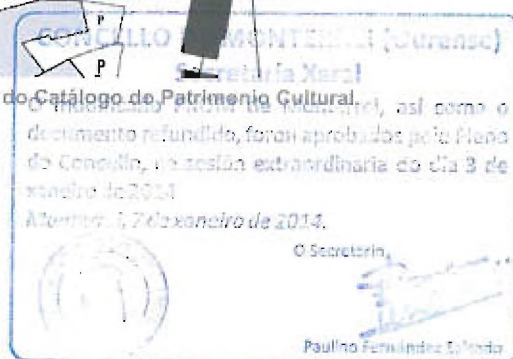
Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

A propiedade está na actualidade dividida.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



A xunta de fomento de Planificación Urbanística I

Código: 1102 AR 05

Denominación: Casa dos Hermidas

Localización: Vilaza

Coordenadas UTM: 625.481 - 4.643.400

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 2i.7

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.3

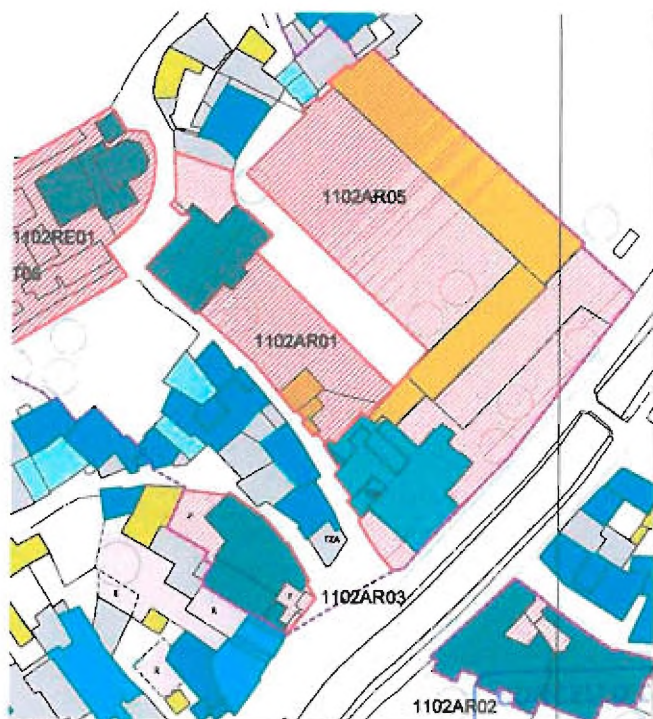
Nº de plano Anexo 1: 1102.3

Parroquia: Vilaza (San Salvador)



Descrición:

Casa formada por varios volúmenes, con dous andares e muros de sillería e cantería encintados. Presenta friso decorado, ocos de ferradura, dúas galerías de madeira ao norte, e pequenos balcóns de pedra sobre repisa con berandas traballadas en ferro. O acceso principal resólvese cunha gran escaleira dobre. Na traseira da parcela atópase unha gran nave en "L" con cuberta a dúas augas (posiblemente adicada á produción de tabaco).



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

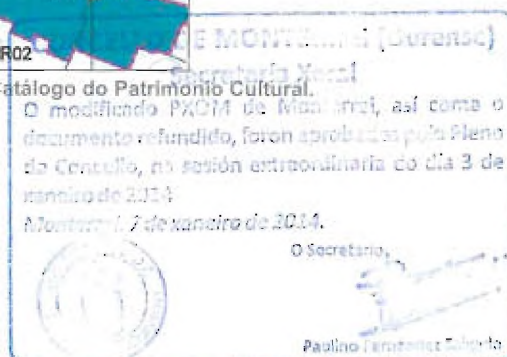
Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

A propiedade está na actualidade dividida.



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014



- 7 FEB. 2014

Aviso do Servizo de Planificación Urbanística I

Plan Xeral de Ordenación Municipal de Monterrei.
Concello de Monterrei (Ourense).

Catálogo de patrimonio cultural

Código:

1102 AR 07

M. del Carmo Gil Castro

Denominación: Conxunto do balneario de Requeixo

Localización: Vilaza

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Coordenadas UTM: 623.278 - 4.641.737

Tipoloxía: Conxunto heteroxéneo

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Moi malo

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo Rústico

Ordenanza: 10

Nº de plano Información: 10.23

Nº de plano Ordenación: 21.7

Nº de plano Ordenación 1:2000:

Nº de plano Anexo 1:

Descrición:

Conxunto formado por dous edificios illados e un espazo a tres niveis cunha fonte-manancial.

O edificio do balneario ten planta rectangular e tres andares. Os muros son de sillería con cornixa superior, recebados e pintados. Os

occos son allintelados e enmarcados con bandas resaltadas de pedra.

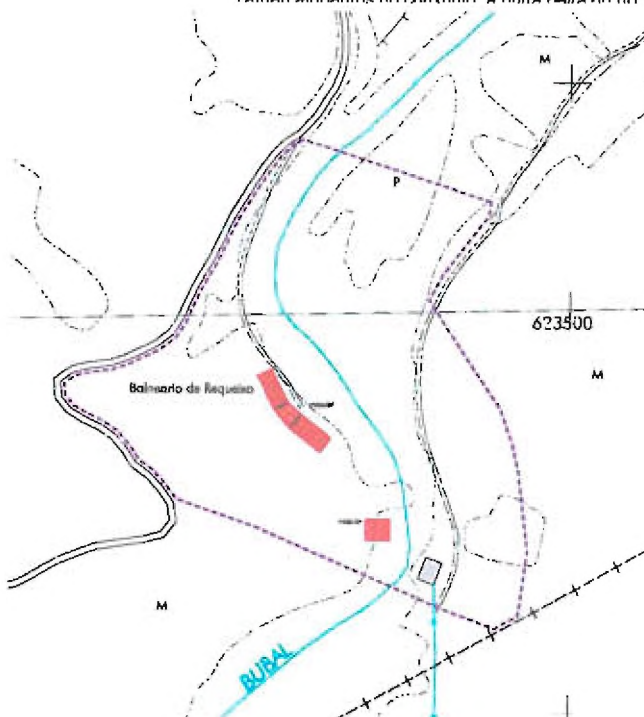
O outro edificio é a planta embotelladora, de sección rectangular e un andar.

Entre os dous edificios hay un espazo en tres bancais que contén o manancial e a fonte.

O muíño de planta rectangular, con muros de sillería e cantería e cuberta a dúas augas. Ten varios accesos allintelados con lumieiras de

pedra. O interior ten varios niveis. Presenta unha canle de auge.

Tamén atómanos no conxunto, a outra beira do río, a central hidroeléctrica de Requeixo.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural.

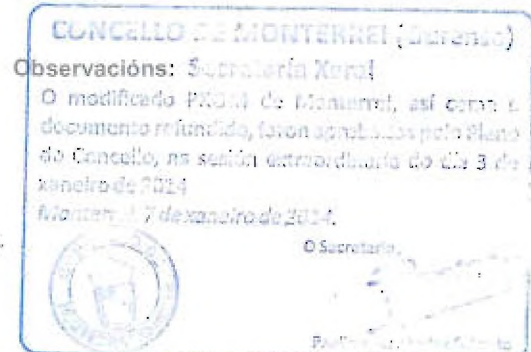
Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel
de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.



Catálogo de patrimonio cultural



- 7 FEB. 2014

Código: 1102 AR 08

Asociación do Servizo de Planificación Urbanística I

Denominación: Casa con corredores

Localización: Vilaza

Parroquia: Vilazá (San Salvador) Carmen Oid Castro

Coordenadas UTM: 625.452 - 4.643.530

Tipoloxía: Casa

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Ambiental

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 2i.7

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.3

Nº de plano Anexo 1: 1102.3



Descrición: Dúas casa de pranta irregular e dous andares. Presentan muros de cantería e cubertas de tella. Teñen no primeiro andar corredores de madeira cubertos, sobre ménsulas ou pés de pedra. As casas teñen patíns de pedra nos extremos dos corredores. Os ocós son alltelados.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

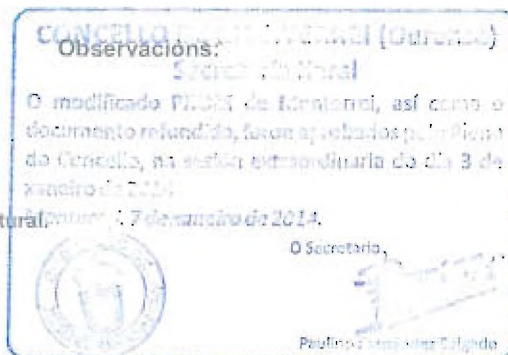
Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.



Catálogo de patrimonio cultural

- 7 FEB. 2014



Aula do Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 1102 AR 09

M^a del Carmen Cid Castro

Denominación: Conxunto de casas arredor de curral na rúa Rivalta

Localización: Vilaza

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Coordenadas UTM: 624.919 - 4.643.021

Tipoloxía: Conxunto de casas

Titularidade: Privada

Estado de conservación: Regular

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

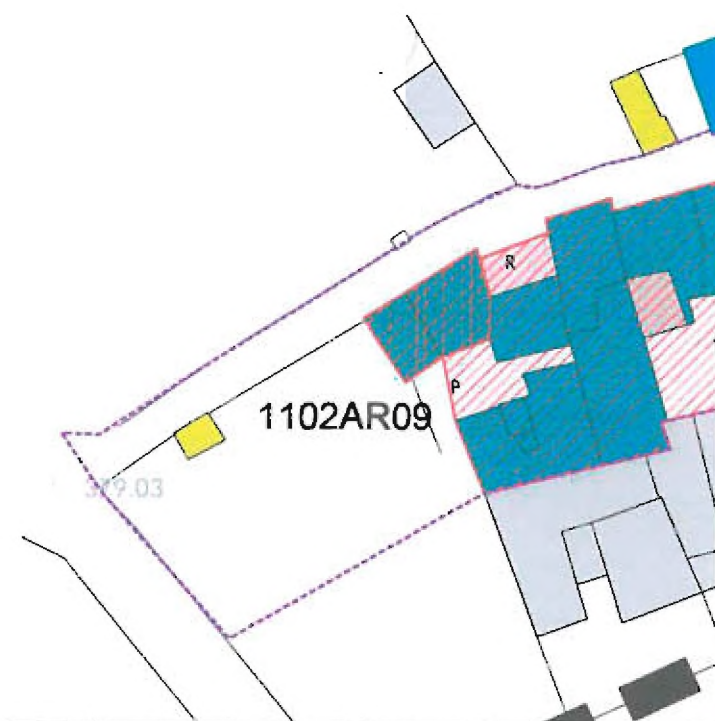
Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 21.7

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.5

Nº de plano Anexo 1: 1102.5

Descrición: Conxunto de edificacións tradicionais en torno a un espazo interior común. As edificacións son de dous andares e muros de pedra. Dende a rúa principal hai un paso de estrutura de madeira baixo a vivenda para acceder ao espazo interior común dende onde se accede ao resto das edificacións. Destaca o edificio que remata a mazá, con ampla solaina cuberta.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Sería convinte o soterrado do cableado aéreo que aparece fixado ás fachadas. Tamén a instalación dun alumbrado público que harmonice co conxunto.

Elementos a protexer:

Todo o conxunto.

Observacións:

CONCELLO DE MONTEIRI. (Ourense)
Secretaría Xeral
O modificado PXOII de Monterrei, así como o documento refundido, foron aprobados polo Pleno do Concello, na sesión extraordinaria do día 3 de xaneiro de 2014.
Monterrei, 7 de xaneiro de 2014.



O Secretario

Profesional: [Firma]



- 7 FEB. 2014

Catálogo de patrimonio cultural

Denominación: Cruceiro na rúa de Santa María

Localización: Vilaza

Coordenadas UTM: 625.257 - 4.643.262

Tipoloxía: Cruceiro

Titularidade: Veciñal

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Integral

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 2i.7

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.5

Nº de plano Anexo 1: 1102.5

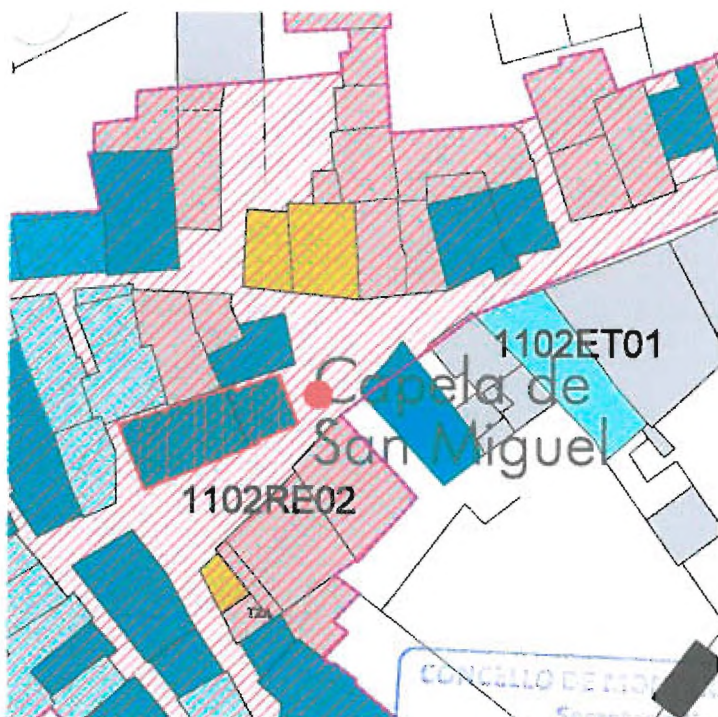
Código: 1102 ET 01

Parroquia: Vilaza (San Salvador)



Descrición:

Cruceiro de dous chanzos de sección cadrada, estando o inferior case enterrado, cunha base baixa prismática cuadrangular. O fuste é de sección octogonal, cun capitel con volutas. O cruceiro remátase con cruz sinxela de pedra de sección cadrada coas esquiñas biseladas.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo de Patrimonio Cultural.

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

Observacións:

Os Decretos 449/1973 e 571/1963 e as disposicións adicionais segundas 16/1985 e 8/1995 definen que os elementos do patrimonio cultural de máis de 100 anos de antigüidade quedan recollidos coma Bens de Interese Cultural (BIC).



DOCUMENTO REFUNDIDO

Xaneiro 2014



- 7 FEB. 2014

Catálogo de patrimonio cultural

Área de Servizo de Planificación Urbanística I

Código: 1102 ET 02

CCO

Denominación: Fonte na rúa do Progreso

Localización: Vilaza

Parroquia: Vilaza (San Salvador)

Coordenadas UTM: 625.434 - 4.643.342

Tipoloxía: Fonte

Titularidade: Municipal

Estado de conservación: Bo

Grado de protección: Estrutural

Calificación do solo: Solo Urbano Consolidado

Ordenanza: 1

Nº de plano Información: 10.18

Nº de plano Ordenación: 2i.7

Nº de plano Ordenación 1:2000: 1102.3

Nº de plano Anexo 1: 1102.3



Descrición: Fonte formada por un vaso alto de planta circular de lousas verticais de pedra, cun bordo superior e unha peza no centr do vaso formada por varios corpos de sección circular e cun cunco na parte superior de que saen catro canos metálicos, e rematado cunha peza con bola. Nos laterais do vaso hai outros dous de sección case rectangular coas esquinas redondeadas.



Detalle dos planos temáticos do Anexo 1 do Catálogo do Patrimonio Cultural

Actuacións e usos permitidos e prohibidos:

Actuacións e usos permitidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Actuacións e usos prohibidos: os que determina o nivel de protección (Normativa Urbanística).

Melloras necesarias e propostas:

Elementos a protexer:

